



## FLORENCJA dom letniskowy

**2599 zł**

### O projekcie

Projekt dostępny również jako **CAŁOROCZNY!!!**

[Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

#### FLORENCJA - dom letniskowy

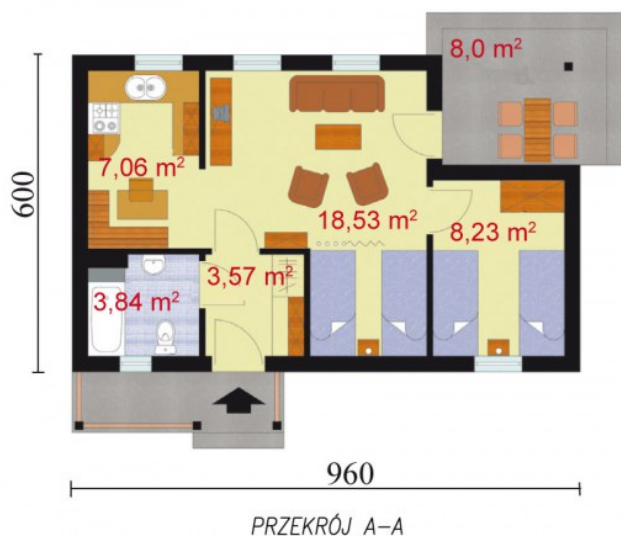
Ten domek letniskowy, o prostej bryle, jest przeznaczony dla osób ceniących tradycyjne rozwiązania. Kąt nachylenia dachu pokrytego dachówką ceramiczną wynosi 30°. Główne wejście do domku zostało umieszczone pod niewielkim zadaszeniem, które tworzy uroczy ganeczek. Florencja dzięki niemu zdaje się zapraszać nas do środka. Do pomieszczeń wewnątrz domu wchodzimy przez wiatrołap, łączący wszystkie pomieszczenia - w tym projekcie zrezygnowano bowiem z komunikacji, dzięki czemu uzyskano więcej miejsca na pomieszczenia użytkowe. Do ścian południowej i zachodniej przylega obszerna łazienka z miejscem na wannę. Następnie mamy tutaj miejsce na urządzenie zamkniętej kuchni z bezpośrednim przejściem do pokoju dziennego, gdzie możemy spożywać przygotowane posiłki. Ponadto pokój dzienny został połączony z jedną sypialnią, druga sypialnia natomiast, została oddzielona od reszty domu i stanowi autonomiczny pokój. Na uwagę zasługuje fakt, iż z pokoju dziennego można wyjść na taras, który od wiosny do jesieni, może stać się także jadalnią. Jeżeli zdecydujemy się na całoroczną wersję projektu domku, posiłki będzie można spożywać także w pokoju dziennym, położonym w bezpośrednim sąsiedztwie kuchni. Sam taras natomiast możemy także wykorzystać jako miejsce zabaw dla dzieci lub też urządzić tutaj specjalne miejsce do grillowania, ciesząc się od pewnego czasu ogromną popularnością. Florencja posiada niewątpliwie jedną ogromną zaletę - dwie sypialnie, które nie stanowią standardowego rozwiązania, gdy chodzi o tego typu projekty. W takim domku wygodnie mogą wypoczywać nawet cztery osoby. Okazuje się, że prosta bryła budynku, pozwala na rozmieszczenie pomieszczeń w taki sposób, by zyskać jak najwięcej miejsca. Jeżeli szukasz ekonomicznego, funkcjonalnego, prostego domku letniskowego, to zapewne warto rozważyć właśnie tę propozycję.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennieo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + taras	41.23 m <sup>2</sup> 8 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	52.19 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	52.19 m <sup>2</sup>
Kubatura	249.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	30°
Wymiary budynku długość x szerokość	9.60 x 6.00 m
Wysokość budynku	5.19 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	15.60 x 14.15 m

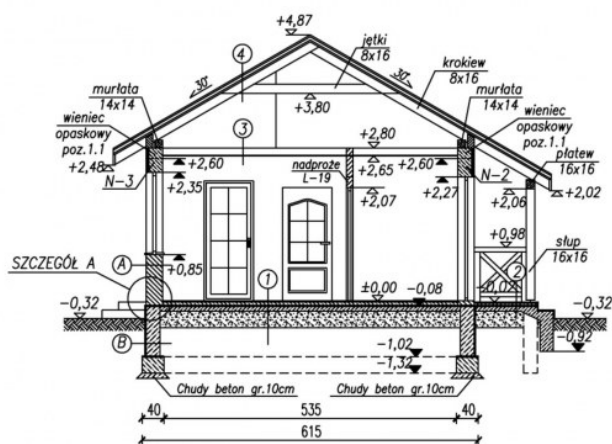
## Rzuty i przekroje



### Parter

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Pow. netto [m <sup>2</sup> ]
	Wiatrołap	3.57	0
	Łazienka	3.84	0
	Kuchnia	7.06	0
	Pokój dzienny z aneksem sypialnym	18.53	0
	Sypialnia	8.23	0
	<b>Suma</b>	<b>41.23</b>	<b>0</b>
	Taras	8	0
	<b>Suma</b>	<b>8</b>	<b>0</b>

### Przekrój A-A



1

Panelse podłogowe, gr. 1,5cm

Wylewka cementowa gr. 6,5cm zbrojona przeciwskurczowo\*

2x papa na lepiku

Chudy beton gr. 10cm

Podbudowa gr. 30cm

2

Płytki ceramiczne mrozoodporne gresowe, na kleju, gr. 2cm

Wylewka cementowa gr. 5cm zbrojona przeciwskurczowo\*

2x papa na lepiku

Chudy beton gr. 10cm

Podbudowa gr. 30cm

3

Folia paralizacyjna

Płyty OK na systemowym ruszcie stalowym

4

Dachówka cementowa BR4AS

Łaty 5x5cm / kontrłaty 5x3cm

Folia dachowa (wizualizacja)

Jętki 8x16cm

Krokiew 8x16cm

A

Tynk akrylowy gr. 0,5cm

Pustak POROTHERM 30 P+W

Tynk cem.-wap. gr. 1,5cm

B

Grunt zasypowy

2x izolacja przeciwwilgociowa

Rapówka gr. 1,5cm

Blocek betonowy gr. 25cm

UWAGA!

\* - zbrojenie przeciwskurczowe siatka z prętów min. #3mm o oczkach max. 25x25cm

UWAGA!

Stosować materiały bitumiczne dozwolone do styku ze styropianem lub dołączyć przekładkę z folii PCV