

## LIMA dom letniskowy z poddaszem

**2799 zł**

### O projekcie

Projekt dostępny również jako **CAŁOROCZNY!!!**

[Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

**LIMA** - domek letniskowy

Lima jest dostępny także w wersji całorocznej. Budynek nie jest podpiwniczony, ale jego atutem jest zapewne fakt, iż posiada poddasze. Wejście zostało umieszczone w niewielkim pseudoryzalicy, tworzącym dodatkową przestrzeń wewnątrz domu. Elewacja boczna lewa została rozbudowana o zadaszony taras - miejsce szczególnie ważne, gdy potrzebujemy wypoczynku na świeżym powietrzu. Do domu wchodzimy przez, umieszczony we wspomnianym pseudoryzalicy, wiatrołap, w którym można urządzić schowek na zbędne wewnątrz sprzęty. Następnie przechodzimy do komunikacji, z której możemy się udać w dowolne miejsce parteru. Od strony południowo-wschodniej domu mamy łazienkę z miejscem na wannę. Kolejnym pomieszczeniem w tej części domu jest, oddzielona od reszty pomieszczeń, kuchnia. Z komunikacji można także przejść do obszernego pokoju dziennego, gdzie dodatkowo został wydzielony aneks sypialny. Tutaj także zostało przewidziane wyjście na obszerny taras z wyjściem do ogrodu. Poddasze natomiast ciekawa kombinacja niezwykle funkcjonalnych pomieszczeń. Przewidziano tutaj miejsce na obszerną sypialnię, której okna wychodzą na zachód. Po przeciwnej stronie zaprojektowano mniejszy pokój, który możemy zaadaptować w dowolny sposób - przeznaczając go na kolejną sypialnię, czy też zaciszne miejsce pracy. Mamy tutaj jeszcze pomieszczenie gospodarcze, przydatne w każdym domku letniskowym. Umieszczenie go na piętrze, może pomóc w chronieniu przed złodziejami przechowywanego tu sprzętu. Projekt Lima jest rozwiązaniem całkowicie satysfakcjonującym dla kilkuosobowej rodziny, pragnącej wygodnego domku letniskowego.

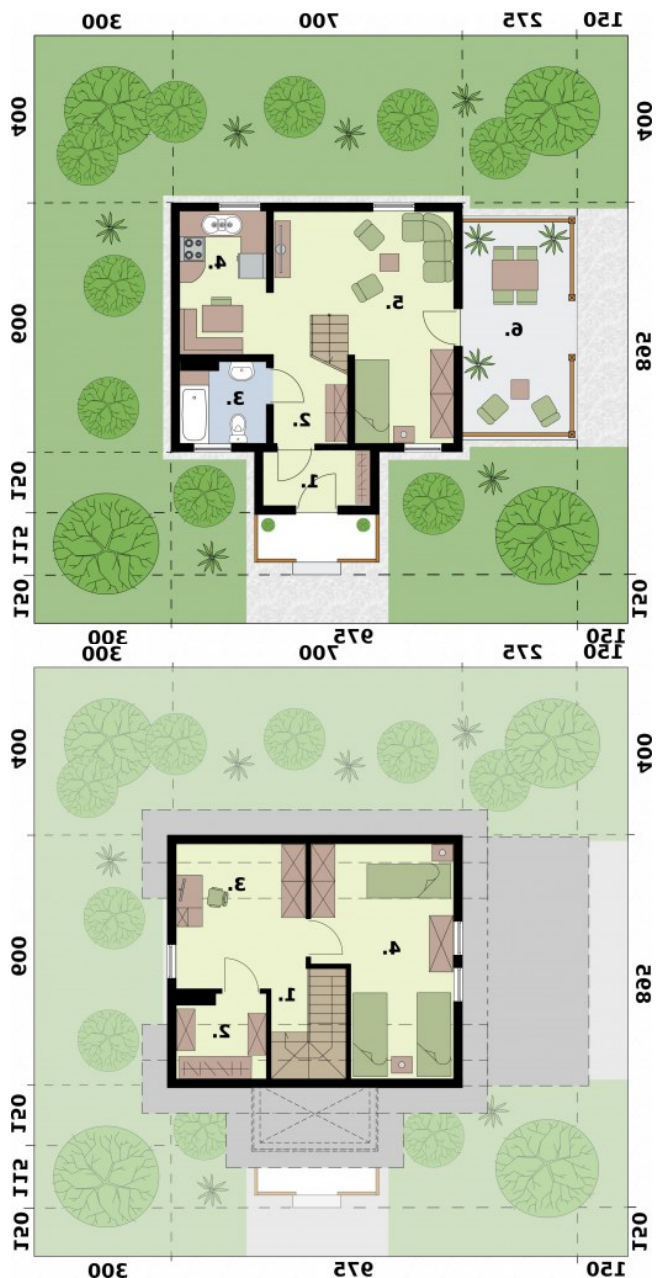
Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennieo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

