

CASABLANCA



O PROJEKCIE



CASABLANCA - okazały efektowny i przyjazny dom o urozmaiconej bryle, który szczególnie ładnie prezentuje się w pistacjowych barwach współgrających z żywą czerwieńią dachówki. Casablanka wygląda interesująco nie tylko od frontu. Ozdoba bocznej elewacji jest zgrabny ryzalit zwieńczony balkonem, ciekawym rozwiązaniem jest także efektowny taras w kształcie litery "L", na który wychodzi się z obszernego i jasnego pokoju dziennego. Pokój ten jest połączony z ładną jadalnią, ta z kolei tworzy całość z funkcjonalną kuchnią. Praktycznym rozwiązaniem jest również to, że do kuchni można też wejść z korytarza. Z mieszkania można wejść także bezpośrednio do garażu, przy nim z kolei znajduje się pomieszczenie techniczne, które może służyć jako przydomowy warsztat czy też składzik na narzędzia. Na poddaszu, oprócz sypialni, dwóch pokoi i łazienki pomyślano o pomieszczeniu rekreacyjnym, które aż się prosi o to, by urządzić w nim siłownię czy też pokój zabaw dla dzieci. Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennie-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

DANE TECHNICZNE

Powierzchnia użytkowa	157.94 m ² +garaż 17.17 m ²
Powierzchnia zabudowy	131.9 m ²
Powierzchnia całkowita	264.97 m ²
Kubatura	866 m ³
Wysokość budynku	8.43 m
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki (szerokość x długość)	20.5 x 21.4 m

CENA: 2800 zł

RZUTY



1.	Przedsiónek	3.15
2.	Komunikacja	14.25
3.	Łazienka	5.2
4.	Pokój dzienny	26.6
5.	Jadalnia	9.8
6.	Kuchnia	8.6
7.	Pokój	9.85
8.	Pom. techniczne	7.35

1.	Klatka schodowa	13.38
----	-----------------	-------

