

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G99

Data: 2012-04-01

Zamawiający: Pro Arte s.c.

ul. Kościuszki 29

44-240 Żory

Jednostka opracowująca kosztorys: EKO-EKSPERT RADOSŁAW MIKOŁAJEC,

ul. Osińska 65, 44-240 Żory

tel: +48 660 871 513

Kwota kosztorysu netto: 68 411,38 zł

VAT: 15 734,63 zł

Kwota kosztorysu brutto: 84 146,01 zł

Słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące sto czterdzieści sześć 1/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego G99. Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w dł. cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 15,5*10,15 = 157,325000 157,33	157,33		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (12,5*2+7,15*2+6,35+4)*1,5*1,2 = 89,370000 = 0,000000 89,37	89,37		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 89,37 = 89,370000 89,37	89,37		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm F (12,5*2+7,15*2+6,35)*0,4 = 18,260000 = 0,000000 18,26	18,26		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą F (12,5*2+7,15*2+6,35)*0,4*0,3 = 5,478000 = 0,000000 5,48	5,48		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 33,94/1000 = 0,033940 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 180,09/1000 = 0,180090 0,18	0,18		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa (12,5*2+7,15*2+6,35)*0,4 = 18,260000 18,26	18,26		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (7*2+12,35*2+6,5)*0,25*0,9 = 10,170000 10,17	10,17		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa (7*2+12,35*2+6,5)*0,9 = 40,680000 40,68	40,68		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 76*0,3 = 22,800000 22,80	22,80		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 76*0,1 = 7,600000 7,60	7,60		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 76 = 76,000000 76,00	76,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 76 = 76,000000 76,00	76,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 76*0,08 = 6,080000 6,08	6,08		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany zewnętrzne			
2.1.1 KNR 27/160/2			
Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 36,56*2+27,84*2+6,5*2,9 = 147,650000 147,65	147,65		m2
2.1.2 KNR 202/126/2			
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 6 = 6,000000 6,00	6,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1)			
Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami W1 0,25*0,25*44,2 = 2,762500 N1 0,25*0,5*5,5 = 0,687500 3,45	3,45		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1)			
Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm 38,19/1000 = 0,038190 0,04	0,04		t
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1)			
Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm 180,09/1000 = 0,180090 0,18	0,18		t
2.1.6 KNR 202/1909/3 (1)			
Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 16 mm 120,09/1000 = 0,120090 0,12	0,12		t
2.2 Wieżba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3			
Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 2,011 = 2,011000 2,01	2,01		m3
2.2.2 KNR 202/406/4			
Jętki o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,606+0,068 = 0,674000 0,67	0,67		m3
2.2.3 KNR 202/406/2			
Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,515 = 0,515000 0,52	0,52		m3
2.2.4 KNR 1901/418/4			
Odeskowanie karnesówką szczytów dachowych, na styk, powierzchnia powyżej 10,0·m2 20 = 20,000000 20,00	20,00		m2
2.2.5 KNNRW 3/502/7			
Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 17,8+26,3 = 44,100000 44,10	44,10		m
2.2.6 KNR 202/410/1			
Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 130 = 130,000000 130,00	130,00		m2
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1			
Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 130 = 130,000000 130,00	130,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2			
Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt 130 = 130,000000 130,00	130,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3			
Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 130 = 130,000000 130,00	130,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4			
Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 13,15 = 13,150000 13,15	13,15		m
2.4 Orynowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3			
Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 13,15 = 13,150000 13,15	13,15		2 m
2.4.2 KNR 15/529/3			
Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm 3,3 = 3,300000 3,30	3,30		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Stolarka okienna-drzwiowa			
3.1.1 KNR 19/1023/7 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodelne, ponad 1,5·m2, osadzanie na kotwach 3	= <u>3,000000</u> 3,00	3,00	szt
3.1.2 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych 2	= <u>2,000000</u> 2,00	2,00	szt
3.1.3 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2 2	= <u>2,000000</u> 2,00	2,00	szt
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 1	= <u>1,000000</u> 1,00	1,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 36,56*2+27,84*2 = $\frac{128,800000}{128,80}$	128,80		m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 36,56*2+27,84*2+6,5*2,9 = $\frac{147,650000}{147,65}$	147,65		m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 128,8 = $\frac{128,800000}{128,80}$	128,80		m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy sycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		157,33	0,37	58,21
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		89,37	4,80	428,98
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów sycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		89,37	1,61	143,89
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					631,08
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		18,26	32,18	587,61
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		5,48	313,93	1 720,34
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,03	3 855,27	115,66
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,18	3 332,98	599,94
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		18,26	17,60	321,38
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		10,17	441,76	4 492,70
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		40,68	5,15	209,50
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					8 047,13
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		22,80	95,54	2 178,31
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		7,60	261,72	1 989,07
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		76,00	7,52	571,52
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		76,00	8,33	633,08
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		6,08	850,41	5 170,49
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					10 542,47
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					19 220,68
				Wartość rozdziału netto:	19 220,68
				VAT	4 420,76
				Wartość rozdziału brutto:	23 641,44

