

Kosztorys inwestorski

Kosztorys stajni "S23A"

Zamawiaj cy:  
Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte s.c.  
ul. Ko ciuszki 29  
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 443 398,85 zł  
VAT: 97 547,74 zł  
Kwota kosztorysu brutto: 540 946,59 zł  
Słownie: pi set czterdzie ci tysi cy dziewi set czterdzie ci sze 59/100 zł

Kosztorys opracowali:  
Radosław Mikołajec, mgr in .....

Sprawdzaj cy: .....

Zamawiaj cy:

Wykonawca:

.....

.....

## Cenniki

- 1 Stan zerowy
- 2 Stan surowy zadaszony  
Stawka roboczogodz.: 14,39 zł
- 3 Stan surowy zamkni ty  
Stawka roboczogodz.: 14,39 zł
- 4 Stan wyko czeniowy  
Stawka roboczogodz.: 14,39 zł

## Narzuty:

1 Stan zerowy	Narzuty: Koszty po rednie	66,70%R+ 66,70%S
	Zysk	12.50%(R+Kp(R))+12.50%Kp(M+Kz)+
		12.50%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%
2 Stan surowy zadaszony	Narzuty: Koszty po rednie	66,70%R+ 66,70%S
	Zysk	12.50%(R+Kp(R))+12.50%Kp(M+Kz)+
		12.50%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%
3 Stan surowy zamkni ty	Narzuty: Koszty po rednie	66,70%R+ 66,70%S
	Zysk	12.50%(R+Kp(R))+12.50%Kp(M+Kz)+
		12.50%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%
4 Stan wyko czeniowy	Narzuty: Koszty po rednie	66,70%R+ 66,70%S
	Zysk	12.50%(R+Kp(R))+12.50%Kp(M+Kz)+
		12.50%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany stajni "S23A"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY JAK DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE. KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ JEDYNAK W ZWIĄZKU Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy sypcharek, grubość warstwy do 15 cm Usunięcie warstwy humusu przy założeniu, że dodano po 1,5m z każdej strony wykopu w odniesieniu do jego przewidywanej szerokości 32,73*19,24 = 629,725200 629,73	629,73		m2
1.1.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy sypcharek, dodatek za każdą dalszą 5 cm grubości 629,73 = 629,730000 629,73	629,73	3	m2
1.1.3 KNR 201/217/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiłbiernymi, grunt kategorii I-II Ławy 40 (29,73*2+11,55*2+4)*1,4*1,2 = 145,420800 Ławy 50 (4,69*2+6,62+4)*1,5*1,2 = 36,000000 Komin 0,9*0,9*1,2 = 0,972000 Stopy 0,8*0,8*12*1,2 = 9,216000 Słupy 0,25*0,25*20*1,2 = 1,500000 193,11	193,11		m3
1.1.4 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów sypcharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III 193,11 = 193,110000 193,11	193,11		m3
<b>1.2 Fundamenty, ściany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły Ławy 40 (29,73*2+11,55*2)*0,4*0,1 = 3,302400 Ławy 50 (4,69*2+6,62)*0,5*0,1 = 0,800000 Komin 0,9*0,9*0,1 = 0,081000 Stopy 0,8*0,8*12*0,1 = 0,768000 Słupy 0,25*0,25*20*0,1 = 0,125000 5,08	5,08		m3
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, beton podawany pompą Ławy 40 (29,73*2+11,55*2)*0,4*0,3 = 9,907200 Ławy 50 (4,69*2+6,62)*0,5*0,3 = 2,400000 Komin 0,9*0,9*0,3 = 0,243000 Stopy 0,8*0,8*12*0,3 = 2,304000 Słupy 0,25*0,25*20*1,2 = 1,500000 16,35	16,35		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręt o r. 6mm 99,69/1000 = 0,099690 0,10	0,10		t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12`mm 552,55/1000 = 0,552550 0,55	0,55		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1`warstwa Ławy 40 (29,73*2+11,55*2)*0,4 = 33,024000 Ławy 50 (4,69*2+6,62)*0,5 = 8,000000 Komin 0,9*0,9 = 0,810000 Stopy 0,8*0,8*12 = 7,680000 49,51	49,51		m2
1.2.6 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw 49,51 = 49,510000 49,51	49,51		m2
1.2.7 KNR 202/202/1 (2) Sciary fundamentowe szeroko do 0.6`m, beton podawany pomp Sciary fundamentowe szer 25 cm (29,58*2+11,4*2+10,9*2)*0,25*0,8 = 20,752000 Sciary fundamentowe szer 38 cm - dom (4,7*2+6,5)*0,38*0,8 = 4,833600 Komin 0,7*0,7*0,8 = 0,392000 Stopy 0,25*0,28*12*0,8 = 0,672000 26,65	26,65		m3
1.2.8 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe cian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni Sciary fundamentowe szer 25 cm (29,58*2+11,4*2+10,9*2)*0,8 = 83,008000 Sciary fundamentowe szer 38 cm - dom (4,7*2+6,5)*0,8 = 12,720000 95,73	95,73		m2
