



TORONTO 2 dom letniskowy (zabudowa szeregowa) 7499 zł

O projekcie

Toronto 2- dom letniskowy w zabudowie szeregowej (3 segmenty).
Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?
Możliwość zakupienia dowolnej ilości segmentów. Zapytaj o indywidualną wycenę.

Projekt dostępny również w wersji całorocznej. Zobacz szczegóły.

Pełen uroku projekt domów letniskowych połączonych w szereg o nazwie Toronto 2, jest propozycją dla wszystkich Inwestorów, którzy cenią sobie zrównoważenie proporcji oraz tradycję. Dwuspadowy dach zapewni sprawne odprowadzenie opadów, czerwień dachówki znakomicie współgra z klinkierowym cokolikiem oraz murkiem zdobiącym wejście. Całości dopełnia niezwykle efektowne i gustowne odeskowanie ciągu segmentów. Wszystkie okna przewidziane w Toronto 2 wyjątkowo korzystnie prezentują się z drewnianymi okiennicami, podkreślającymi wyjątkowo ciepły, sielankowy charakter tego projektu. Do zaprojektowanego z dbałością wnętrza wchodzi się przez wiatrołap, z którego przechodzi się do pokoju dziennego z aneksem kuchennym. Znajduje się w nim miejsce na kominek umożliwi on przyjemne spędzanie czasu w chłodne i zimowe dni w gronie rodziny lub znajomych. Łazienka oraz dwie sypialnie dopełniają układu pokoi segmentu. Jeśli chcesz zainwestować w domy szeregowe, bez cienia wątpliwości wybierz Toronto 2.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wymiary dla jednego segmentu:
Pow. użytkowa - 43,12 m2
Pow. zabudowy - 55,78 m2
Szerokość i długość budynku - 7,85x6,50m
Kąt dachu - 35°

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	129.36 m²
Powierzchnia zabudowy	162.17 m²
Powierzchnia kondygnacji netto	129.36 m²
Powierzchnia całkowita	167.33 m²
Kubatura	820.33 m³
Kąt nachylenia dachu	35°
Wymiary budynku długość x szerokość	24.75 x 6.50 m
Wysokość budynku	6.02 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	14.50 x 30.75 m

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m²]	Pow. netto[m²]
1.	Wiatrołap	**2.16**	**2.16**
3.	Pokój dzienny	**11.71**	**11.71**
5.	Łazienka	**2.54**	**2.54**
2.	Komunikacja	**4.33**	**4.33**
4.	Kuchnia	**4.82**	**4.82**
6.	Pokój	**8.96**	**8.96**
7.	Pokój	**8.6**	**8.6**
	Suma	**43.12**	**43.12**