

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gospodarczego G31.

Data: 2012-04-01

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 51 335,65 zł

VAT: 11 807,20 zł

Kwota kosztorysu brutto: 63 142,85 zł

Słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące sto czterdzieści dwa 85/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku gospodarczego G31. Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w d. cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 11,08*10,05 = 111,354000 111,35	111,35		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (7,05*2+8,08*2+2,84+7,23+4)*1,5*1,2 = 79,794000 79,79	79,79		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 79,79 = 79,790000 79,79	79,79		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm F (7,05*2+8,08*2+2,84+7,23)*0,4 = 16,132000 = 0,000000 16,13	16,13		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa F (7,05*2+8,08*2+2,84+7,23)*0,4*0,3 = 4,839600 = 0,000000 4,84	4,84		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1(1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 30,71/1000 = 0,030710 = 0,000000 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 187,58/1000 = 0,187580 0,19	0,19		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa (7,05*2+8,08*2+2,84+7,23)*0,4 = 16,132000 16,13	16,13		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (7,05*2+8,08*2)*0,25*0,9 = 6,808500 6,81	6,81		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa (7,05*2+8,08*2)*0,9 = 27,234000 27,23	27,23		m2
1.3 Podłoga na gruncie - garaż			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 23*0,3 = 6,900000 6,90	6,90		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 23*0,1 = 2,300000 2,30	2,30		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 23 = 23,000000 23,00	23,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 23 = 23,000000 23,00	23,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 23*0,08 = 1,840000 1,84	1,84		m3
1.4 Podłoga na gruncie - wiata			
1.4.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 25*0,05 = 1,250000 1,25	1,25		m3
1.4.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 25*0,15 = 3,750000 3,75	3,75		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.4.3 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 25*0,05 = $\frac{1,250000}{1,25}$	1,25		m3
1.4.4 KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa 25 = $\frac{25,000000}{25,00}$	25,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany zewnętrzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 25+13,5+21,9*2 = 82,300000 82,30	82,30		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 4 = 4,000000 4,00	4,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami W1 0,25*0,25*40,4 = 2,525000 N1 0,25*0,25*2,4 = 0,150000 2,68	2,68		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm 42,78/1000 = 0,042780 0,04	0,04		t
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm 189,25/1000 = 0,189250 0,19	0,19		t
2.2 Wieżba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie i kulawki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,598 = 1,598000 1,60	1,60		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,166 = 0,166000 0,17	0,17		m3
2.2.3 KNR 202/406/6 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,332 = 0,332000 0,33	0,33		m3
2.2.4 KNR 21/4005/3 Belki pozioma, szerokość do 200·mm 0,06 = 0,060000 0,06	0,06		mb
2.2.5 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,02+0,088 = 0,108000 0,11	0,11		m3
2.2.6 KNR 202/408/2 Elementy ozdobne, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,143 = 0,143000 0,14	0,14		m3
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 17,84+16,96 = 34,800000 34,80	34,80		m
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 76 = 76,000000 76,00	76,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 76 = 76,000000 76,00	76,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat 76 = 76,000000 76,00	76,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 8,48 = 8,480000 8,48	8,48		m
2.4 Orynowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 8,48 = 8,480000 8,48	8,48		2 m
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm 3,2 = 3,200000 3,20	3,20		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty				
3.1 Stolarka zewnętrzna				
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach				
2	= <u>2,000000</u>			
	2,00	2,00		szt
3.1.2 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne				
1	= <u>1,000000</u>			
	1,00	1,00		szt
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych				
1	= <u>1,000000</u>			
	1,00	1,00		szt
3.1.4 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2				
1	= <u>1,000000</u>			
	1,00	1,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 25+13,5+21,9*2 = <u>82,300000</u> 82,30	82,30		m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 13,5*2+21,9*2 = <u>70,800000</u> 70,80	70,80		m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 25+13,5+21,9*2 = <u>82,300000</u> 82,30	82,30		m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		111,35	0,41	45,65
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		79,79	5,96	475,55
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		79,79	1,71	136,44
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					657,64
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		16,13	41,58	670,69
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		4,84	392,63	1 900,33
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,03	4 227,30	126,82
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,19	3 478,23	660,86
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		16,13	20,88	336,79
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,81	519,03	3 534,59
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		27,23	6,64	180,81
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					7 410,89
1.3 Podłoga na gruncie - garaż					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		6,90	149,80	1 033,62
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		2,30	343,71	790,53
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		23,00	9,46	217,58
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		23,00	8,33	191,59
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		1,84	1 066,80	1 962,91
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga na gruncie - garaż					4 196,23
1.4 Podłoga na gruncie - wiata					
1.4.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		1,25	149,80	187,25
1.4.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		3,75	376,43	1 411,61
1.4.3 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		1,25	149,80	187,25
1.4.4 KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	m2		25,00	82,29	2 057,25
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga na gruncie - wiata					3 843,36
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					16 108,12
					Wartość rozdziału netto: 16 108,12
					VAT 3 704,87
					Wartość rozdziału brutto: 19 812,99