1.2.9 KNNRW 3/207/3 Izolacje pionowe cian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej - dom Sciary fundamentowe szer 38 cm - dom (4,7*2+6,5)*0,8 = 12,720000 12,72	12,72		m2
1.2.10 KNRW 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1`warstwa - dom 12,72 = 12,720000 12,72	12,72		m2
<b>1.3 Podłoga na gruncie</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 316,97*0,3 = 95,091000 95,09	95,09		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 316,97*0,1 = 31,697000 31,70	31,70		m3
1.3.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, 1`warstwa 316,97 = 316,970000 316,97	316,97		m2
1.3.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, dodatek za ka d nast pn warstw 316,97 = 316,970000 316,97	316,97		m2
1.3.5 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 316,97 = 316,970000 316,97	316,97		m2
1.3.6 Zbrojenie przeciwskurczowe 316,97 = 316,970000 316,97	316,97		m2
1.3.7 KNR 202/1102/1 Wylewka cementowa grubo ci 20`mm 316,97 = 316,970000 316,97	316,97		m2
1.3.8 KNR 202/1102/3 Wylewka cementowa, dodatek za zmian grubo ci o 10`mm 316,97 = 316,970000 316,97	316,97	6	m2
1.3.9 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek - dom 25,96*0,3 = 7,788000 7,79	7,79		m3
1.3.10 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - dom 25,96*0,1 = 2,596000 2,60	2,60		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilo	Krot.	Jedn.
1.3.11 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gorco, 1-warstwa - dom 25,96 = $\frac{25,960000}{25,96}$	25,96		m2
1.3.12 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gorco, dodatek za ka d nast pn warstw - dom 25,96 = $\frac{25,960000}{25,96}$	25,96		m2
1.3.13 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdwukowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr 10 cm - dom 25,96 = $\frac{25,960000}{25,96}$	25,96		m2
1.3.14 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - dom 25,96 = $\frac{25,960000}{25,96}$	25,96		m2
1.3.15 Zbrojenie przeciwskurczowe - dom 25,96 = $\frac{25,960000}{25,96}$	25,96		m2
1.3.16 KNR 202/1102/1 Wylewka cementowa grubości 20 mm - dom 25,96 = $\frac{25,960000}{25,96}$	25,96		m2
1.3.17 KNR 202/1102/3 Wylewka cementowa, dodatek za zmian grubości o 10 mm - dom 25,96 = $\frac{25,960000}{25,96}$	25,96	4,5	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 ciany no ne, kominy</b>			
2.1.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1 warstwa ciany szer. 25 cm (29,58*2+114*2+4,2*4)*0,25 = 75,990000 ciany szer. 30 cm (4,8*2+6,7)*0,3 = 4,890000 80,88	80,88		m2
2.1.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw 80,88 = 80,880000 80,88	80,88		m2
2.1.3 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciana do 4,5 m, grubo 25 cm - stajnia 56,1*2+103,66*2+4,2*4*3 = 369,920000 369,92	369,92		m2
2.1.4 KNR 27/160/3 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciana do 4,5 m, grubo 30 cm - dom 16,48*2+32,86 = 65,820000 65,82	65,82		m2
2.1.5 KNR 202/126/3 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 1/2 lub 2 cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadpro y) na okna 16 = 16,000000 16,00	16,00		szt
2.1.6 KNR 202/126/4 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 1/2 lub 2 cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadpro y) na drzwi i wrota 3 = 3,000000 3,00	3,00		szt
2.1.7 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia wie ca; pr ty o rednicy 6 mm 156,04/1000 = 0,156040 0,16	0,16		t
2.1.8 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia wie ca; pr ty o rednicy 12 mm 558,02/1000 = 0,558020 0,56	0,56		t
2.1.9 KNRW 202/210/1 (1) Wieniec W 1.1 (0,25*0,25)*21,8 = 1,362500 W 1.2 (0,25*0,2)*102,76 = 5,138000 W 1.3 (0,25*0,2)*18,3 = 0,915000 7,42	7,42		m3
2.1.10 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek podci gów, słupków, nadpro y; pr ty o rednicy 6 mm 44,43/1000 = 0,044430 0,04	0,04		t
2.1.11 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek podci gów, słupków,, nadpro y; pr ty o rednicy 12 mm 262,94/1000 = 0,262940 0,26	0,26		t
