



PALMIRA

3200 zł

O projekcie

CASABLANCA - okazały efektowny i przyjazny dom o urozmaiconej bryle, który szczególnie ładnie prezentuje się w pistacjowych barwach współgrających z żywą czerwiecią dachówki.

Casablanka wygląda interesująco nie tylko od frontu. Ozdoba bocznej elewacji jest zgrabny ryzalit zwieńczony balkonem, ciekawym rozwiązaniem jest także efektowny taras w kształcie litery "L", na który wychodzi się z obszernego i jasnego pokoju dziennego. Pokój ten jest połączony z ładną jadalnią, ta z kolei tworzy całość z funkcjonalną kuchnią. Praktycznym rozwiązaniem jest również to, że do kuchni można też wejść z korytarza. Z mieszkania można wejść także bezpośrednio do garażu, przy nim z kolei znajduje się pomieszczenie techniczne, które może służyć jako przydomowy warsztat czy też składzik na narzędzia. Na poddaszu, oprócz sypialni, dwóch pokoi i łazienki pomyślano o pomieszczeniu rekreacyjnym, które aż się prosi o to, by urządzić w nim siłownię czy też pokój zabaw dla dzieci.

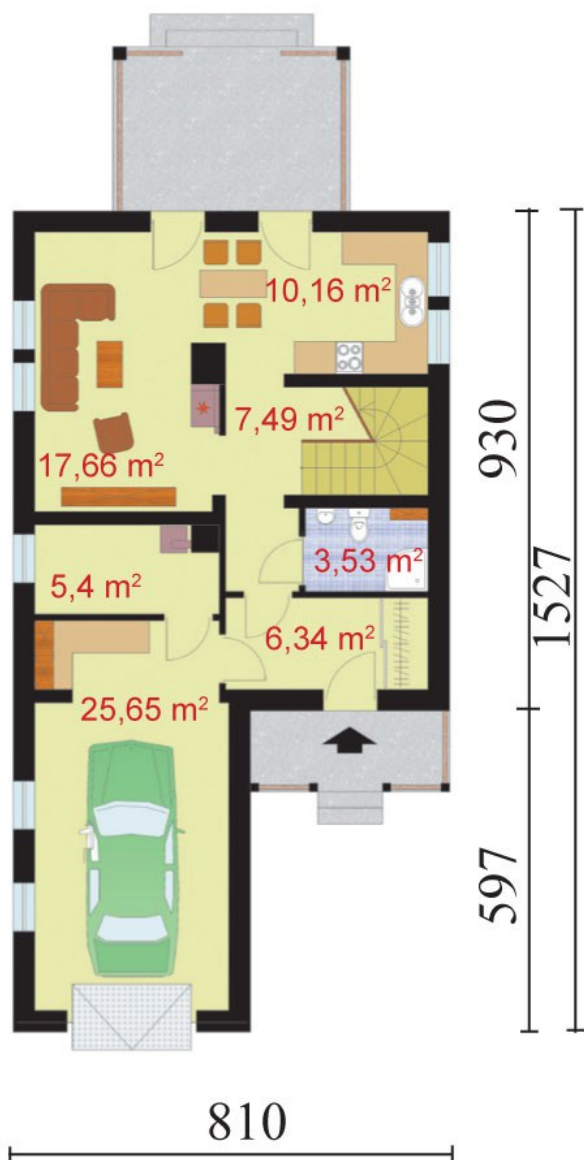
Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie założone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennie-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 0.99m

Rzuty i przekroje

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + garaż z cz.gosp.	90.99 m ² 26.41 m ²
Powierzchnia zabudowy	101.60 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	198.58 m ²
Kubatura	523.00 m ³
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	8.10 x 15.27 m
Wysokość budynku	8.29 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	23.27 x 16.10 m



Parter

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
	Wiatrołap	6.39	0
	Łazienka	3.53	0
	Komunikacja	7.49	0
	Kuchnia z aneksem jadalnym	9.89	0
	Pokój dzienny	17.56	0
	Kotłownia	5.41	0
	Suma	50.27	0
	Garaż	26.41	0
	Suma	26.41	0



Poddasze

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
	Komunikacja	5.71	0
	Pokój	7.48	0
	Sypialnia	9.5	0
	Pokój	9.26	0
	łazienka	8.77	0
	Suma	40.72	0