

## MALABO dom letniskowy



### O PROJEKCIE

Projekt dostępny również jako CAŁOROCZNY!!! Cena projektu w wersji całorocznej- 1900zł. MALABO - dom letniskowy Ten domek letniskowy prezentuje się naprawdę wspaniale! Przepiękne, a zarazem solidne zadaszanie przyciąga wzrok swymi subtelnymi kształtami, które zadbają o to, aby nasz samochód miał dach nad głową podczas urlopu. Na szczególną uwagę zasługuje płótek kratowy wykorzystany w projekcie zarówno jako lewa podpora zadaszania, jak i element dekoracji. Jeśli interesuje Cię inny typ zadaszania to konieczne zobacz Awinion! Wchodząc do Malabo znajdziemy się w niewielkim przedsionku prowadzącym do holu, który stanowi komunikację między wszystkimi pomieszczeniami. Po jego prawej stronie znajduje się przytulna sypialnie, po lewej komfortowa łazienka, a na wprost ulokowany został największy z pokoi mieszczący salon, kuchnię i jadalnię. Domek posiada dodatkowo pomieszczenie gospodarcze niepołączone bezpośrednio z resztą pokoi. Na tyłach budynku znajduje się słoneczny taras, na którym będziemy mogli napawać się urokiem otaczającego nas krajobrazu; a gdy wpadną goście bez problemu będzie można zrobić imprezę pod gołym niebem wykorzystując go jako parkiet do dancingu! Elementy drewniane gięte-klejone może wykonać dla Państwa firma Jagram-Pro Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennie-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### DANE TECHNICZNE

Powierzchnia użytkowa	46.21 m <sup>2</sup> +wiata, taras 30.89 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	58.58 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	95.51 m <sup>2</sup>
Kubatura	320 m <sup>3</sup>
Wysokość budynku	5.19 m
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki (szerokość x długość)	16.55 x 17 m

**CENA: 1700 zł**

### RZUTY

1.	Wiatrołap	2.35
2.	Komunikacja	3.64
3.	Łazienka	3.88
4.	Sypialnia	8.65
5.	Pokój dzienny z aneksem	22.66
6.	Pom. gosp.	5.03
8.	Taras	15.28



tel. (32) 43-50-829, 502 575 920, info@pro-arte.pl, www.pro-arte.pl