2.1.12 KNRW 202/210/1 (1) Nadpro a, słupki kotwi ce N-1 0,25*0,25*3*2 = 0,375000 N-2 0,25*0,25*1,4*12 = 1,050000 N-3 0,25*0,25*1,1*2 = 0,137500 N-5 0,25*0,18*1,4*3 = 0,189000 SK 0,25*0,25*1,2*10 = 0,750000 2,50	2,50		m3
2.1.13 KNR 202/407/6 Słupy o długo ci ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,899 = 0,899000 0,90	0,90		m3
2.1.14 KNRW 202/128/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne - dom 6,64 = 6,640000 6,64	6,64		4 m
2.1.15 KNR 202/123/2 Okładanie (szpałdowanie) przewodów kominowych - cegłami, grubo 1/2 cegły - dom (0,58*4)*6,64 = 15,404800 15,40	15,40		m2
<b>2.2 Schody - dom</b>			
2.2.1 KNRW 202/219/5 (2) Schody elbetowe, zabiegowe na płytach lub belkach policzkowych z płyt grubo ci 8 cm, beton podawany pomp 6,6 = 6,600000 6,60	6,60		m2
2.2.2 KNRW 202/219/6 (2) Schody elbetowe, dodatek za ka dy 1 cm ró nicy grubo ci płyty, beton podawany pomp 6,6 = 6,600000 6,60	6,60		2 m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>2.3 Wiata</b>			
2.3.1 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłucze , warstwa dolna, grubo warstwy po zag szczeniu 15'cm 41,28+67,82*2 = 176,920000 176,92	176,92		m2
2.3.2 KNR 231/114/6 Podbudowy z kruszyw, tłucze , warstwa dolna, dodatek za ka dy dalszy 1'cm grubo ci 176,92 = 176,920000 176,92	176,92	5	m2
2.3.3 KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubo 6'cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara 176,92 = 176,920000 176,92	176,92		m2
<b>2.4 Strop drewniany - dom</b>			
2.4.1 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, belki stropowe, szeroko do 160'mm 59,88 = 59,880000 59,88	59,88		mb
2.4.2 KNR 202/409/5 Wymiany i przewi zki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2 0,132+0,273 = 0,405000 0,41	0,41		m3
2.4.3 KNR 211/302/1 Podłogi z drewna ł czonego na styk, deski lub bale o grubo ci 32'mm 26 = 26,000000 26,00	26,00		m2
<b>2.5 Wi ba dachowa</b>			
2.5.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2 11,812 = 11,812000 11,81	11,81		m3
2.5.2 KNR 202/408/8 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2 0,444 = 0,444000 0,44	0,44		m3
2.5.3 KNRW 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2 5,622 = 5,622000 5,62	5,62		m3
2.5.4 KNBK 5/601/7 (1) Wi by dachowe proste, j tki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprz tu (na 1 m) 22,5 = 22,500000 22,50	22,50		m
2.5.5 KNBK 5/601/7 (2) Wi by dachowe proste, j tki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 0,288 = 0,288000 0,29	0,29		m3
2.5.6 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2 1,276 = 1,276000 1,28	1,28		m3
2.5.7 KNR 202/406/6 Płatwie o długo ci ponad 3'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2 3,183 = 3,183000 3,18	3,18		m3
2.5.8 KNR 202/407/6 Słupy o długo ci ponad 2'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2 2,76 = 2,760000 2,76	2,76		m3
2.5.9 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2 0,822 = 0,822000 0,82	0,82		m3
2.5.10 KNR 202/408/1 Przewi zki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2 0,092 = 0,092000 0,09	0,09		m3
2.5.11 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 48,1+97,88 = 145,980000 145,98	145,98		m
2.5.12 KNBK 5/801/4 Deskowanie szczytów 65 = 65,000000 65,00	65,00		m2
2.5.13 KNR 202/410/1 Deskowanie połąci dachowych z tarcicy nasyconej - wiata 41 = 41,000000 41,00	41,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.5.14 KNR 222/602/3 Podsufitki drewniane, podsufitka z desek grubo ci 25`mm 450 = $\frac{450,000000}{450,00}$	450,00		m2
<b>2.6 Pokrycie dachu</b>			
2.6.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 664 = $\frac{664,000000}{664,00}$	664,00		m2
2.6.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 664 = $\frac{664,000000}{664,00}$	664,00		m2
2.6.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat 664 = $\frac{664,000000}{664,00}$	664,00		m2
2.6.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej 42,62+10,44+14 = $\frac{67,060000}{67,06}$	67,06		m
2.6.5 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi`10,0`cm 42,62*2+4,7*2 = $\frac{94,640000}{94,64}$	94,64		m
2.6.6 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi`7,0 i 7,5`cm 3,8*6+2,8 = $\frac{25,600000}{25,60}$	25,60		m



