

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G50

Data: 2009-08-23
Zamawiający: Beata i Robert Pakuła
Płucki 4526-025 Łagów
Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 105 124,40 zł
VAT: 23 127,36 zł
Kwota kosztorysu brutto: 128 251,76 zł
Słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden 76/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan surowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny minimalne
Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny minimalne

Stan zamknięty

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny minimalne
Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny minimalne

Narzuty:

Stan surowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,00%R+ 65,00%S
Zysk 15.00% (R+Kp (R)) +15.00%Kp (M+Kz) +
15.00% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Stan zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,00%R+ 65,00%S
Zysk 15.00% (R+Kp (R)) +15.00%Kp (M+Kz) +
15.00% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G50"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan surowy			
1.1 Fundamenty			
1.1.1 Roboty ziemne			
1.1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm $(8,15+11,55+8,15+11,55+12)*3,4 = \underline{\quad 174,760000}$ 174,76	174,76		m2
1.1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II $(8,15+11,55+8,15+11,55+4)*1,16*1,4 = \underline{\quad 70,481600}$ 70,48	70,48		m3
1.1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 70,48 $= \underline{\quad 70,480000}$ 70,48	70,48		m3
1.1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm $(8,15+11,55+8,15+11,55)*0,4 = \underline{\quad 15,760000}$ 15,76	15,76		m2
1.1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa $(8,15+11,55+8,15+11,55)*0,4*0,3 = \underline{\quad 4,728000}$ 4,73	4,73		m3
1.1.2.3 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa $(8,15+11,55+8,15+11,55)*0,4 = \underline{\quad 15,760000}$ 15,76	15,76		m2
1.1.2.4 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej $(8+11,4+8+11,4)*0,25*0,8 = \underline{\quad 7,760000}$ 7,76	7,76		m3
1.1.2.5 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa $(8+11,4+8+11,4)*1,1 = \underline{\quad 42,680000}$ 42,68	42,68		m2
1.1.3 Ściany			
1.1.3.1 Ściany zewnętrzne			
1.1.3.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 23,67+40,47+33,2*2 $= \underline{\quad 130,540000}$ 130,54	130,54		m2
1.1.3.1.2 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na okna 6	6		szt
1.1.3.1.3 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi i wrota 3 $= \underline{\quad 3,000000}$ 3,000	3,000		szt
1.1.3.1.4 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 1,4 $= \underline{\quad 1,400000}$ 1,400	1,400		m2
1.1.3.1.5 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńiec wieńiec 2,36 nadproże 0,26*2 $= \underline{\quad 2,360000}$ $= \underline{\quad 0,520000}$ 2,880	2,880		m3
1.1.3.1.6 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*5+1,25 $= \underline{\quad 8,750000}$ 8,750	8,750		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.3.2 Ściany wewnętrzne			
1.1.3.2.1 KNR 27/162/2 Ścianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5·m, grubość 11,5·cm (7,5*2+2,7*2)*3,55 = 72,420000 72,420	72,420		m2
1.1.3.2.2 KNRW 202/132/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,15*4 = 4,600000 4,600	4,600		m
1.1.3.3 Podłoga na gruncie			
1.1.3.3.1 Roboty ziemne			
1.1.3.3.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 81,5 = 81,500000 81,500	81,500		m2
1.1.3.3.1.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości 81,5 = 81,500000 81,500	81,500	4	m2
1.1.3.3.2 Podłoga			
1.1.3.3.2.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 81,5*0,3 = 24,450000 24,450	24,450		m3
1.1.3.3.2.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 81,5*0,1 = 8,150000 8,150	8,150		m3
1.1.3.3.2.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 81,5 = 81,500000 81,50	81,50		m2
1.1.3.3.2.4 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 81,5*0,08 = 6,520000 6,520	6,520		m3
1.1.3.3.3 Wieżba i dach			
1.1.3.3.3.1 Wieżba			
1.1.3.3.3.1.1 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 2,089 = 2,089000 2,09	2,09		m3
1.1.3.3.3.1.2 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,47 = 0,470000 0,470	0,470		m3
1.1.3.3.3.1.3 KNR 1901/404/4 Płatwie, długość ponad 3,0·m, przekrój poprzeczny drewna powyżej 180·cm2 0,47 = 0,470000 0,470	0,470		m3
1.1.3.3.3.1.4 KNBK 5/601/7 (1) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 45,24+11,6 = 56,840000 56,840	56,840		m
1.1.3.3.3.1.5 KNBK 5/601/7 (2) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 0,579+0,148 = 0,727000 0,727	0,727		m3
1.1.3.3.3.1.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 24+21,76 = 45,760000 45,760	45,760		m
1.1.3.3.3.2 Dach			
1.1.3.3.3.2.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 128 = 128,000000 128,000	128,000		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.3.3.3.2.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt 128 = 128,000000 128,000	128,000		m2
1.1.3.3.3.2.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 128 = 128,000000 128,000	128,000		m2
1.1.3.3.3.3 Orynnowanie			
1.1.3.3.3.3.1 KNRW 202/524/1 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·125·mm 12*2 = 24,000000 24,000	24,000		m
1.1.3.3.3.3.2 ORGB 202/550/3 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·100·mm 3,9*4 = 15,600000 15,600	15,600		m
1.1.3.3.3.4 Stolarka			
1.1.3.3.3.4.1 Stolarka zewnętrzna			
1.1.3.3.3.4.1.1 KNR 19/928/4 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach 1,08	1,08		5 m2
1.1.3.3.3.4.1.2 KNR 19/928/4 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach 1,08 = 1,080000 1,080	1,080		m2
1.1.3.3.3.4.1.3 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne 1,86 = 1,860000 1,860	1,860		m2
1.1.3.3.3.4.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 8,4 = 8,400000 8,400	8,400		2 m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan zamknięty			
2.1 Stolarka			
2.1.1 Stolarka wewnętrzna			
2.1.1.1 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 1,86 = 1,860000	1,860	4	m2
2.1.2 Prace wykończeniowe			
2.1.2.1 Tynki			
2.1.2.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 130,54 = 130,540000	130,540		m2
2.1.2.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 130,54+40,8 = 171,340000	171,340		m2
2.1.2.2 Prace malarskie			
2.1.2.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 130,54 = 130,540000	130,54		m2

