



SAMOS szkielet drewniany

3799 zł

O projekcie

SAMOS szkielet drewniany - projekt domu z poddaszem użytkowym z wydzielonymi strefami: dzienną na parterze i nocną na poddaszu. Idealny dla rodziny 2+2.

Twój komfortowy dom z duszą – parter i poddasze w idealnej harmonii Marzysz o przestrzeni, w której każdy członek rodziny znajdzie swoje miejsce, a codzienne życie będzie wygodne i funkcjonalne? Poznaj projekt domu, który łączy urok klasycznej bryły z nowoczesnym układem wnętrza!

Na parterze czeka na Ciebie otwarta strefa dzienna – przestronny salon z jadalnią o powierzchni ponad 26 m² tworzy serce domu, w którym spotkania rodzinne i chwile relaksu stają się wyjątkowe. Przemyślana, funkcjonalna kuchnia (8,19 m²) idealnie dopełnia tę przestrzeń, zapewniając wygodę codziennego gotowania. Praktyczny wiatrołap (5,27 m²) i komunikacja (6,21 m²) pozwalają na komfortowe użytkowanie domu od pierwszego kroku.

Znajdziesz tu także gabinet (9,9 m²) – idealny do pracy lub jako dodatkowy pokój gościnny – oraz łazienkę (3,09 m²) i funkcjonalną kotłownię (3,52 m²). Na poddaszu znajduje się prywatna strefa wypoczynku. Trzy wygodne pokoje (o powierzchniach użytkowych 7,38 m², 11,35 m² i 10,67 m²) z łatwością pomieszczą zarówno domowników, jak i gości. Przestronna łazienka (3,7 m² użytkowej powierzchni, 7,95 m² netto) gwarantuje komfortowe warunki dla całej rodziny. Całość dopełnia funkcjonalna komunikacja (8,25 m²), zapewniająca wygodny dostęp do każdego pomieszczenia.

Łączna powierzchnia użytkowa domu to ponad 100 m² – idealnie zaplanowana, by codzienne życie było przyjemne, a każdy metr kwadratowy służył Twojej wygodzie.

Ten dom to doskonała propozycja dla rodzin ceniących przestrzeń, funkcjonalność i klasyczną elegancję.

Otwórz drzwi do swojego nowego życia już dziś!

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	103.94 m ²
Powierzchnia zabudowy	81.81 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	103.91 m ²
Powierzchnia całkowita	185.50 m ²
Kubatura	500.68 m ³
Kąt nachylenia dachu	40°
Wymiary budynku długość x szerokość	10.10 x 8.10 m
Wysokość budynku	7.82 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.10 x 16.10 m

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1	Wiatrołap	5.27	5.27
2	Komunikacja	6.21	6.21
3	Łazienka	3.09	3.09
4	Gabinet	9.9	9.9
5	Salon z jadalnią	26.11	26.11
6	Kuchnia	8.19	8.19
Suma		58.77	58.77
7	Kotłownia	3.52	3.52
Suma		3.52	3.52

Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1	Komunikacja	8.25	8.25
2	Pokój	7.38	12.13
3	Pokój	11.35	19.1
4	Pokój	10.67	15.77
5	Łazienka	3.7	7.95
Suma		41.35	63.2