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>			
<b>3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna</b>			
<b>3.2 Stolarka okienna i drzwiowa</b>			
3.2.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna z PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	2	=	2,000000 2,00
			2,00 szt
3.2.2 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach	12	=	12,000000 12,00
			12,00 szt
3.2.3 KNR 19/1023/6 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbk obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	2	=	2,000000 2,00
			2,00 szt
3.2.4 KNRW 202/1016/4 Okna i włązy dachowe fabrycznie wyko czone, okna poddaszy połaciowe, do 1,25·m2	12	=	12,000000 12,00
			12,00 szt
3.2.5 KNR 202/1016/3 (1) O cie nice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wej ciowych	1	=	1,000000 1,00
			1,00 szt
3.2.6 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wej ciowe, fabrycznie wyko czone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2	1	=	1,000000 1,00
			1,00 szt
3.2.7 KNRW 202/1031/1 (1) Bramy drewniane ramowe, 2-skrzydłowe stałe z o cie nicami obite klepk	4	=	4,000000 4,00
			4,00 szt
<b>3.3 ciany działowe</b>			
3.3.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1·warstwa (9,24+3,8*8+1+0,6+1+1,15)*0,12		=	5,206800 5,21
			5,21 m2
3.3.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw	5,21	=	5,210000 5,21
			5,21 m2
3.3.3 ORGB 202/195/3 cianki działowe grubo ci 11,5·cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm" (9,24+3,8*8+1+0,6+1+1,15)*2,45		=	106,305500 106,31
			106,31 m2
3.3.4 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadpro a POROTHERM 11,5	5	=	5,000000 5,00
			5,00 szt
3.3.5 KNR Boksy dla koni	12	=	12,000000 12,00
			12,00 szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki wewn trzne, sciany i sufit</b>			
4.1.1 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ciany i słupy, kategoria III PARTER 369,92+65,82*2+106,31*2	= 714,180000 714,18	714,18	m2
<b>4.2 Izolacja termiczna - dom</b>			
4.2.1 KNR 202/609/11 Izolacje cieplne i przeciwd w i kowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe - ciany zewn trzne 65,82	= 65,820000 65,82	65,82	m2
4.2.2 KNR 222/801/1 (1) Izolacja termiczna strop, warstwa grubo ci 20 cm 25,96	= 25,960000 25,96	25,96	m2
4.2.3 KNR 222/801/1 (1) Izolacja termiczna dach, warstwa grubo ci 15 cm 32,46	= 32,460000 32,46	32,46	m2
<b>4.3 Elewacja</b>			
4.3.1 C 1/107/3 Wykonywanie r czne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podł o u, tynk mineralny CT'60, faktura kamyczkowa, ciany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5 mm 369,92+65,82	= 435,740000 435,74	435,74	m2
4.3.2 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm, cian 6,62*2+8,87*2	= 30,980000 30,98	30,98	m2
4.3.3 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długo ci do 1 m 16	= 16,000000 16,00	16,00	szt
<b>4.4 Roboty malarskie</b>			
4.4.1 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewn trznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne 714,18	= 714,180000 714,18	714,18	m2
<b>4.5 Stolarka wewn trzna</b>			
4.5.1 KNR 202/1016/1 (1) O cie nice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewn trzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa 9	= 9,000000 9,00	9,00	szt
4.5.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wewn trzlokalowe, fabrycznie wyko czone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2 9	= 9,000000 9,00	9,00	szt