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Stan surowy							
1.1 Fundamenty							
1.1.1 Roboty ziemne							
1.1.1.1 KNR 201/126/1							
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm (8,15+11,55+8,15+11,55+12)*3,4 = 174,76000 174,76 174,76 m ²							
Robotnicy grupa I	r-g	0,0053	0,00530	14,39	0,08		
Spycharka gąsienicowa 40kW/55·KM (1)	m-g	0,0025	0,00250	50,00			0,13
Razem:					0,08		0,13
					Koszty bezpośrednie		0,21
					Koszty pośrednie		0,13
					Zysk		0,05
					Wartość jednostkowa		0,39
					Wartość całkowita		68,16
1.1.1.2 KNR 201/215/5							
Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m ³ , grunt kategorii I-II (8,15+11,55+8,15+11,55+4)*1,16*1,4 = 70,481600 70,48 70,48 m ³							
Robotnicy grupa I	r-g	0,0811	0,08110	14,39	1,17		
Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.40·m ³ (1)	m-g	0,0264	0,02640	60,00			1,58
Razem:					1,17		1,58
					Koszty bezpośrednie		2,75
					Koszty pośrednie		1,79
					Zysk		0,68
					Wartość jednostkowa		5,22
					Wartość całkowita		367,91
1.1.1.3 KNR 201/230/1 (1)							
Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 70,48 = 70,480000 70,48 70,48 m ³							
Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	0,0135	0,01350	60,00			0,81
Razem:							0,81
					Koszty bezpośrednie		0,81
					Koszty pośrednie		0,53
					Zysk		0,20
					Wartość jednostkowa		1,54
					Wartość całkowita		108,54
Podsumowanie elementu							Razem
							544,61
Ogółem Roboty ziemne							
1.1.2 Ławy i ściany fundamentowe							
1.1.2.1 KNR 1301/101/1							
Podkłady betonowe, warstwa 10·cm (8,15+11,55+8,15+11,55)*0,4 = 15,760000 15,76 15,76 m ²							
Betoniarze grupa IV	r-g	0,21	0,21000	14,39	3,02		
Cieśle grupa IV	r-g	0,21	0,21000	14,39	3,02		
Robotnicy	r-g	0,24	0,24000	14,39	3,45		
Bale igł.obrz.nasycone, gr.50-100mm, kl.I	m ³	0,0001	0,00010	1 062,00		0,11	
Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm, kl.III	m ³	0,001	0,00100	502,00		0,50	
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m ³	0,103	0,10300	195,00		20,09	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,88	0,88000	2,10		1,85	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,56	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0012	0,00120	60,00			0,07
Razem:					9,49	23,11	0,07
					Koszty bezpośrednie		32,67
					Koszty pośrednie		6,22
					Zysk		2,37
					Wartość jednostkowa		41,26
					Wartość całkowita		650,26

