



## KOLORADO dom letniskowy

**2699 zł**

### O projekcie

Projekt dostępny również jako **CAŁOROCZNY!!!** Ze względu na docieplenie budynku do każdego wymiaru widocznego na rzucie należy dodać 20cm. [Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

**KOLORADO** - dom letniskowy

Gdyby spróbować wskazać pierwsze myśli, jakie łączą się z nazwą Kolorado, to z pewnością w wielu przypadkach byłyby to samowystarczalność i ochronienie. Podobnie jest z naszym projektem o tej samej nazwie: bezpieczeństwo i kompleksowe rozwiązania Kolorado tworzą pełną czarą oraz stylu budowlę. Odeskowanie, zwieńczenia dachu, jętki, drewniane okiennice oraz zwracający uwagę wykusz decydują o eleganckim a zarazem sielskim charakterze domu. Od południa znajduje się ganek oraz wiata i to one dzięki ciekawym drewnianym zdobieniom przykuwają uwagę. Gdy dobrze się przyjrzymy, to można zauważyć, że od wschodu w bryle budynku znajduje się wypust, to wykusz, który skrywa jadalnię. Po przejściu przez ganek, w wiatrołapie znajdziemy miejsce na garderobę pod zabudowę. Dalej, po przejściu do komunikacji, jej lewa część wiedzie do kuchni, zaś po prawej jest wspomniana jadalnia. Za nią znajduje się największe pomieszczenie, czyli pokój dzienny z aneksem kuchennym, kominkiem. Całości wewnątrz dopełnia sypialnia. Z pokoju dziennego można wyjść na taras, który będzie miejscem niejednej biesiady w gronie bliskich, letniego śniadania, czy romantycznej kolacji.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + wiata, taras	42.03 m <sup>2</sup> 28.82 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	53.22 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	86.22 m <sup>2</sup>
Kubatura	353.30 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	35°
Wymiary budynku długość x szerokość	9.60 x 7.50 m
Wysokość budynku	6.22 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.19 x 16.60 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
2.	Komunikacja	1.7	0
3.	Łazienka	5.47	0
4.	Jadalnia	5.08	0
5.	Pokój z aneksem kuchennym	15.99	0
6.	Sypialnia	10.2	0
1.	Wiatrołap	3.59	0
<b>Suma</b>		<b>42.03</b>	<b>0</b>
7.	Wiata	18.52	0
8.	Taras	8.3	0
<b>Suma</b>		<b>26.82</b>	<b>0</b>