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm	m2		629,73	0,36	226,70
1.1.2 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za ka de dalsze 5'cm grubo ci	m2	3	629,73	0,25	157,43
1.1.3 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsi biernymi, grunt kategorii I-II	m3		193,11	5,57	1 075,62
1.1.4 Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III	m3		193,11	1,77	341,80
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>1 801,55</b>
<b>1.2 Fundamenty, ciany fundamentowe</b>					
1.2.1 Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		5,08	230,90	1 172,97
1.2.2 Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp	m3		16,35	287,61	4 702,42
1.2.3 Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm	t		0,10	2 325,68	232,57
1.2.4 Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12'mm	t		0,55	2 396,73	1 318,20
1.2.5 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa	m2		49,51	8,37	414,40
1.2.6 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw	m2		49,51	8,86	438,66
1.2.7 Sciany fundamentowe szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp	m3		26,65	287,09	7 650,95
1.2.8 Izolacje pionowe cian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2		95,73	2,35	224,97
1.2.9 Izolacje pionowe cian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej - dom	m2		12,72	30,32	385,67
1.2.10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa - dom	m2		12,72	2,86	36,38
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Fundamenty, ciany fundamentowe</b>					<b>16 577,19</b>
<b>1.3 Podłoga na gruncie</b>					
1.3.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek	m3		95,09	29,64	2 818,47
1.3.2 Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		31,70	230,90	7 319,53
1.3.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, 1'warstwa	m2		316,97	7,62	2 415,31
1.3.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, dodatek za ka d nast pn warstw	m2		316,97	5,60	1 775,03
1.3.5 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		316,97	12,49	3 958,96
1.3.6 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		316,97	8,33	2 640,36
1.3.7 Wylewka cementowa grubo ci 20'mm	m2		316,97	4,82	1 527,80
1.3.8 Wylewka cementowa, dodatek za zmian grubo ci o 10'mm	m2	6	316,97	14,67	4 649,95
1.3.9 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek - dom	m3		7,79	29,64	230,90
1.3.10 Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - dom	m3		2,60	230,90	600,34
1.3.11 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, 1'warstwa - dom	m2		25,96	7,62	197,82
1.3.12 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, dodatek za ka d nast pn warstw - dom	m2		25,96	5,60	145,38
1.3.13 Izolacje cieplne i przeciwd wi kowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa gr 10 cm - dom	m2		25,96	42,19	1 095,25
1.3.14 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - dom	m2		25,96	12,49	324,24
1.3.15 Zbrojenie przeciwskurczowe - dom	m2		25,96	8,33	216,25
1.3.16 Wylewka cementowa grubo ci 20'mm - dom	m2		25,96	4,82	125,13
1.3.17 Wylewka cementowa, dodatek za zmian grubo ci o 10'mm - dom	m2	4,5	25,96	10,99	285,30
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Podłoga na gruncie</b>					<b>30 326,02</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>48 704,76</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>48 704,76</b>
				VAT	10 715,05
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>59 419,81</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 ciany no ne, kominy</b>					
2.1.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		80,88	17,93	1 450,18
2.1.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw	m2		80,88	11,56	934,97
2.1.3 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciana do 4,5 m, grubo 25 cm - stajnia	m2		369,92	114,61	42 396,53
2.1.4 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciana do 4,5 m, grubo 30 cm - dom	m2		65,82	132,79	8 740,24