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa (8,15+11,55+8,15+11,55)*0,4*0,3 = 4,728000							4,73	
							4,73 m3	
Betoniarze grupa II	r-g	0,3478	0,34780	14,39	5,00			
Cieśle grupa II	r-g	2,76	2,76000	14,39	39,72			
Robotnicy grupa I	r-g	1,58	1,58000	14,39	22,74			
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	1,015	1,01500	195,00		197,93		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,007	0,00700	502,00		3,51		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	568,03		2,84		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	278,00		1,11		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000	3,75		1,99		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,11		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	125,00			10,00	
Razem:					67,46	210,49	10,00	
					Koszty bezpośrednie		287,95	
					Koszty pośrednie		50,35	
					Zysk		19,18	
					Wartość jednostkowa		357,48	
					Wartość całkowita		1 690,88	
1.1.2.3 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa (8,15+11,55+8,15+11,55)*0,4 = 15,760000							15,76	
							15,76 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,107	0,10700	14,39	1,54			
Robotnicy grupa I	r-g	0,1404	0,14040	14,39	2,02			
Lepik asfalt.stos.na zimno "Abizol KL-DM"	kg	2	2,00000	3,90		7,80		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 333	m2	1,15	1,15000	1,98		2,28		
Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	0,30000	3,66		1,10		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,17		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,006	0,00600	60,00			0,36	
Razem:					3,56	11,35	0,36	
					Koszty bezpośrednie		15,27	
					Koszty pośrednie		2,54	
					Zysk		0,97	
					Wartość jednostkowa		18,78	
					Wartość całkowita		295,97	
1.1.2.4 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (8+11,4+8+11,4)*0,25*0,8 = 7,760000							7,76	
							7,76 m3	
Murarze grupa III	r-g	2,72	2,72000	14,39	39,14			
Robotnicy grupa I	r-g	2,31	2,31000	14,39	33,24			
Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	46,9	46,90000	2,35		110,22		
Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	73,3	73,30000	2,20		161,26		
Zaprawa cementowa M-20	m3	0,18	0,18000	205,00		36,90		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,63		
Razem:					72,38	313,01		
					Koszty bezpośrednie		385,39	
					Koszty pośrednie		47,05	
					Zysk		17,91	
					Wartość jednostkowa		450,35	
					Wartość całkowita		3 494,72	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.1.2.5 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa (8+11,4+8+11,4)*1,1					=	42,680000		
						42,68	42,68 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,052	0,05200	14,39	0,75			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0575	0,05750	14,39	0,83			
Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	0,75	0,75000	3,66		2,75		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0011	0,00110	60,00			0,07	
Razem:					1,58	2,79	0,07	
							Koszty bezpośrednie 4,44	
							Koszty pośrednie 1,08	
							Zysk 0,41	
							Wartość jednostkowa 5,93	
							Wartość całkowita 253,09	
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe								6 384,92
1.1.3 Ściany								
1.1.3.1 Ściany zewnętrzne								
1.1.3.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 23,67+40,47+33,2*2								
					=	130,540000		
						130,54	130,54 m2	
Murarze grupa III	r-g	0,7	0,70000	14,39	10,07			
Cieśle grupa II	r-g	0,11	0,11000	14,39	1,58			
Robotnicy grupa I	r-g	0,42	0,42000	14,39	6,04			
Cegła POROTHERM 25,0x37,5x23,8·cm, P+W	szt	10,88	10,8800	5,33		57,99		
Zaprawa cementowa M-15	m3	0,015	0,01500	185,00		2,78		
Razem:					17,69	60,77		
							Koszty bezpośrednie 78,46	
							Koszty pośrednie 11,50	
							Zysk 4,38	
							Wartość jednostkowa 94,34	
							Wartość całkowita 12 315,14	
1.1.3.1.2 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na okna 6 szt								
Murarze grupa III	r-g	1,47	1,47000	14,39	21,15			
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08000	14,39	1,15			
Razem:					22,30			
							Koszty bezpośrednie 22,30	
							Koszty pośrednie 14,50	
							Zysk 5,52	
							Wartość jednostkowa 42,32	
							Wartość całkowita 253,92	
1.1.3.1.3 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi i wrota 3								
					=	3,000000		
						3,000	3,000 szt	
Murarze grupa III	r-g	2,03	2,03000	14,39	29,21			
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,11000	14,39	1,58			
Razem:					30,79			
							Koszty bezpośrednie 30,79	
							Koszty pośrednie 20,01	
							Zysk 7,62	
							Wartość jednostkowa 58,42	
							Wartość całkowita 175,26	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.1.3.1.4 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży			1,4				= 1,400000 1,400 1,400 m2	
Cieśle grupa III	r-g	0,47	0,44885	14,39	6,46			
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,02865	14,39	0,41			
