Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G79.

Zamawiający:
Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 61 332,51 zł
VAT: 13 493,16 zł
Kwota kosztorysu brutto: 74 825,67 zł
Słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset dwadzieścia pięć 67/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr. inż. .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający: Wykonawca:

....

Cenniki

2 Stan surowy zadaszony
Stawka roboczogodz.: 15,20 zł

3 Stan surowy zamknięty
Stawka roboczogodz.: 15,20 zł

Narzuty:

1 Stan zerowy

Narzuty:	Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
	Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty:	Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
	Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%

3 Stan surowy zamknięty

Narzuty:	Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
	Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%

4 Stan wykończeniowy

Narzuty:	Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
	Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G79"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych wdł. cenników Sekocenbud

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:
KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15˙cm					
	11,2*10,15	= 113,680000			
		113,68	113,68		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi na odkład, koparka 0,40˙m3, grunt kategorii I-II					
Fundamenty	(8,2*2+7,15*2+4)*1,5*1,18	= 61,419000			
		61,42	61,42		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10˙m, grunt kategorii I-III					
	61,42	= 61,420000			
		61,42	61,42		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10˙cm					
	(8,2*2+7,15*2)*0,5	= 15,350000			
		15,35	15,35		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6˙m, beton podawany pompą					
	(8,2*2+7,15*2)*0,4*0,3	= 3,684000			
		3,68	3,68		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm					
	22,4/1000	= 0,022400			
,		= 0,000000			
		0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm					
	121,12/1000	= 0,121120			
		0,12	0,12		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1˙warstwa					
	(8,2*2+7,15*2)*0,4	= 12,280000			
		12,28	12,28		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej					
	(8,2*2+7,15*2)*0,25*0,78	= 5,986500			
		5,99	5,99		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1˙warstwa					
	(8,2*2+7,15*2)*0,78	= 23,946000			
		23,95	23,95		m2
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek					
	49,07*0,3	= 14,721000			
		14,72	14,72		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły					
	49,07*0,1	= 4,907000			
		4,91	4,91		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2˙warstwy					
	49,07	= 49,070000			
		49,07	49,07		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe					
	49,07	= 49,070000			
		49,07	49,07		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	49,07*0,08	= 3,925600			
		3,93	3,93		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25˙cm					
	22,89*2+19,9*2-12	= 73,580000			
		73,58	73,58		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna					
	4	= 4,000000			
		4,00	4,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podciągu, belki, wieńca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
Wieniec	(0,25*3)*29,1	= 21,825000			
Nadproże	(0,25+0,5*2)*5,5	= 6,875000			
		28,70	28,70		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciągi, wieńce,nadproża					
W	0,25*0,25*29,1	= 1,818750			
N	0,25*0,5*5,5	= 0,687500			
		2,51	2,51		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm					
	37,19/1000	= 0,037190			
		0,04	0,04		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm					
	120,41/1000	= 0,120410			
		0,12	0,12		t
2.1.7 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 16mm					
	34,4/1000	= 0,034400			
		0,03	0,03		t
2.2 Więźba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2					
	1,408	= 1,408000			
		1,41	1,41		m3
2.2.2 KNR 202/408/6 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2					
	0,824	= 0,824000			
		0,82	0,82		m3
2.2.3 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2					
	0,676	= 0,676000			
		0,68	0,68		m3
2.2.4 KNR 202/407/2 Podwaliny o długości ponad 2˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2					
	0,059	= 0,059000			
		0,06	0,06		m3
2.2.5 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2					
	0,573	= 0,573000			
		0,57	0,57		m3
2.2.6 KNR 202/407/5 Słupy o długości ponad 2˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2					
	0,05	= 0,050000			
		0,05	0,05		m3
2.2.7 KNR 202/408/2 Kleszcze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2					
	0,138	= 0,138000			
		0,14	0,14		m3
2.2.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu i stężające					
	34,91+0,9	= 35,810000			
		35,81	35,81		m
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii					
	89,08	= 89,080000			
		89,08	89,08		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat					
	89,08	= 89,080000			
		89,08	89,08		m2
2.3.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii					
	89,08	= 89,080000			
		89,08	89,08		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.3.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat 89,08 = 89,080000 89,08	89,08		m2
2.3.5 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 4,73*4+1,05 = 19,970000 19,97	19,97		m
2.4 Orynnowanie			
2.4.1 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi˙10,0˙cm 9,25*2+8,6*2 = 35,700000 35,70	35,70		m
2.4.2 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi˙7,0 3,1*4 = 12,400000 12,40	12,40		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne					
	1	= 1,000000			
		1,00	1,00		szt
3.1.2 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6˙m2, osadzanie na kotwach					
	2	= 2,000000			
		2,00	2,00		szt
3.1.3 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne					
	1,89	= 1,890000			
		1,89	1,89	1	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 73,58	=	73,580000 73,58	73,58		m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 73,58	=	73,580000 73,58	73,58		m2
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12˙cm, ścian 2,4*2+2,1*2	=	9,000000 9,00	9,00		m2
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT˙42, 2-krotnie, tynk gładki 73,58-9	=	64,580000 64,58	64,58		m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15˙cm	m2		113,68	0,41	46,61
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi na odkład, koparka 0,40˙m3, grunt kategorii I-II	m3		61,42	5,94	364,83
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10˙m, grunt kategorii I-III	m3		61,42	1,71	105,03
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					**516,47**
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10˙cm	m2		15,35	42,08	645,93
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6˙m, beton podawany pompą	m3		3,68	410,14	1 509,32
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	4 095,02	81,90
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,12	3 415,46	409,86
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1˙warstwa	m2		12,28	20,59	252,85
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		5,99	518,30	3 104,62
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1˙warstwa	m2		23,95	6,63	158,79
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					**6 163,27**
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		14,72	154,08	2 268,06
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3		4,91	343,34	1 685,80
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2˙warstwy	m2		49,07	9,48	465,18
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		49,07	8,33	408,75
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		3,93	1 116,88	4 389,34
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					**9 217,13**
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					**15 896,87**
				Wartość rozdziału netto:	**15 896,87**
				VAT	3 497,31
				Wartość rozdziału brutto:	**19 394,18**