**Wysokość ściany kolankowej 0.70m**

### Rzuty i przekroje

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + taras	56.17 m <sup>2</sup> 14.85 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	61.35 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	69.62 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	86.00 m <sup>2</sup>
Kubatura	306.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	7.00 x 6.00 m
Wysokość budynku	7.11 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	15.65 x 15.45 m



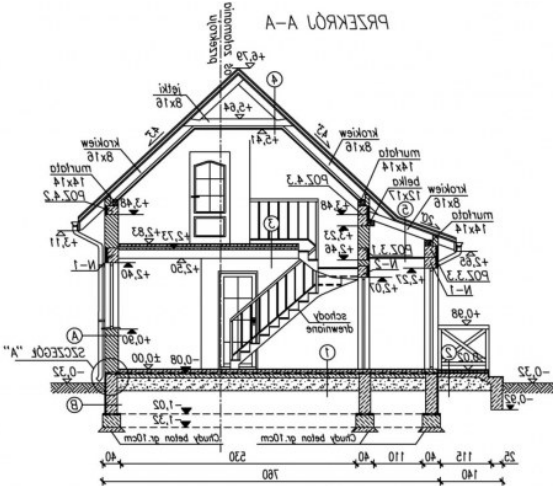
### Parter

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
01.	Wiatrołap	3	3
04.	Kuchnia	7.06	7.06
05.	Pokój dzienny z aneksem sypialnym	16.54	16.54
02.	Komunikacja	5.88	5.88
03.	Wiatrołap	3.69	3.69
<b>Suma</b>		<b>36.17</b>	<b>36.17</b>
06.	Weranda	14.85	14.85
<b>Suma</b>		<b>14.85</b>	<b>14.85</b>

### Poddasze

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
02.	Pom. gospodarcze	1.14	6.35
03.	Pokój	6.14	10.02
04.	Sypialnia	8.24	15.18
01.	Komunikacja	1.9	1.9
<b>Suma</b>		<b>17.42</b>	<b>33.45</b>

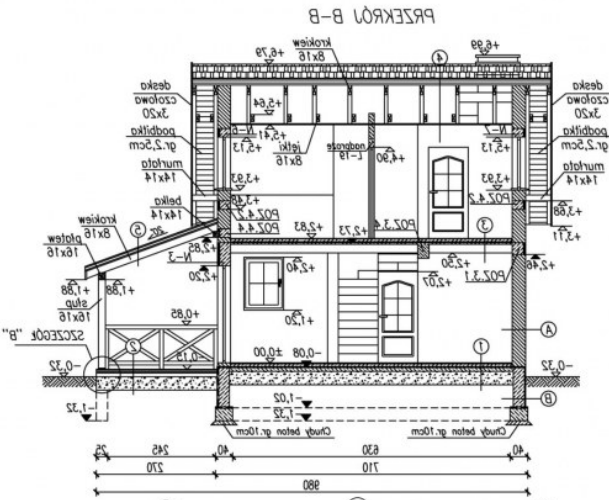
Przekrój A-A



<p>1</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>	<p>2</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>	<p>3</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>
<p>4</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>	<p>5</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>	<p>6</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>

UWAGA: \* - izolację przeciwnościsową należy złożyć wraz z planem o ciekach max. 25x25cm

Przekrój B-B



<p>1</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>	<p>2</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>	<p>3</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>
<p>4</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>	<p>5</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>	<p>6</p> <p>Planie podłogowe dr. 1,2cm</p> <p>Włókno cementowe dr. 8,2cm</p> <p>Isolacja przeciwnościsowa*</p> <p>Łoża budowlane</p> <p>Stalownia dr. 2cm</p> <p>Stalop KOROZYBNA dr. 3,3 cm</p> <p>Żyłki cem.-wsp. dr. 1 cm</p>

UWAGA: \* - izolację przeciwnościsową należy złożyć wraz z planem o ciekach max. 25x25cm