2.1.5 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 1/2 lub 2 cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadpro y) na okna	szt		16,00	67,48	1 079,68
2.1.6 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 1/2 lub 2 cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadpro y) na drzwi i wrota	szt		3,00	93,38	280,14
2.1.7 Monta zbrojenia wie ca; pr ty o rednicy 6 mm	t		0,16	3 790,60	606,50
2.1.8 Monta zbrojenia wie ca; pr ty o rednicy 12 mm	t		0,56	3 150,81	1 764,45
2.1.9 Wieniec	m3		7,42	807,40	5 990,91
2.1.10 Monta zbrojenia belek podci gów, słupków, nadpro y; pr ty o rednicy 6 mm	t		0,04	3 790,60	151,62
2.1.11 Monta zbrojenia belek podci gów, słupków,, nadpro y; pr ty o rednicy 12 mm	t		0,26	3 150,81	819,21
2.1.12 Nadpro a, słupki kotwi ce	m3		2,50	794,61	1 986,53
2.1.13 Słupy o długo ci ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		0,90	1 832,15	1 648,94
2.1.14 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne - dom	m	4	6,64	113,95	756,63
2.1.15 Okładanie (szpałdowanie) przewodów kominowych - cegłami, grubo 1/2 cegły - dom	m2		15,40	176,23	2 713,94
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ciany no ne, kominy</b>					<b>71 320,47</b>
<b>2.2 Schody - dom</b>					
2.2.1 Schody elbetowe, zabiegowe na płytach lub belkach policzkowych z płyt grubo ci 8 cm, beton podawany pomp	m2		6,60	450,28	2 971,85
2.2.2 Schody elbetowe, dodatek za ka dy 1 cm ró nicy grubo ci płyty, beton podawany pomp	m2	2	6,60	4,02	26,53
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Schody - dom</b>					<b>2 998,38</b>
<b>2.3 Wiata</b>					
2.3.1 Podbudowy z kruszyw, tłucze , warstwa dolna, grubo warstwy po zag szczeniu 15 cm	m2		176,92	31,62	5 594,21
2.3.2 Podbudowy z kruszyw, tłucze , warstwa dolna, dodatek za ka dy dalszy 1 cm grubo ci	m2	5	176,92	9,20	1 627,66
2.3.3 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubo 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2		176,92	80,54	14 249,14
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wiata</b>					<b>21 471,01</b>
<b>2.4 Strop drewniany - dom</b>					
2.4.1 Stropy drewniane, belki stropowe, szeroko do 160 mm	mb		59,88	34,74	2 080,23
2.4.2 Wymiany i przewi zki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		0,41	1 837,88	753,53
2.4.3 Podłogi z drewna ł czonego na styk, deski lub bale o grubo ci 32 mm	m2		26,00	65,85	1 712,10
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Strop drewniany - dom</b>					<b>4 545,86</b>
<b>2.5 Wi ba dachowa</b>					
2.5.1 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3		11,81	1 532,93	18 103,90
2.5.2 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		0,44	1 628,80	716,67
2.5.3 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3		5,62	2 163,69	12 159,94
2.5.4 Wi by dachowe proste, j tki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprz tu (na 1 m)	m		22,50	66,81	1 503,23
2.5.5 Wi by dachowe proste, j tki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna)	m3		0,29	948,91	275,18
2.5.6 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		1,28	1 454,10	1 861,25
2.5.7 Płatwie o długo ci ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		3,18	1 607,92	5 113,19
2.5.8 Słupy o długo ci ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		2,76	1 679,89	4 636,50
2.5.9 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3		0,82	2 124,01	1 741,69
2.5.10 Przewi zki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3		0,09	2 124,01	191,16
2.5.11 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		145,98	14,02	2 046,64
2.5.12 Deskowanie szczytów	m2		65,00	49,66	3 227,90
2.5.13 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - wiata	m2		41,00	31,31	1 283,71
2.5.14 Podsufitki drewniane, podsufitka z desek grubo ci 25 mm	m2		450,00	31,48	14 166,00
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wi ba dachowa</b>					<b>67 026,96</b>
<b>2.6 Pokrycie dachu</b>					
2.6.1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		664,00	9,48	6 294,72
2.6.2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		664,00	18,36	12 191,04