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25˙cm	m2		73,58	97,35	7 163,01
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		4,00	60,99	243,96
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podciągu, belki, wieńca, słupa	m2		28,70	43,76	1 255,91
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciągi, wieńce,nadproża	m3		2,51	332,20	833,82
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,04	3 885,42	155,42
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,12	3 205,86	384,70
2.1.7 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 16mm	t		0,03	3 448,35	103,45
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					**10 140,27**
2.2 Więźba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	m3		1,41	1 443,94	2 035,96
2.2.2 KNR 202/408/6 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	m3		0,82	1 321,95	1 084,00
2.2.3 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	m3		0,68	1 667,23	1 133,72
2.2.4 KNR 202/407/2 Podwaliny o długości ponad 2˙m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	m3		0,06	1 235,69	74,14
2.2.5 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2	m3		0,57	1 274,33	726,37
2.2.6 KNR 202/407/5 Słupy o długości ponad 2˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	m3		0,05	2 086,86	104,34
2.2.7 KNR 202/408/2 Kleszcze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2	m3		0,14	2 212,27	309,72
2.2.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu i stężające	m		35,81	12,84	459,80
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Więźba dachowa					**5 928,05**
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		89,08	9,72	865,86
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		89,08	18,59	1 656,00
2.3.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		89,08	9,70	864,08
2.3.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat	m2		89,08	88,11	7 848,84
2.3.5 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		19,97	64,02	1 278,48
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					**12 513,26**
2.4 Orynnowanie					
2.4.1 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi˙10,0˙cm	m		35,70	41,23	1 471,91
2.4.2 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi˙7,0	m		12,40	46,88	581,31
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					**2 053,22**
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					**30 634,80**
				Wartość rozdziału netto:	**30 634,80**
				VAT	6 739,66
				Wartość rozdziału brutto:	**37 374,46**

