

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G29.

Data: 2009-10-15

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 34 116,32 zł

VAT: 7 505,60 zł

Kwota kosztorysu brutto: 41 621,92 zł

Słownie: czterdzieści jeden tysięcy sześćset dwadzieścia jeden 92/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny średnie

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny średnie

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny średnie

Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny średnie

Narzuty:

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,80%R+ 65,80%S
 Zysk $1.70\%(R+Kp(R))+1.70\%Kp(M+Kz)+1.70\%S+11.80\%Kp(S)$
 VAT 22,00%

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,80%R+ 65,80%S
 Zysk $1.70\%(R+Kp(R))+1.70\%Kp(M+Kz)+1.70\%S+11.80\%Kp(S)$
 VAT 22,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,80%R+ 65,80%S
 Zysk $1.70\%(R+Kp(R))+1.70\%Kp(M+Kz)+1.70\%S+11.80\%Kp(S)$
 VAT 22,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,80%R+ 65,80%S
 Zysk $1.70\%(R+Kp(R))+1.70\%Kp(M+Kz)+1.70\%S+11.80\%Kp(S)$
 VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G29"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w dł.
cenników
Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 10*9 = 90,000000 90,00	90,00		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (6*2+7,2+4)*1,5*1,2 = 41,760000 Stopy 0,6*0,6*4*1,2 = 1,728000 43,49	43,49		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 43,49 = 43,490000 43,49	43,49		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm F (3,25*2+6,65*2)*0,4 = 7,920000 S 0,6*0,6*4 = 1,440000 9,36	9,36		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą F (3,25*2+6,65*2)*0,4*0,3 = 2,376000 S 0,6*0,6*4*0,3 = 0,432000 2,81	2,81		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 21,9/1000 = 0,021900 0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 82,41/1000 = 0,082410 0,08	0,08		t
1.2.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 16mm 56,81/1000 = 0,056810 0,06	0,06		t
1.2.6 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa F (3,25*2+6,65*2)*0,4 = 7,920000 7,92	7,92		m2
1.2.7 KNR 202/202/1 (2) Ściany fundamentowe i słupy szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą F (3,25*2+6,65*2)*0,25*0,9 = 4,455000 S 0,3*0,3*4*0,9 = 0,324000 4,78	4,78		m3
1.2.8 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa F (3,25*2+6,65*2)*0,9 = 17,820000 17,82	17,82		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 13*0,3 = 3,900000 3,90	3,90		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 13 = 13,000000 13,00	13,00		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 13 = 13,000000 13,00	13,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 13 = 13,000000 13,00	13,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 13*0,08 = 1,040000 1,04	1,04		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany zewnętrzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 12,02*2+7,4*2 = 38,840000 38,84	38,84		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 2 = 2,000000 2,00	2,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podciagu, belki, wieńca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Wieniec 0,25*3*11,7 = 8,775000 Wieniec (0,25*2+0,49)*6,5 = 6,435000 15,21	15,21		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciagi, wieńce, nadproża W 0,25*0,25*11,7 = 0,731250 W 0,25*0,49*6,5 = 0,796250 1,53	1,53		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 25,65/1000 = 0,025650 0,03	0,03		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm 95,73/1000 = 0,095730 0,10	0,10		t
2.2 Wieżba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,142 = 1,142000 1,14	1,14		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,136 = 0,136000 0,14	0,14		m3
2.2.3 KNR 202/406/4 Ramy górne i płatwie, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,346 = 0,346000 0,35	0,35		m3
2.2.4 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,112+0,03 = 0,142000 0,14	0,14		m3
2.2.5 KNR 202/408/3 Ściąg przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,283 = 0,283000 0,28	0,28		m3
2.2.6 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,271 = 0,271000 0,27	0,27		m3
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 14,52+17,84 = 32,360000 32,36	32,36		m
2.2.8 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 66 = 66,000000 66,00	66,00		m2
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 66 = 66,000000 66,00	66,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 66 = 66,000000 66,00	66,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat 66 = 66,000000 66,00	66,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 7,26 = $\frac{7,260000}{7,26}$	7,26		m
2.4 Orynowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 7,26 = $\frac{7,260000}{7,26}$	7,26		2 m
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm 3,4 = $\frac{3,400000}{3,40}$	3,40		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Stolarka zewnętrzna			
3.1.1 KNR 19/1023/3 (1)			
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach 1	= $\frac{1,000000}{1,00}$	1,00	szt
3.1.2 KNR 19/1023/12 (1)			
Drzwi PCV z obróbką osadzenia, osadzanie na kotwach 1	= $\frac{1,000000}{1,00}$	1,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 39	= <u>39,000000</u> 39,00	39,00	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 39	= <u>39,000000</u> 39,00	39,00	m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 39	= <u>39,000000</u> 39,00	39,00	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		90,00	0,37	33,30
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		43,49	5,48	238,33
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		43,49	1,62	70,45
Podsumowanie elementu					Razem
					342,08
Ogółem Roboty ziemne					
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		9,36	39,23	367,19
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		2,81	375,13	1 054,12
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	3 999,00	79,98
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,08	3 340,02	267,20
1.2.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 16mm	t		0,06	6 012,21	360,73
1.2.6 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		7,92	19,51	154,52
1.2.7 KNR 202/202/1 (2) Ściany fundamentowe i słupy szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		4,78	381,13	1 821,80
1.2.8 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		17,82	6,24	111,20
Podsumowanie elementu					Razem
					4 216,74
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		3,90	136,80	533,52
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		13,00	313,15	4 070,95
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		13,00	9,00	117,00
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		13,00	8,33	108,29
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		1,04	1 019,79	1 060,58
Podsumowanie elementu					Razem
					5 890,34
Ogółem Podłoga					
Podsumowanie rozdziału					Razem
					10 449,16
Razem					10 449,16
Wartość rozdziału netto:					10 449,16
VAT					2 298,82
Wartość rozdziału brutto:					12 747,98

