



G349 szkielet drewniany budynek gospodarczy

2490 zł

O projekcie

G349 szkielet drewniany - projekt budynku gospodarczego

Budynek gospodarczy, wolnostojący, niepodpiwniczony.

Prezentowany obiekt to nowoczesny **przestronny budynek gospodarczy i magazyn w jednym**, zaprojektowany z myślą o osobach prowadzących działalność gospodarczą, które potrzebują niezawodnej, funkcjonalnej i wszechstronnej przestrzeni. Budynek łączy w sobie cechy hali magazynowej, warsztatowej i garażowej, oferując doskonałe warunki zarówno do pracy, jak i przechowywania sprzętu, pojazdów czy materiałów.

Strefa główna (oznaczona na rzucie jako **1**) to duża, otwarta **przestrzeń robocza**, idealna do prowadzenia usług, produkcji, składowania towarów, serwisowania pojazdów lub organizacji stanowisk pracy. Wysoka funkcjonalność oraz możliwość elastycznej aranżacji czynią ją praktyczną dla wielu branż.

Budynek wyposażono również w wydzielone pomieszczenia użytkowe:

- **Pomieszczenie 2** — idealne na biuro, punkt obsługi lub zaplecze socjalne.
- **Pomieszczenie 3** — świetne jako magazyn podręczny, archiwum lub składzik części.

- **Pomieszczenie 4** — dodatkowa przestrzeń gospodarcza, która może służyć jako narzędziownia lub kontrolowane pomieszczenie pomocnicze. Nowoczesna bryła, solidne wykonanie oraz przemyślany układ funkcjonalny sprawiają, że to **garaż dla wymagających profesjonalistów**, którzy oczekują niezawodności, wygody i wysokiego standardu użytkowego. Jeśli szukasz rozwiązania praktycznego, trwałego i gotowego do adaptacji — ten obiekt to doskonały wybór. To przykład, jak **gotowe projekty hal magazynowo-garażowych** mogą w pełni odpowiadać na potrzeby nowoczesnych przedsiębiorców.

PRZYZIEMIE:

Pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie biurowe, 2x pomieszczenie magazynowe.

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	275.20 m ²
Powierzchnia zabudowy	297.00 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	275.20 m ²
Powierzchnia całkowita	303.53 m ²
Kubatura	1681.41 m ³
Kąt nachylenia dachu	30°
Wymiary budynku długość x szerokość	13.50 x 22.00 m
Wysokość budynku	6.53 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	21.50 x 29.00 m

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1	Garaż	249,61	249,61
2	Pomieszczenie biurowe	7,5	7,5
3	Pomieszczenie magazynowe	12,09	12,09
4	Pomieszczenie magazynowe	6	6
Suma		274	274