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
2.6.3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		664,00	85,15	56 539,60
2.6.4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		67,06	63,15	4 234,84
2.6.5 Rynny dachowe z PCV, Fi`10,0`cm	m		94,64	39,87	3 773,30
2.6.6 Rury spustowe z PCV, Fi`7,0 i 7,5`cm	m		25,60	45,84	1 173,50
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Pokrycie dachu</b>					<b>84 207,00</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>251 569,68</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>251 569,68</b>
				VAT	55 345,33
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>306 915,01</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna</b>					
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna</b>					
<b>3.2 Stolarka okienna i drzwiowa</b>					
3.2.1 Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach	szt		2,00	568,08	1 136,16
3.2.2 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach	szt		12,00	549,03	6 588,36
3.2.3 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach	szt		2,00	646,99	1 293,98
3.2.4 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, okna poddaszy połaciowe, do 1,25m <sup>2</sup>	szt		12,00	1 406,45	16 877,40
3.2.5 Ocieplenie drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		1,00	68,46	68,46
3.2.6 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0m <sup>2</sup>	szt		1,00	261,06	261,06
3.2.7 Bramy drewniane ramowe, 2-skrzydłowe stałe z ociepleniem obite klepkami	szt		4,00	1 037,45	4 149,80
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka okienna i drzwiowa</b>					
<b>3.3 ciany działowe</b>					
3.3.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1-warstwa	m <sup>2</sup>		5,21	18,47	96,23
3.3.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m <sup>2</sup>		5,21	11,56	60,23
3.3.3 cianki działowe grubości 11,5cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm"	m <sup>2</sup>		106,31	71,59	7 610,73
3.3.4 Nadproża POROTHERM 11,5	szt		5,00	99,12	495,60
3.3.5 Boksy dla koni	szt		12,00	2 600,00	31 200,00
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ciany działowe</b>					
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>69 838,01</b>
				VAT	15 364,36
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>85 202,37</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki wewn trzne, sciany i sufit</b>					
4.1.1 Tynki zwykle wykonane mechanicznie, ciany i slupy, kategoria III	m2		714,18	16,14	11 526,87
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Tynki wewn trzne, sciany i sufit</b>					<b>11 526,87</b>
<b>4.2 Izolacja termiczna - dom</b>					
4.2.1 Izolacje cieplne i przeciwdwukowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe - ciany zewn trzne	m2		65,82	50,31	3 311,40
4.2.2 Izolacja termiczna strop, warstwa grubo ci 20 cm	m2		25,96	55,22	1 433,51
4.2.3 Izolacja termiczna dach, warstwa grubo ci 15 cm	m2		32,46	55,22	1 792,44
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Izolacja termiczna - dom</b>					<b>6 537,35</b>
<b>4.3 Elewacja</b>					
4.3.1 Wykonywanie rczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT60, faktura kamyczkowa, ciany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5mm	m2		435,74	25,75	11 220,31
4.3.2 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12cm, ciany	m2		30,98	123,74	3 833,47
4.3.3 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1m	szt		16,00	144,68	2 314,88
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Elewacja</b>					<b>17 368,66</b>
<b>4.4 Roboty malarskie</b>					
4.4.1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewn trznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2		714,18	6,83	4 877,85
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty malarskie</b>					<b>4 877,85</b>
<b>4.5 Stolarka wewn trzna</b>					
4.5.1 Okna drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewn trzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt		9,00	77,89	701,01
4.5.2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wewn trzlokalowe, fabrycznie wyko czone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6m2	szt		9,00	592,93	5 336,37
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka wewn trzna</b>					<b>6 037,38</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>46 348,11</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>46 348,11</b>
				VAT	10 196,58
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>56 544,69</b>
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>416 460,56</b>
				<b>Warto kosztorysu netto:</b>	<b>416 460,56</b>
				VAT (z rozdziałów)	91 621,32
				<b>Warto kosztorysu brutto:</b>	<b>508 081,88</b>

