



SEVILLA

3599-zł **3299 zł**

O projekcie

SEVILLA fakt, że dom ten jest miły dla oka zawdzięcza m. in. nowoczesnemu gankowi wykonanemu z cegły, który malowniczo podkreśla wejście budynku.

Kolejnymi atutami Sevilli są garaż i taras. Ten pierwszy został subtelnie przyłączony do lewej elewacji, nadając jej tym samym nietypowych kształtów; na szczególną uwagę zasługuje jego skośny dach, który spotkamy również w projekcie Atlanta. Klasycznie wyglądający taras współgrający z półokrągłymi stopniami, które z roku na rok stają się w Polsce coraz bardziej trendy, przyozdabia elewację tylną. Zagospodarowanie największego z pomieszczeń tak, aby pokój dzienny, jadalnia i kuchnia stanowiły jedną całość oraz stwarzały wrażenie funkcjonujących samodzielnie jest nie lada zadaniem. W projekcie tym taki właśnie efekt został osiągnięty w 100%, a wszystko dzięki wysepce z wbudowanym kominkiem, której zadaniem jest zaakcentowanie wspomnianej już separacji pomieszczeń. Dodatkowo na parterze ulokowane zostały toaleta, kotłownia (na którą składają się dwa pomieszczenia) oraz garaż połączony przejściem z częścią mieszkalną budynku. Pełnię wygody zagwarantują umieszczone na piętrze sypialnie, a gdy potrzebna będzie odrobina relaksu po ciężkim dniu to warto wziąć gorącą kąpiel w ekskluzywnej łaźni znajdującej się również na tym samym poziomie.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

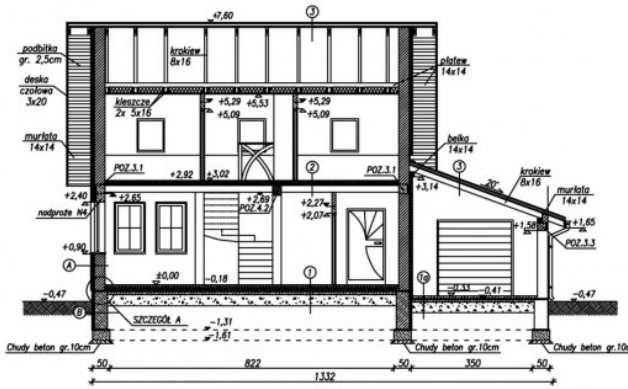
Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + garaż	89.96 m ² 20.52 m ²
Powierzchnia zabudowy	99.90 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	97.74 m ²
Kubatura	544.18 m ³
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	13.20 x 8.10 m
Wysokość budynku	8.07 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.55 x 20.20 m

Rzuty i przekroje

PRZEKRÓJ B-B

Przekrój B-B



1

Panel podłogowy gr. 1,5cm
Włókno cementowe gr. 0,5cm
Włókno szklane gr. 0,5cm
Włókno szklane gr. 0,5cm
Folia izolacyjna
Stropień 17-20 gr. 10cm
2x papier na łapie
Chudy beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm

2

Włókno cementowe gr. 0,5cm
Włókno szklane gr. 0,5cm
Włókno szklane gr. 0,5cm
2x papier na łapie
Chudy beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm

3

Panel podłogowy gr. 2cm
Włókno cementowe gr. 0,5cm
Włókno szklane gr. 0,5cm
Włókno szklane gr. 0,5cm
Folia izolacyjna
Stropień gr. 2cm
Strop POKROCHOWA gr. 23 cm
Isolacja termiczna gr. 1 cm

4

Isolacja termiczna gr. 0,5cm
Stropień EPS20-FASADA gr. 10cm
Isolacja termiczna gr. 0,5cm
Isolacja termiczna gr. 0,5cm

5

Deski laminowane BWA2
Isolacja termiczna gr. 0,5cm
Isolacja termiczna gr. 0,5cm
Folia izolacyjna (nieprzepuszczająca)
Włókno szklane /
Włókno szklane gr. 13 cm
Folia paroprzepuszczalna
Płyty gips-karton na nasadzie
Włókno szklane / Włókno szklane gr. 3
na przemiętych

6

Deski laminowane BWA2
Isolacja termiczna gr. 0,5cm
Isolacja termiczna gr. 0,5cm
Folia izolacyjna (nieprzepuszczająca)
Włókno szklane /
Włókno szklane gr. 13 cm
Folia paroprzepuszczalna
Płyty gips-karton na nasadzie
Włókno szklane /
Włókno szklane gr. 3
na przemiętych

7

Płyty ceramiczne strasoborne
gr. 10cm, na kłach gr. 20cm
Włókno cementowe gr. 0,5cm
Włókno szklane gr. 0,5cm
Włókno szklane gr. 0,5cm
2x papier na łapie
Chudy beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm

8

Chudy beton
Folia izolacyjna
Podłoga marmurowa gr. 5cm
Isolacja termiczna gr. 0,5cm
Isolacja termiczna gr. 0,5cm
Isolacja termiczna gr. 0,5cm

UNIKO
* - dźwięknie przeciwdźwiękowe -
słucha z przemiętych 45cm a
odkach max. 20x20cm

UNIKO
Stosunek materiałów izolacyjnych
dźwiękowych do słycha ze słupkami
lub słupkami z folią PVC