Deski igł. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III	m3	0,012	0,01200	616,00		7,39		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,012	0,01200	502,00		6,02		
Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,02	0,02000	473,00		9,46		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1	0,10000	3,75		0,38		
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,47		
Razem:					6,87	23,72		
							Koszty bezpośrednie 30,59	
							Koszty pośrednie 4,47	
							Zysk 1,70	
							Wartość jednostkowa 36,76	
							Wartość całkowita 51,46	
1.1.3.1.5 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciągi, wieńce wieńiec nadproże			2,36 0,26*2				= 2,360000 = 0,520000 2,880 2,880 m3	
Betoniarze grupa II	r-g	0,4502	0,45020	14,39	6,48			
Robotnicy grupa I	r-g	0,2226	0,22260	14,39	3,20			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	195,00		198,90		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,98		
Mieszarka samochodowa transportowa do betonu 6000·dm3 (1)	m-g	0,1435	0,14350	115,00			16,50	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h, rurociąg do 20m (1)	m-g	0,0857	0,08570	181,00			15,51	
Wibrator podgrzałny do 130kg	m-g	0,1714	0,17140	5,05			0,87	
Razem:					9,68	201,88	32,88	
							Koszty bezpośrednie 244,44	
							Koszty pośrednie 27,66	
							Zysk 10,54	
							Wartość jednostkowa 282,64	
							Wartość całkowita 814,00	
1.1.3.1.6 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych			1,50*5+1,25				= 8,750000 8,750 8,750 m	
Murarze grupa III	r-g	0,11	0,11000	14,39	1,58			
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,09000	14,39	1,30			
Nadproża POROTHERM 23,8, belka długości 125·cm	szt	1,02	1,02000	23,37		23,84		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,36		
Razem:					2,88	24,20		
							Koszty bezpośrednie 27,08	
							Koszty pośrednie 1,87	
							Zysk 0,71	
							Wartość jednostkowa 29,66	
							Wartość całkowita 259,53	
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem Ściany zewnętrzne								13 869,31
1.1.3.2 Ściany wewnętrzne								
1.1.3.2.1 KNR 27/162/2 Ścianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5·m, grubość 11,5·cm			(7,5*2+2,7*2)*3,55				= 72,420000 72,420 72,420 m2	
Murarze grupa III	r-g	0,6	0,60000	14,39	8,63			
Cieśle grupa II	r-g	0,1	0,10000	14,39	1,44			
Robotnicy grupa I	r-g	0,17	0,17000	14,39	2,45			
Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8·cm, P+W	szt	8,14	8,14000	5,57		45,34		
Zaprawa cementowa M-15	m3	0,007	0,00700	185,00		1,30		
Razem:					12,52	46,64		
							Koszty bezpośrednie 59,16	
							Koszty pośrednie 8,14	
							Zysk 3,10	
							Wartość jednostkowa 70,40	
							Wartość całkowita 5 098,37	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.1.3.2.2 KNRW 202/132/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,15*4						=	4,600000	
							4,600	
							4,600 m	
Robotnicy	r-g	0,2	0,20000	14,39	2,88			
Nadproża POROTHERM 11,5, belka długości 125·cm	szt	1,02	1,02000	11,19		11,41		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,17		
Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75·t	m-g	0,02	0,02000	7,82				0,16
Razem:					2,88	11,58		0,16
						Koszty bezpośrednie		14,62
						Koszty pośrednie		1,97
						Zysk		0,75
						Wartość jednostkowa		17,34
						Wartość całkowita		79,76
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem Ściany wewnętrzne								5 178,13
1.1.3.3 Podłoga na gruncie								
1.1.3.3.1 Roboty ziemne								
1.1.3.3.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 81,5								
						=	81,500000	
							81,500	
							81,500 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,0053	0,00530	14,39	0,08			
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	70,00				0,18
Razem:					0,08			0,18
						Koszty bezpośrednie		0,26
						Koszty pośrednie		0,17
						Zysk		0,07
						Wartość jednostkowa		0,50
						Wartość całkowita		40,75
1.1.3.3.1.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości								
						=	81,500000	
							81,500	
							81,500 m2	
						krotność=4 = 4		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0018	0,00720	14,39	0,10			
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0008	0,00320	70,00				0,22
Razem:					0,10			0,22
						Koszty bezpośrednie		0,32
						Koszty pośrednie		0,21
						Zysk		0,08
						Wartość jednostkowa		0,61
						Wartość całkowita		49,72
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem Roboty ziemne								90,47
1.1.3.3.2 Podłoga								
1.1.3.3.2.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 81,5*0,3								
						=	24,450000	
							24,450	
							24,450 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	4,32	4,32000	14,39	62,16			
Piasek zwykły	m3	1,08	1,08000	22,40		24,19		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,36		
Razem:					62,16	24,55		
						Koszty bezpośrednie		86,71
						Koszty pośrednie		40,40
						Zysk		15,38
						Wartość jednostkowa		142,49
						Wartość całkowita		3 483,88