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,70%R+ 66,70%S  
Zysk 12.50%(R+Kp(R))+12.50%Kp(M+Kz)+  
12.50%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	2 166,87
1.2 Fundamenty, ciany fundamentowe	22 525,86
1.3 Podłoga na gruncie	50 950,32
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>75 643,05</b>
<b>Warto rozdziału netto: 75 643,05</b>	
VAT 22,00%: 16 641,47	
<b>Warto rozdziału brutto: 92 284,52</b>	

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 66,70%R+ 66,70%S  
Zysk 12.50%(R+Kp(R))+12.50%Kp(M+Kz)+  
12.50%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany no ne, kominy	71 320,47
2.2 Schody - dom	2 998,38
2.3 Wiata	21 471,01
2.4 Strop drewniany - dom	4 545,86
2.5 Wiaba dachowa	67 026,96

Stan wyko czeniowy

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.6 Pokrycie dachu	84 207,00
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>251 569,68</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>251 569,68</b>
VAT 22,00%:	55 345,33
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>306 915,01</b>

## 3 Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty po rednie

66,70%R+ 66,70%S

Zysk

12.50%(R+Kp(R))+12.50%Kp(M+Kz)+

12.50%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	
3.2 Stolarka okienna i drzwiowa	30 375,22
3.3 ciany działowe	39 462,79
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>69 838,01</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>69 838,01</b>
VAT 22,00%:	15 364,36
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>85 202,37</b>

## 4 Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,70%R+ 66,70%S

Zysk

12.50%(R+Kp(R))+12.50%Kp(M+Kz)+

12.50%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
4.1 Tynki wewnętrzne, ściany i sufit	11 526,87
4.2 Izolacja termiczna - dom	6 537,35
4.3 Elewacja	17 368,66
4.4 Roboty malarskie	4 877,85
4.5 Stolarka wewnętrzna	6 037,38
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>46 348,11</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>46 348,11</b>
VAT 22,00%:	10 196,58
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>56 544,69</b>

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	75 643,05		75 643,05	16 641,47	92 284,52
2 Stan surowy zadaszony	251 569,68		251 569,68	55 345,33	306 915,01
3 Stan surowy zamknięty	69 838,01		69 838,01	15 364,36	85 202,37
4 Stan wykończeniowy	46 348,11		46 348,11	10 196,58	56 544,69
<b>Suma:</b>	<b>443 398,85</b>		<b>443 398,85</b>	<b>97 547,74</b>	<b>540 946,59</b>
			<b>Warto kosztorysu brutto:</b>		<b>540 946,59</b>