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		1,00	5 094,77	5 094,77
3.1.2 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6˙m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	589,00	1 178,00
3.1.3 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne	m2	1	1,89	1 073,35	2 028,63
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					**8 301,40**
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					**8 301,40**
				Wartość rozdziału netto:	**8 301,40**
				VAT	1 826,31
				Wartość rozdziału brutto:	**10 127,71**

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		73,58	34,69	2 552,49
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		73,58	28,41	2 090,41
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12˙cm, ścian	m2		9,00	139,98	1 259,82
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					**5 902,72**
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT˙42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		64,58	9,24	596,72
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					**596,72**
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					**6 499,44**
Wartość rozdziału netto:					**6 499,44**
VAT					1 429,88
Wartość rozdziału brutto:					**7 929,32**
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					**61 332,51**
Wartość kosztorysu netto:					**61 332,51**
VAT (z rozdziałów)					13 493,16
Wartość kosztorysu brutto:					**74 825,67**

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,80%R+ 66,80%S
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1.1	Roboty ziemne	516,47
1.2	Ławy i ściany fundamentowe	6 163,27
1.3	Podłoga	9 217,13
Suma elementów rozdziału		15 896,87
	Wartość rozdziału netto:	**15 896,87**
	VAT 22,00%:	3 497,31
	Wartość rozdziału brutto:	**19 394,18**

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,80%R+ 66,80%S
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
2.1	Ściany zewnętrzne	10 140,27
2.2	Więźba dachowa	5 928,05
2.3	Dach	12 513,26
2.4	Orynnowanie	2 053,22
Suma elementów rozdziału		30 634,80
	Wartość rozdziału netto:	**30 634,80**
	VAT 22,00%:	6 739,66
	Wartość rozdziału brutto:	**37 374,46**

3 Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,80%R+ 66,80%S
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

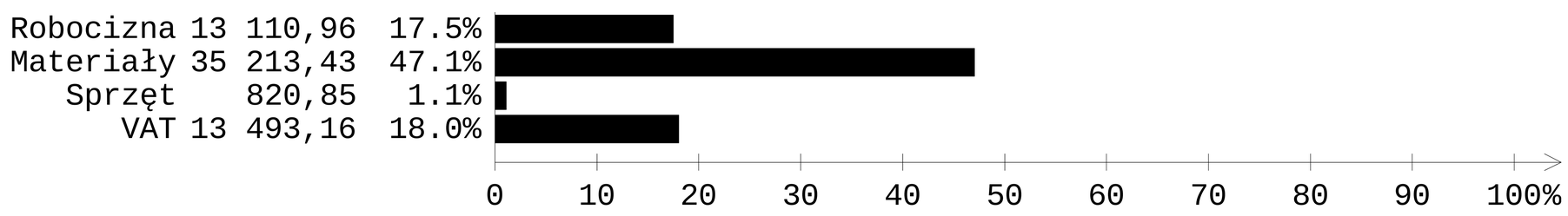
Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka zewnętrzna	8 301,40
Suma elementów rozdziału	8 301,40
Wartość rozdziału netto:	**8 301,40**
VAT 22,00%:	1 826,31
Wartość rozdziału brutto:	**10 127,71**

4 Stan wykończeniowy

Narzuty:	Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
	Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
	VAT	22,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
4.1 Tynki	5 902,72
4.2 Prace malarskie	596,72
Suma elementów rozdziału	6 499,44
Wartość rozdziału netto:	**6 499,44**
VAT 22,00%:	1 429,88
Wartość rozdziału brutto:	**7 929,32**

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
1 Stan zerowy	15 896,87		15 896,87	3 497,31	19 394,18
2 Stan surowy zadaszony	30 634,80		30 634,80	6 739,66	37 374,46
3 Stan surowy zamknięty	8 301,40		8 301,40	1 826,31	10 127,71
4 Stan wykończeniowy	6 499,44		6 499,44	1 429,88	7 929,32
Suma:	61 332,51		61 332,51	13 493,16	74 825,67
Wartość kosztorysu brutto:					74 825,67

Statystyka