



## KANSAS dom letniskowy

**2699 zł**

### O projekcie

Projekt dostępny również jako **CAŁOROCZNY!!!** Ze względu na docieplenie budynku do każdego wymiaru widocznego na rzucie należy dodać 20cm. [Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

#### KANSAS - dom letniskowy

Gdyby spróbować wskazać zalety projektu Kansas, to należy w pierwszej kolejności wymienić: bezpieczeństwo i praktyczne rozwiązania. Kansas to pełna szyku i uroku budowla na którą składa się dom z garażem. Piękny kopertowy dach w całości pokrywa całość budynku. Trzeba zwrócić uwagę na to, że jest to jeden z najbardziej harmonijnie i stylowo prezentujących się projektów domków letniskowych na rynku. Uwagę przykuwa budzący zachwyty wykus, jednolita tonacja całości sprawia, że może stać się hitem spośród naszych projektów. Od południa znajduje się ganek oraz garaż i to one w na pierwszy rzut oka przykuwają uwagę. Gdy dobrze się przyjrzymy, to można zauważyć, że od wschodu w bryle budynku znajduje się wypust, to wykus, który skrywa jadalnię. Po przejściu przez ganek, w wiatrołapie znajdziemy miejsce na garderobę pod zabudowę. Dalej, po przejściu do komunikacji, jej lewa część wiedzie do kuchni, zaś po prawej jest wspomniana jadalnia. Za nią znajduje się największe pomieszczenie, czyli pokój dzienny z aneksem kuchennym, kominkiem. Całości wewnątrz dopełnia sypialnia. Z pokoju dziennego można wyjść na taras, który będzie miejscem niejednej biesiady w gronie bliskich, letniego śniadania, czy romantycznej kolacji.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + garaż, taras	45.87 m <sup>2</sup> 29.49 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	80.11 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	93.53 m <sup>2</sup>
Kubatura	382.20 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	35°
Wymiary budynku długość x szerokość	8.80 x 10.40 m
Wysokość budynku	6.22 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	19.65 x 16.80 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Wiatrołap	3.59	0
2.	Komunikacja	1.7	0
3.	Łazienka	5.47	0
4.	Jadalnia	5.08	0
5.	Pokój z aneksem kuchennym	15.99	0
6.	Sypialnia	14.04	0
<b>Suma</b>		<b>45.87</b>	<b>0</b>
7.	Garaż	19.15	0
8.	Taras	8.3	0
<b>Suma</b>		<b>27.45</b>	<b>0</b>