



LAMIA 4

3799 zł **3699 zł**

O projekcie

LAMIA 4 - dom mieszkalny wolnostojący parterowy z poddaszem użytkowym i garażem jednostanowiskowym.

Ten dom jest rozwinięciem zapoczątkowanej przez **LAMIĘ 2** linii stylistycznej i jakościowej. Do całej kolekcji domów LAMIA mamy specjalny stosunek.

Wejście ustytuowane przy garażu skrywa wiatrołap. Tuż za nim znajdziemy komunikację. Po prawej jest niewielki pokój, który może posłużyć za gabinet, pokój gościnny. Tu za nim rozpościera się salon z otwartą kuchnią i jadalnią. Ta komfortowa przestrzeń uzupełniona jest łazienką, na którą składa się wc i prysznic. Za tym pomieszczeniem usytuowane są schody wiodące na poddasze. Znajdujący się na parterze garaż połączony jest z kotłownią. Można do niej również wejść od tyłu.

Poddasze podzielone jest na sześć pomieszczeń. Znajduje się tam łazienka oraz cztery pokoje, przy jednym z nich znajduje się niezwykle użyteczna garderoba. **LAMIA3** to projekt idealny, dwa stanowiska w garażu i przestronne pokoje zadowolą każdą polską rodzinę. Tak jak wszystkie zaprojektowane przez nas domy jest dostępny z ofertą budowy. By zapoznać się wycenami wykonawców zjedź kursorem myszy w dół strony.

[Zobacz kolekcję domów LAMIA](#)

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienneo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 1.01m

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	100.67 m ²
+ Garaż	19.95 m ²
+ Kotłownia	7.25 m ²
Powierzchnia zabudowy	96.92 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	216.85 m ²
Kubatura	653.40 m ³
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	11.54 x 9.04 m
Wysokość budynku	8.43 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.82 x 19.54 m

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
2.	Komunikacja	5.55	5.55
3.	Gabinet	4.01	4.01
4.	Kuchnia	9.72	9.72
6.	Łazienka	2.36	2.36
1.	Wiatrołap	5.35	5.35
5.	Salon	17.49	17.49
Suma		44.48	44.48
7.	Garaż	19.95	19.95
8.	Kotłownia	7.25	7.25
Suma		27.2	27.2

Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1.	Komunikacja	9.93	8.2
2.	Łazienka	4.95	6.8
7.	Pokój	10.89	14.01
3.	Pokój	10.4	13.35
4.	Sypialnia	7.88	9.95
5.	Garderoba	2.01	3.25
6.	Pokój	10.13	13.2
Suma		56.19	68.76