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		82,30	107,89	8 879,35
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		4,00	59,20	236,80
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami	m3		2,68	319,24	855,56
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm	t		0,04	4 007,02	160,28
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm	t		0,19	3 579,77	680,16
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					10 812,15
2.2 Wieżba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie i kulawki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,60	1 422,28	2 275,65
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,17	1 228,97	208,92
2.2.3 KNR 202/406/6 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,33	1 589,50	524,54
2.2.4 KNR 21/4005/3 Belki pozioma, szerokość do 200·mm	mb		0,06	32,99	1,98
2.2.5 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,11	2 255,01	248,05
2.2.6 KNR 202/408/2 Elementy ozdobne, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,14	2 229,33	312,11
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		34,80	12,65	440,22
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba dachowa					4 011,47
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		76,00	9,84	747,84
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		76,00	18,17	1 380,92
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		76,00	84,23	6 401,48
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		8,48	66,33	562,48
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					9 092,72
2.4 Orynnowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m	2	8,48	105,75	896,76
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m	2	3,20	84,23	269,54
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 166,30
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					25 082,64
					Wartość rozdziału netto: 25 082,64
					VAT 5 769,01
					Wartość rozdziału brutto: 30 851,65

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	640,75	1 281,50
3.1.2 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		1,00	2 963,71	2 963,71
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		1,00	69,10	69,10
3.1.4 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2	szt		1,00	298,65	298,65
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					4 612,96
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					4 612,96
				Wartość rozdziału netto:	4 612,96
				VAT	1 060,98
				Wartość rozdziału brutto:	5 673,94

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		82,30	34,28	2 821,24
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		70,80	27,72	1 962,58
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					4 783,82
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		82,30	9,09	748,11
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					748,11
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					5 531,93
					Wartość rozdziału netto: 5 531,93
					VAT 1 272,34
					Wartość rozdziału brutto: 6 804,27
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					51 335,65
					Wartość kosztorysu netto: 51 335,65
					VAT (z rozdziałów) 11 807,20
					Wartość kosztorysu brutto: 63 142,85

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	657,64
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	7 410,89
1.3 Podłoga na gruncie - garaż	4 196,23
1.4 Podłoga na gruncie - wiata	3 843,36
Suma elementów rozdziału	16 108,12
	Wartość rozdziału netto: 16 108,12
	VAT 23,00%: 3 704,87
	Wartość rozdziału brutto: 19 812,99

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	10 812,15
2.2 Więźba dachowa	4 011,47
2.3 Dach	9 092,72
2.4 Orynowanie	1 166,30
Suma elementów rozdziału	25 082,64
	Wartość rozdziału netto: 25 082,64
	VAT 23,00%: 5 769,01
	Wartość rozdziału brutto: 30 851,65

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka zewnętrzna	4 612,96
Suma elementów rozdziału	4 612,96
	Wartość rozdziału netto: 4 612,96
	VAT 23,00%: 1 060,98
	Wartość rozdziału brutto: 5 673,94

Stan wykończeniowy

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	4 783,82
4.2	Prace malarskie	748,11
Suma elementów rozdziału		5 531,93
Wartość rozdziału netto:		5 531,93
VAT 23,00%:		1 272,34
Wartość rozdziału brutto:		6 804,27

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	16 108,12		16 108,12	3 704,87	19 812,99
Stan surowy zadaszony	25 082,64		25 082,64	5 769,01	30 851,65
Stan surowy zamknięty	4 612,96		4 612,96	1 060,98	5 673,94
Stan wykończeniowy	5 531,93		5 531,93	1 272,34	6 804,27
Suma:	51 335,65		51 335,65	11 807,20	63 142,85
Wartość kosztorysu brutto:					63 142,85

Statystyka

