

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gospodarczego G49

Data: 2012-04-01

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 160 690,43 zł

VAT: 36 958,79 zł

Kwota kosztorysu brutto: 197 649,22 zł

Słownie: sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć 22/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku gospodarczego G49
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w dł.
cenników
Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 21,75*11,15 = 242,512500 242,51	242,51		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (18,75*2+8,15*2+7,35+4)*1,5*1,2 = 117,270000 117,27	117,27		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 117,27 = 117,270000 117,27	117,27		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm F (18,75*2+8,15*2+7,35)*0,4 = 24,460000 0,000000 24,46	24,46		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa F (18,75*2+8,15*2+7,35)*0,4*0,3 = 7,338000 0,000000 7,34	7,34		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1(1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 46,18/1000 = 0,046180 0,000000 0,05	0,05		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 230,28/1000 = 0,230280 0,23	0,23		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa (18,75*2+8,15*2+7,35)*0,4 = 24,460000 24,46	24,46		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (18,75*2+8,15*2+7,35)*0,25*0,9 = 13,758750 13,76	13,76		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa (18,75*2+8,15*2+7,35)*0,9 = 55,035000 55,04	55,04		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 133*0,3 = 39,900000 39,90	39,90		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 133*0,1 = 13,300000 13,30	13,30		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 133 = 133,000000 133,00	133,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 133 = 133,000000 133,00	133,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 133*0,08 = 10,640000 10,64	10,64		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany zewnętrzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 67,4*2+38,71*2 = 212,220000 212,22	212,22		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 15 = 15,000000 15,00	15,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami W1 0,25*0,25*44,4 = 2,775000 N1 0,25*0,55*7,5*2 = 2,062500 N3 0,25*0,25*1,7*5 = 0,531250 5,37	5,37		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm 90,93/1000 = 0,090930 0,09	0,09		t
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm 288,19/1000 = 0,288190 0,29	0,29		t
2.2 Wieżba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 3,168 = 3,168000 3,17	3,17		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,750 = 0,750000 0,75	0,75		m3
2.2.3 KNR 202/408/8 Belka wiązara, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 6,864 = 6,864000 6,86	6,86		m3
2.2.4 KNR 202/406/4 Jętki o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,858 = 0,858000 0,86	0,86		m3
2.2.5 KNR 202/409/3 Przewiązki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,722+0,037 = 0,759000 0,76	0,76		m3
2.2.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 38,28+21,4 = 59,680000 59,68	59,68		m
2.2.7 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 204 = 204,000000 204,00	204,00		m2
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 204 = 204,000000 204,00	204,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 204 = 204,000000 204,00	204,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat 204 = 204,000000 204,00	204,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 19,2 = 19,200000 19,20	19,20		m
2.4 Orynowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 19,2 = 19,200000 19,20	19,20		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi.10,0·cm 3,9 = $\frac{3,900000}{3,90}$	3,90		4 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Ściany działowe			
3.1.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1.warstwa (7,5*2+2,66*2)*0,12 = 2,438400 2,44	2,44		m2
3.1.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 2,44 = 2,440000 2,44	2,44		m2
3.1.3 KNR 27/165/2 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm (7,5*2+2,66*2)*3,7 = 75,184000 75,18	75,18		m2
3.2 Stolarka okienna-drzwiowa			
3.2.1 KNR 19/1023/7 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
3.2.2 KNR 19/1023/7 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 5 = 5,000000 5,00	5,00		szt
3.2.3 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 4 = 4,000000 4,00	4,00		szt
3.2.4 KNR 202/1016/3(1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych 3 = 3,000000 3,00	3,00		szt
3.2.5 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2 3 = 3,000000 3,00	3,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $67,4*2+38,71*2$	= $\frac{212,220000}{212,22}$	212,22	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $67,4*2+38,71*2+(7,5*2+2,66*2)*3,7*2$	= $\frac{362,588000}{362,59}$	362,59	m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki $67,4*2+38,71*2$	= $\frac{212,220000}{212,22}$	212,22	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy sycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		242,51	0,41	99,43
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		117,27	5,96	698,93
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów sycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		117,27	1,71	200,53
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					998,89
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		24,46	41,56	1 016,56
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		7,34	392,63	2 881,90
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,05	4 223,76	211,19
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,23	3 474,69	799,18
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		24,46	20,40	498,98
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		13,76	519,03	7 141,85
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		55,04	6,64	365,47
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					12 915,13
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		39,90	151,57	6 047,64
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		13,30	324,92	4 321,44
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		133,00	9,43	1 254,19
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		133,00	8,33	1 107,89
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		10,64	1 066,80	11 350,75
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					24 081,91
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					37 995,93
				Wartość rozdziału netto:	37 995,93
				VAT	8 739,06
				Wartość rozdziału brutto:	46 734,99

