



## SANTA CRUZ bale

3999-zł **3699 zł**

### O projekcie

**Santa Cruz - bale** - dom z bali Urokliwy i ekologiczny dom w technologii balowej, jego zwarta bryła wyróżnia się klasyczną prostotą i wyważonymi proporcjami. Szeroka wejściowa wnęką, symetrycznie rozmieszczone okna parteru i poddasza, dwuspadowy dach i zgrabna wiatła tworzą efektowną całość. Na tyłach domu znajduje się taras, prowadzący bezpośrednio do ogrodu. Miejsce, gdzie koncentruje się życie domowników jest pokój dzienny połączony z kuchnią, w której wydzielono kącik jadalny. Na parterze jest także pomieszczenie idealne na zaciszny gabinet. Oprócz tego na parterze znajduje się łazienka i kotłownia, z której wchodzi się do praktycznego, przydatnego w każdym domu pomieszczenia gospodarczego, stamtąd zaś prowadzi wyjście na zewnątrz pod wiatę. Trzy kameralne i przytulne pokoje na poddaszu zapewnią mieszkańcom domu, tak potrzebną każdemu atmosferę spokoju i prywatności. Na górze jest także łazienka. Powierzchnię użytkową poddasza policzono do 1,9m.

**Santa Cruz to projekt, który łączy tradycję z nowoczesnością. Zastosowanie bali drewnianych nadaje konstrukcji uroku i naturalności. Realizacja tego projektu w górach, na wsi, nad jeziorem - pozwoli w pełni wydobyć piękno Santa Cruz z bali. Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.**

Wysokość ściany kolankowej 1.20m

### Rzuty i przekroje

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	132.16 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	103.82 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	164.82 m <sup>2</sup>
Kubatura	636.43 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	40°
Wymiary budynku długość x szerokość	12.43 x 10.37 m
Wysokość budynku	8.10 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.37 x 22.43 m



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
3.	Salon	24.55	0
2.	Komunikacja	12.46	0
7.	Kotłownia	7.21	0
1.	Przedsiónek	4.72	0
4.	Kuchnia/Jadalnia	15.38	0
5.	Gabinet	10.55	0
6.	Łazienka	4.99	0
<b>Suma</b>		<b>79.86</b>	<b>0</b>
8.	Taras	16.13	0
<b>Suma</b>		<b>16.13</b>	<b>0</b>

### Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
4.	Pokój	14.74	0
5.	Pokój	13.32	0
1.	Komunikacja	7.09	0
2.	Łazienka	7.1	0
3.	Pokój	10.05	0
<b>Suma</b>		<b>52.3</b>	<b>0</b>