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		147,65	82,24	12 142,74
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		6,00	42,42	254,52
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami	m3		3,45	272,07	938,64
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm	t		0,04	3 660,76	146,43
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm	t		0,18	3 103,68	558,66
2.1.6 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 16 mm	t		0,12	3 360,36	403,24
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					14 444,23
2.2 Wieżba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		2,01	1 234,62	2 481,59
2.2.2 KNR 202/406/4 Jętki o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,67	1 354,37	907,43
2.2.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,52	1 101,45	572,75
2.2.4 KNR 1901/418/4 Odeskowanie karnesówką szczytów dachowych, na styk, powierzchnia powyżej 10,0·m2	m2		20,00	45,55	911,00
2.2.5 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		44,10	9,72	428,65
2.2.6 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		130,00	24,74	3 216,20
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba dachowa					8 517,62
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		130,00	7,65	994,50
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		130,00	15,41	2 003,30
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		130,00	63,21	8 217,30
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		13,15	54,19	712,60
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					11 927,70
2.4 Orynowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m	2	13,15	87,66	1 152,73
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m	2	3,30	71,16	234,83
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynowanie					1 387,56
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					36 277,11
					Wartość rozdziału netto: 36 277,11
					VAT 8 343,74
					Wartość rozdziału brutto: 44 620,85

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka okiennie-drzwiowa					
3.1.1 KNR 19/1023/7 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, ponad 1,5·m2, osadzanie na kotwach	szt		3,00	622,12	1 866,36
3.1.2 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		2,00	60,44	120,88
3.1.3 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2	szt		2,00	212,72	425,44
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		1,00	3 144,62	3 144,62
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka okiennie-drzwiowa					5 557,30
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					5 557,30
				Wartość rozdziału netto:	5 557,30
				VAT	1 278,18
				Wartość rozdziału brutto:	6 835,48

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		128,80	25,93	3 339,78
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		147,65	20,80	3 071,12
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					6 410,90
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		128,80	7,34	945,39
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					945,39
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					7 356,29
					Wartość rozdziału netto: 7 356,29
					VAT 1 691,95
					Wartość rozdziału brutto: 9 048,24
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					68 411,38
					Wartość kosztorysu netto: 68 411,38
					VAT (z rozdziałów) 15 734,63
					Wartość kosztorysu brutto: 84 146,01

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S
Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))
VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	631,08
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	8 047,13
1.3 Podłoga	10 542,47
Suma elementów rozdziału	19 220,68
Wartość rozdziału netto: 19 220,68	
VAT 23,00%: 4 420,76	
Wartość rozdziału brutto: 23 641,44	

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S
Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))
VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	14 444,23
2.2 Więźba dachowa	8 517,62
2.3 Dach	11 927,70
2.4 Orynowanie	1 387,56
Suma elementów rozdziału	36 277,11
Wartość rozdziału netto: 36 277,11	
VAT 23,00%: 8 343,74	
Wartość rozdziału brutto: 44 620,85	

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S
Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))
VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka okiennie-drzwiowa	5 557,30
Suma elementów rozdziału	5 557,30
Wartość rozdziału netto: 5 557,30	
VAT 23,00%: 1 278,18	
Wartość rozdziału brutto: 6 835,48	

Stan wykończeniowy

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

65,10%R+ 65,10%S
11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	6 410,90
4.2	Prace malarskie	945,39
Suma elementów rozdziału		7 356,29
Wartość rozdziału netto:		7 356,29
VAT 23,00%:		1 691,95
Wartość rozdziału brutto:		9 048,24

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	19 220,68		19 220,68	4 420,76	23 641,44
Stan surowy zadaszony	36 277,11		36 277,11	8 343,74	44 620,85
Stan surowy zamknięty	5 557,30		5 557,30	1 278,18	6 835,48
Stan wykończeniowy	7 356,29		7 356,29	1 691,95	9 048,24
Suma:	68 411,38		68 411,38	15 734,63	84 146,01
Wartość kosztorysu brutto:					84 146,01

Statystyka

