

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G102

Data: 2012-04-01

Zamawiający: Pro Arte s.c.

ul. Kościuszki 29

44-240 Żory

Jednostka opracowująca kosztorys: EKO-EKSPERT RADOSŁAW MIKOŁAJEC,

ul. Osińska 65, 44-240 Żory

tel: +48 660 871 513

Kwota kosztorysu netto: 40 331,62 zł

VAT: 9 276,27 zł

Kwota kosztorysu brutto: 49 607,89 zł

Słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy sześćset siedem 89/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż. ....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Cenniki

## Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Narzuty:

## Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego G102. Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w dł. cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 8,95*10,15 = 90,842500 90,84	90,84		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (7,15*2+5,95*2+1,7+4)*1,5*1,2 = 57,420000 = 0,000000 57,42	57,42		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 57,42 = 57,420000 57,42	57,42		m3
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm F (7,15*2+5,95*2+1,7)*0,4 = 11,160000 = 0,000000 11,16	11,16		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą F (7,15*2+5,95*2+1,7)*0,4*0,3 = 3,348000 = 0,000000 3,35	3,35		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 21,47/1000 = 0,021470 0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 125,56/1000 = 0,125560 0,13	0,13		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa (7,15*2+5,95*2+1,7)*0,4 = 11,160000 11,16	11,16		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (5,8*2+7*2+1,7)*0,25*0,9 = 6,142500 6,14	6,14		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa (5,8*2+7*2+1,7)*0,9 = 24,570000 24,57	24,57		m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 32*0,3 = 9,600000 9,60	9,60		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 32*0,1 = 3,200000 3,20	3,20		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 32 = 32,000000 32,00	32,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 32 = 32,000000 32,00	32,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 32*0,08 = 2,560000 2,56	2,56		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm  17,53*2+21,44*2+1,5*2,9 = 82,290000 82,29	82,29		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna  4 = 4,000000 4,00	4,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami W1 0,25*0,25*27,6 = 1,725000 N1 0,25*0,5*2,9 = 0,362500 2,09	2,09		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm 29,38/1000 = 0,029380 0,03	0,03		t
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm 137,83/1000 = 0,137830 0,14	0,14		t
<b>2.2 Wieżba dachowa</b>			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,393 = 1,393000 1,39	1,39		m3
2.2.2 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,467 = 0,467000 0,47	0,47		m3
2.2.3 KNR 21/4005/1 Belki drewniane, szerokość do 160·mm 2,4 = 2,400000 2,40	2,40		mb
2.2.4 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,077 = 0,077000 0,08	0,08		m3
2.2.5 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,415 = 0,415000 0,42	0,42		m3
2.2.6 KNR 202/406/6 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,07 = 0,070000 0,07	0,07		m3
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 30,4 = 30,400000 30,40	30,40		m
2.2.8 KNR 202/410/1 Deskowanie połączeń dachowych z tarcicy nasyconej 67 = 67,000000 67,00	67,00		m2
<b>2.3 Dach</b>			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 67 = 67,000000 67,00	67,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 67 = 67,000000 67,00	67,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat 67 = 67,000000 67,00	67,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 1,20+4,95*4 = 21,000000 21,00	21,00		m
<b>2.4 Orynowanie</b>			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 8,2*2+7*2 = 30,400000 30,40	30,40		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi.10,0·cm 3,3	= $\frac{3,300000}{3,30}$	3,30	3 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>			
<b>3.1 Stolarka okienna-drzwiowa</b>			
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach			
2	= <u>2,000000</u>		
	2,00		szt
3.1.2 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych			
1	= <u>1,000000</u>		
	1,00		szt
3.1.3 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2			
1	= <u>1,000000</u>		
	1,00		szt
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne			
1	= <u>1,000000</u>		
	1,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wykończeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2			
Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III			
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			
17,53*2+21,44*2+1,5*2,9*2 = <u>86,640000</u>			
86,64 86,64 m2			
4.1.2 KNR 1312/801/2			
Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III			
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			
17,53*2+21,44*2 = <u>77,940000</u>			
77,94 77,94 m2			
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1			
Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki			
86,64 = <u>86,640000</u>			
86,64 86,64 m2			



## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		90,84	0,37	33,61
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		57,42	4,80	275,62
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		57,42	1,61	92,45
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>401,68</b>
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		11,16	32,18	359,13
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		3,35	313,93	1 051,67
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	3 855,27	77,11
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,13	3 332,98	433,29
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		11,16	17,60	196,42
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,14	441,76	2 712,41
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		24,57	5,15	126,54
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ławy i ściany fundamentowe</b>					<b>4 956,57</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		9,60	95,54	917,18
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		3,20	261,72	837,50
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		32,00	7,52	240,64
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		32,00	8,33	266,56
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		2,56	850,41	2 177,05
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>4 438,93</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>9 797,18</b>
				<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>9 797,18</b>
				VAT	2 253,35
				<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>12 050,53</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (piętro i wpust), grubość 25·cm	m2		82,29	82,24	6 767,53
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		4,00	42,42	169,68
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami	m3		2,09	272,07	568,63
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm	t		0,03	3 660,76	109,82
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm	t		0,14	3 276,42	458,70
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ściany zewnętrzne</b>					<b>8 074,36</b>
<b>2.2 Wieżba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,39	1 234,62	1 716,12
2.2.2 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszone, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,47	1 457,94	685,23
2.2.3 KNR 21/4005/1 Belki drewniane, szerokość do 160·mm	mb		2,40	18,02	43,25
2.2.4 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,08	1 891,50	151,32
2.2.5 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,42	1 101,45	462,61
2.2.6 KNR 202/406/6 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,07	1 388,91	97,22
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		30,40	9,72	295,49
2.2.8 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		67,00	24,74	1 657,58
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wieżba dachowa</b>					<b>5 108,82</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		67,00	7,65	512,55
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		67,00	15,41	1 032,47
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		67,00	63,21	4 235,07
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		21,00	54,19	1 137,99
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Dach</b>					<b>6 918,08</b>
<b>2.4 Orynnowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m		30,40	43,82	1 332,13
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m	3	3,30	106,71	352,14
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Orynnowanie</b>					<b>1 684,27</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>21 785,53</b>
Wartość rozdziału netto:					21 785,53
VAT					5 010,67
Wartość rozdziału brutto:					26 796,20

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka okiennie-drzwiowa</b>					
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	519,29	1 038,58
3.1.2 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		1,00	60,44	60,44
3.1.3 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2	szt		1,00	212,72	212,72
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		1,00	2 933,50	2 933,50
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka okiennie-drzwiowa</b>					<b>4 245,24</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>4 245,24</b>
					<b>Wartość rozdziału netto: 4 245,24</b>
					VAT 976,41
					<b>Wartość rozdziału brutto: 5 221,65</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>4 Stan wykończeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		86,64	25,93	2 246,58
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		77,94	20,80	1 621,15
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>3 867,73</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		86,64	7,34	635,94
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>635,94</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>4 503,67</b>
					<b>Wartość rozdziału netto: 4 503,67</b>
					VAT 1 035,84
					<b>Wartość rozdziału brutto: 5 539,51</b>
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>40 331,62</b>
					<b>Wartość kosztorysu netto: 40 331,62</b>
					VAT (z rozdziałów) 9 276,27
					<b>Wartość kosztorysu brutto: 49 607,89</b>

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	401,68
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	4 956,57
1.3 Podłoga	4 438,93
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>9 797,18</b>
<b>Wartość rozdziału netto: 9 797,18</b>	
VAT 23,00%: 2 253,35	
<b>Wartość rozdziału brutto: 12 050,53</b>	

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	8 074,36
2.2 Więźba dachowa	5 108,82
2.3 Dach	6 918,08
2.4 Orynowanie	1 684,27
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>21 785,53</b>
<b>Wartość rozdziału netto: 21 785,53</b>	
VAT 23,00%: 5 010,67	
<b>Wartość rozdziału brutto: 26 796,20</b>	

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka okiennie-drzwiowa	4 245,24
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>4 245,24</b>
<b>Wartość rozdziału netto: 4 245,24</b>	
VAT 23,00%: 976,41	
<b>Wartość rozdziału brutto: 5 221,65</b>	

Stan wykończeniowy

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk  
VAT

65,10%R+ 65,10%S  
11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	3 867,73
4.2	Prace malarskie	635,94
<b>Suma elementów rozdziału</b>		<b>4 503,67</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>		<b>4 503,67</b>
VAT 23,00%:		1 035,84
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>		<b>5 539,51</b>

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	9 797,18		9 797,18	2 253,35	12 050,53
Stan surowy zadaszony	21 785,53		21 785,53	5 010,67	26 796,20
Stan surowy zamknięty	4 245,24		4 245,24	976,41	5 221,65
Stan wykończeniowy	4 503,67		4 503,67	1 035,84	5 539,51
<b>Suma:</b>	<b>40 331,62</b>		<b>40 331,62</b>	<b>9 276,27</b>	<b>49 607,89</b>
<b>Wartość kosztorysu brutto:</b>					<b>49 607,89</b>

## Statystyka

