



## MONZA OZE

4899-zł **4599 zł**

### O projekcie

**MONZA OZE** - projekt domu mieszkalnego, parterowego z poddaszem użytkowym, bazujący na odnawialnych źródłach energii (stąd skrót OZE) Szukasz domu, który da Ci niezależność energetyczną? Poznaj **MONZA OZE. 2E**- ekologiczny i ekonomiczny, a do tego nowoczesny, unikalny design. Ten dom da Ci niezależność energetyczną oraz najniższe koszty użytkowania budynku.

Nie obiecujemy gruszek na wierzbie, koszt nowoczesnego domu dającego niezależność od geopolitycznych zmian i kryzysów energetycznych jest wyższy, ale zapewnia najniższe koszty utrzymania domu, gdy już w nim zamieszkaż.

Już teraz możesz korzystać z zalet, dostępnego wyłącznie u nas domu. Komfort użytkowania oraz najniższe rachunki otrzymasz dzięki zastosowanym w nim instalacjom oraz zoptymalizowanym systemowym ociepleniu (wełną i styropianem): **pompie ciepła powietrze-woda**, która odpowiada za centralne ogrzewanie oraz ciepłą wodę użytkową, **fotowoltaice na dachu**, która wyprodukuje prąd dla Twojego domu. Nie stracisz też energii dzięki **wentylacji mechanicznej z rekuperatorem**, pozwalającym zminimalizować straty ciepła w domu. Nie zwlekaj, zapytaj o dostępność projektu i stań się jego pierwszym właścicielem.

Projekt możemy wykonać w dwóch technologiach: murowanej z pustaków ceramicznych lub **szkieletowej drewnianej**. Dowiedz się więcej o naszych **technologiach**.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + kotłownia + garaż	102.31 m <sup>2</sup> 3.56 m <sup>2</sup> 20.52 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	108.75 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	125.31 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	217.65 m <sup>2</sup>
Kubatura	480.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	40°
Wymiary budynku długość x szerokość	8.30 x 14.03 m
Wysokość budynku	8.03 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	16.30 x 21.03 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Wiatrołap	3.97	3.97
2	Komunikacja	8.08	8.08
3	Kuchnia	9.74	9.74
4	Pokój dzienny	20.03	20.03
5	Pokój	11.47	11.47
6	Łazienka	3.37	3.37
8	Garaż	20.52	20.52
<b>Suma</b>		<b>77.18</b>	<b>77.18</b>
7	Kotłownia	3.56	3.56
<b>Suma</b>		<b>3.56</b>	<b>3.56</b>



### Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Komunikacja	7.95	8.76
2	Łazienka	6.84	9.92
3	Pokój	11.68	17.47
4	Pokój	9.56	13.61
5	Pokój	9.61	18.88
<b>Suma</b>		<b>45.64</b>	<b>68.64</b>