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		38,84	103,64	4 025,38
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		2,00	51,89	103,78
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podciągu, belki, wieńca, słupa	m2		15,21	41,54	631,82
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciągi, wieńce, nadproża	m3		1,53	312,73	478,48
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,03	3 794,57	113,84
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,10	3 135,59	313,56
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					5 666,86
2.2 Wieżba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,14	1 344,90	1 533,19
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,14	1 182,89	165,60
2.2.3 KNR 202/406/4 Ramy górne i płatwie, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,35	1 487,50	520,63
2.2.4 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,14	2 010,02	281,40
2.2.5 KNR 202/408/3 Ściąg przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,28	1 344,90	376,57
2.2.6 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,27	1 596,46	431,04
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		32,36	11,77	380,88
2.2.8 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		66,00	29,70	1 960,20
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba dachowa					5 649,51
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		66,00	9,28	612,48
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		66,00	17,28	1 140,48
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		66,00	77,40	5 108,40
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		7,26	69,43	504,06
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					7 365,42
2.4 Orynnowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m	2	7,26	101,94	740,08
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m	2	3,40	80,42	273,43
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 013,51
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					19 695,30
				Wartość rozdziału netto:	19 695,30
				VAT	4 332,97
				Wartość rozdziału brutto:	24 028,27

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach	szt		1,00	457,82	457,82
3.1.2 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbką osadzenia, osadzanie na kotwach	szt		1,00	1 008,29	1 008,29
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					1 466,11
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					1 466,11
Wartość rozdziału netto:					1 466,11
VAT					322,54
Wartość rozdziału brutto:					1 788,65

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		39,00	30,88	1 204,32
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		39,00	24,90	971,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					2 175,42
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		39,00	8,47	330,33
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					330,33
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					2 505,75
Wartość rozdziału netto:					2 505,75
VAT					551,27
Wartość rozdziału brutto:					3 057,02
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					34 116,32
Wartość kosztorysu netto:					34 116,32
VAT (z rozdziałów)					7 505,60
Wartość kosztorysu brutto:					41 621,92

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie

65,80%R+ 65,80%S

Zysk

1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+

11.80%Kp(S)

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	342,08
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	4 216,74
1.3 Podłoga	5 890,34
Suma elementów rozdziału	10 449,16
Wartość rozdziału netto: 10 449,16	
VAT 22,00%: 2 298,82	
Wartość rozdziału brutto: 12 747,98	

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie

65,80%R+ 65,80%S

Zysk

1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+

11.80%Kp(S)

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	5 666,86
2.2 Więźba dachowa	5 649,51
2.3 Dach	7 365,42
2.4 Orynowanie	1 013,51
Suma elementów rozdziału	19 695,30
Wartość rozdziału netto: 19 695,30	
VAT 22,00%: 4 332,97	
Wartość rozdziału brutto: 24 028,27	

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie

65,80%R+ 65,80%S

Zysk

1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+

11.80%Kp(S)

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka zewnętrzna	1 466,11
Suma elementów rozdziału	1 466,11
Wartość rozdziału netto: 1 466,11	
VAT 22,00%: 322,54	
Wartość rozdziału brutto: 1 788,65	

Stan wykończeniowy

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie

65,80%R+ 65,80%S

Zysk

1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+

VAT

11.80%Kp(S)

22,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	2 175,42
4.2	Prace malarskie	330,33
Suma elementów rozdziału		2 505,75
Wartość rozdziału netto:		2 505,75
VAT 22,00%:		551,27
Wartość rozdziału brutto:		3 057,02

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	10 449,16		10 449,16	2 298,82	12 747,98
Stan surowy zadaszony	19 695,30		19 695,30	4 332,97	24 028,27
Stan surowy zamknięty	1 466,11		1 466,11	322,54	1 788,65
Stan wykończeniowy	2 505,75		2 505,75	551,27	3 057,02
Suma:	34 116,32		34 116,32	7 505,60	41 621,92
Wartość kosztorysu brutto:					41 621,92

Statystyka

