MANOA dom letniskowy

2599 zł

O projekcie

Projekt dostępny również jako **CAŁOROCZNY!!!**

Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?
MANOA - dom letniskowy

Ten projekt dedykowany jest tym wszystkim, którzy są zdecydowani na inwestycję w dom letniskowy (dostępny także jako całoroczny). Praktyczne i estetyczne rozwiązania takie jak dwuspadowy dach, gustowne zestawienie kolorów elewacji zachęcają potencjalnych inwestorów. Podobnie dachówki i cokolik odpowiadają sobie kolorami, tworząc przemyślaną, zrównoważoną kompozycję. Zadaszone wejście od południa zachęca do odwiedzenia wnętrz. Weranda wiedzie do wiatrołapu, z którego przechodzi się do przedpokoju. Po lewej stronie znajduje się łazienka, natomiast po prawej stronie komunikacji jest dość obszerna sypialnia. Od komunikacji na wprost usytuowany jest pokój dzienny z aneksem kuchennym, w którym znajduje się kominek. Jest to miejsce, które z pewnością w zimowe wieczory będzie skupiać życie wypoczywających w domu ludzi. Letnie dni z pewnością nierozłącznie będą kojarzyć się z czasem spędzonym w wesołej atmosferze przy grillu na tarasie.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + taras	40.08 m² 8.74 m²
Powierzchnia zabudowy	50.16 m²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m²
Powierzchnia całkowita	64.89 m²
Kubatura	232.70 m³
Kąt nachylenia dachu	38°
Wymiary budynku długość x szerokość	7.27 x 6.90 m
Wysokość budynku	5.48 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	16.60 x 13.27 m

Rzuty i przekroje

Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m²]	Pow. netto[m²]
1.	Wiatrołap	**2.43**	**0**
2.	Komunikacja	**2.33**	**0**
3.	Łazienka	**4.7**	**0**
4.	Pokój	**12.79**	**0**
5.	Kuchnia z aneksem jadalnym	**7.36**	**0**
6.	Sypialnia	**10.47**	**0**
	Suma	**40.08**	**0**
7.	Taras	**8.74**	**0**
	Suma	**8.74**	**0**