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (piętro i wpust), grubość 25·cm	m2		212,22	107,83	22 883,68
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		15,00	59,20	888,00
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami	m3		5,37	319,24	1 714,32
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm	t		0,09	4 007,02	360,63
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm	t		0,29	3 579,77	1 038,13
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					26 884,76
2.2 Wieżba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		3,17	1 430,64	4 535,13
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,75	1 237,50	928,13
2.2.3 KNR 202/408/8 Belka wiązara, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		6,86	1 796,61	12 324,74
2.2.4 KNR 202/406/4 Jętki o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,86	1 588,71	1 366,29
2.2.5 KNR 202/409/3 Przewiazki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,76	1 651,32	1 255,00
2.2.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		59,68	12,65	754,95
2.2.7 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		204,00	31,42	6 409,68
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba dachowa					27 573,92
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		204,00	9,84	2 007,36
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		204,00	18,16	3 704,64
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		204,00	84,08	17 152,32
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		19,20	63,13	1 212,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					24 076,42
2.4 Orynnowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m	2	19,20	105,75	2 030,40
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m	4	3,90	168,46	656,99
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					2 687,39
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					81 222,49
				Wartość rozdziału netto:	81 222,49
				VAT	18 681,17
				Wartość rozdziału brutto:	99 903,66

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Ściany działowe					
3.1.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		2,44	19,56	47,73
3.1.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		2,44	12,32	30,06
3.1.3 KNR 27/165/2 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm	m2		75,18	79,56	5 981,32
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany działowe					6 059,11
3.2 Stolarka okiennie-drzwiowa					
3.2.1 KNR 19/1023/7 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	szt		1,00	577,28	577,28
3.2.2 KNR 19/1023/7 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	szt		5,00	524,60	2 623,00
3.2.3 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		4,00	2 963,60	11 854,40
3.2.4 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		3,00	69,10	207,30
3.2.5 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2	szt		3,00	298,65	895,95
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka okiennie-drzwiowa					16 157,93
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					22 217,04
				Wartość rozdziału netto:	
				VAT	
				Wartość rozdziału brutto:	
				27 326,96	

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		212,22	34,28	7 274,90
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		362,59	27,72	10 050,99
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					17 325,89
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		212,22	9,09	1 929,08
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					1 929,08
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					19 254,97
					Wartość rozdziału netto: 19 254,97
					VAT 4 428,64
					Wartość rozdziału brutto: 23 683,61
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					160 690,43
					Wartość kosztorysu netto: 160 690,43
					VAT (z rozdziałów) 36 958,79
					Wartość kosztorysu brutto: 197 649,22

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	998,89
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	12 915,13
1.3 Podłoga	24 081,91
Suma elementów rozdziału	
	Wartość rozdziału netto: 37 995,93
	VAT 23,00%: 8 739,06
	Wartość rozdziału brutto: 46 734,99

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	26 884,76
2.2 Więźba dachowa	27 573,92
2.3 Dach	24 076,42
2.4 Orynowanie	2 687,39
Suma elementów rozdziału	81 222,49
	Wartość rozdziału netto: 81 222,49
	VAT 23,00%: 18 681,17
	Wartość rozdziału brutto: 99 903,66

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Ściany działowe	6 059,11
3.2 Stolarka okiennie-drzwiowa	16 157,93
Suma elementów rozdziału	22 217,04
	Wartość rozdziału netto: 22 217,04
	VAT 23,00%: 5 109,92
	Wartość rozdziału brutto: 27 326,96

Stan wykończeniowy

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	17 325,89
4.2	Prace malarskie	1 929,08
Suma elementów rozdziału		19 254,97
Wartość rozdziału netto:		19 254,97
VAT 23,00%:		4 428,64
Wartość rozdziału brutto:		23 683,61

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	37 995,93		37 995,93	8 739,06	46 734,99
Stan surowy zadaszony	81 222,49		81 222,49	18 681,17	99 903,66
Stan surowy zamknięty	22 217,04		22 217,04	5 109,92	27 326,96
Stan wykończeniowy	19 254,97		19 254,97	4 428,64	23 683,61
Suma:	160 690,43		160 690,43	36 958,79	197 649,22
Wartość kosztorysu brutto:					197 649,22

Statystyka

