

# SAN PEDRO 2 - budynek wielorodzinny z balkonami

# 9900 zł

## O projekcie

**SAN PEDRO 2** - projekt budynku wielorodzinnego na 6 mieszkań z balkonami, z 6 miejscami postojowymi oraz 6 komórkami w piwnicy

[Zobacz wersję bez balkonów SAN PEDRO](#)

Budynek mieszkalny, wielorodzinny, dwupiętrowy, niepodpiwniczony.

### PARTER:

klatka schodowa, korytarz, 6x pomieszczenie piwniczne, pomieszczenie techniczne, 3x garaż.

### I PIĘTRO:

klatka schodowa;

lokal 1: przedpokój z garderobą, 3x pokój, łazienka, kuchnia z aneksem jadalnym, salon;

lokal 2: przedpokój z garderobą, kuchnia z aneksem jadalnym, salon, pokój, łazienka;

lokal 3: przedpokój z garderobą, 3x pokój, łazienka, kuchnia z aneksem jadalnym, salon.

### II PIĘTRO:

klatka schodowa;

lokal 1: przedpokój z garderobą, 3x pokój, łazienka, kuchnia z aneksem jadalnym, salon;

lokal 2: przedpokój z garderobą, kuchnia z aneksem jadalnym, salon, pokój, łazienka;

lokal 3: przedpokój z garderobą, 3x pokój, łazienka, kuchnia z aneksem jadalnym, salon.

## Rzuty i przekroje

## Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	629.84 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	261.36 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	629.84 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	857.00 m <sup>2</sup>
Kubatura	2358.70 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	2°
Wymiary budynku długość x szerokość	11.88 x 22.00 m
Wysokość budynku	9.23 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	19.88 x 30.00 m

## Rzut piwnic

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Klatka schodowa	4.23	4.23
2	Korytarz	26.48	26.48
3	Pomieszczenie piwniczne	10.9	10.9
4	Pomieszczenie piwniczne	10.98	10.98
5	Pomieszczenie piwniczne	10.9	10.9
6	Pomieszczenie techniczne	0.75	0.75
7	Pomieszczenie piwniczne	10.9	10.9
8	Pomieszczenie piwniczne	10.98	10.98
9	Pomieszczenie piwniczne	10.9	10.9
10	Garaż	37.71	37.71
11	Garaż	37.72	37.72
12	Garaż	37.71	37.71
	<b>Suma</b>	<b>210.16</b>	<b>210.16</b>

**Rzut piętra**

<b>Nr</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Pow. użytkowa[m<sup>2</sup>]</b>	<b>Pow. netto[m<sup>2</sup>]</b>
1	Klatka schodowa	12.92	12.92
1A	Przedpokój z garderobą	12.68	12.68
2A	Pokój	9.89	9.89
3A	Pokój	9.78	9.78
4A	Pokój	13.03	13.03
5A	Łazienka	5.17	5.17
6A	Kuchnia z aneksem jadalnym	11.04	11.04
7A	Salon	19.35	19.35
1B	Przedpokój	3.07	3.07
2B	Kuchnia z aneksem jadalnym	4.97	4.97
3B	Salon	14.08	14.08
4B	Pokój	9.4	9.4
5B	Łazienka	4.52	4.52
<b>Suma</b>		<b>129.9</b>	<b>129.9</b>

**Rzut drugiego piętra**

<b>Nr</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Pow. użytkowa[m<sup>2</sup>]</b>	<b>Pow. netto[m<sup>2</sup>]</b>
1	Klatka schodowa	12.92	12.92
1A	Przedpokój z garderobą	12.68	12.68
2A	Pokój	9.89	9.89
3A	Pokój	9.78	9.78
4A	Pokój	13.03	13.03
5A	Łazienka	5.1	5.1
6A	Kuchnia z aneksem jadalnym	11.04	11.04
7A	Salon	19.35	19.35
1B	Przedpokój z garderobą	3.07	3.07
2B	Kuchnia z aneksem jadalnym	4.94	4.94
3B	Salon	14.08	14.08
4B	Pokój	9.4	9.4
5B	Łazienka	4.45	4.45
<b>Suma</b>		<b>129.73</b>	<b>129.73</b>