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.1.3.3.2.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły 81,5*0,1					= 8,150000 8,150 8,150 m3			
Betoniarze grupa II	r-g	1,8	1,80000	14,39	25,90			
Robotnicy grupa I	r-g	1,1	1,10000	14,39	15,83			
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,03	1,03000	179,00		184,37		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,77		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	125,00			12,50	
Razem:					41,73	187,14	12,50	
					Koszty bezpośrednie		241,37	
					Koszty pośrednie		35,25	
					Zysk		13,42	
					Wartość jednostkowa		290,04	
					Wartość całkowita			2 363,83
1.1.3.3.2.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na suchu, izolacja pozioma, 2·warstwy 81,5					= 81,500000 81,50 81,50 m2			
Dekarze grupa II	r-g	0,0998	0,09980	14,39	1,44			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0244	0,02440	14,39	0,35			
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	2,38	2,38000	2,05		4,88		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0023	0,00230	60,00			0,14	
Razem:					1,79	4,95	0,14	
					Koszty bezpośrednie		6,88	
					Koszty pośrednie		1,25	
					Zysk		0,47	
					Wartość jednostkowa		8,60	
					Wartość całkowita			700,90
1.1.3.3.2.4 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe 81,5*0,08					= 6,520000 6,520 6,520 m3			
Robotnicy	r-g	14,39	13,74245	14,39	197,75			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,04	1,04000	195,00		202,80		
Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,167	0,16700	348,68		58,23		
Listwy przyścienne z drew.igl.wym.35x23mm	m	8	8,00000	4,17		33,36		
Masa zalewowa "Carbitex Zp"	kg	40	40,00000	7,35		294,00		
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,07	0,07000	22,40		1,57		
Szkło płaskie ciągnięte gr.2 mm,I gat.	m2	1,05	1,05000	16,00		16,80		
Materiały inne (Materiały)	%	2				12,14		
Razem:					197,75	618,90		
					Koszty bezpośrednie		816,65	
					Koszty pośrednie		128,54	
					Zysk		48,94	
					Wartość jednostkowa		994,13	
					Wartość całkowita			6 481,73
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem Podłoga							13 030,34	
1.1.3.3.3 Wieżba i dach								
1.1.3.3.3.1 Wieżba								
1.1.3.3.3.1.1 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 2,089					= 2,089000 2,09 2,09 m3			
Cieśle grupa II	r-g	6,24	6,24000	14,39	89,79			
Cieśle grupa III	r-g	6,24	6,24000	14,39	89,79			
Robotnicy grupa I	r-g	1,53	1,53000	14,39	22,02			
Gwoździaki budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	3,30000	3,75		12,38		
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	1,04	1,04000	744,00		773,76		
Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	1,9	1,90000	5,90		11,21		
Środek impreg-grzyb. "Biotox"	dm3	0,4	0,40000	6,60		2,64		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				12,00		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,03	1,03000	60,00			61,80	
Razem:					201,60	811,99	61,80	
					Koszty bezpośrednie		1 075,39	
					Koszty pośrednie		171,21	
					Zysk		65,20	
					Wartość jednostkowa		1 311,80	
					Wartość całkowita			2 741,66

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.1.3.3.3.1.2 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,47					= 0,470000 0,470 0,470 m3		
Cieśle grupa II	r-g	3,47	3,47000	14,39	49,93		
Cieśle grupa III	r-g	3,47	3,47000	14,39	49,93		
Robotnicy grupa I	r-g	1,67	1,67000	14,39	24,03		
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,06	1,06000	744,00		788,64	
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/333	m2	17,5	17,50000	1,98		34,65	
Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	5,35	5,35000	5,90		31,57	
Środek impreg-grzyb. "Biotox"	dm3	0,31	0,31000	6,60		2,05	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				12,85	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,07	1,07000	60,00			64,20
Razem:					123,89	869,76	64,20
					Koszty bezpośrednie		1 057,85
					Koszty pośrednie		122,26
					Zysk		46,55
					Wartość jednostkowa		1 226,66
					Wartość całkowita		576,53
1.1.3.3.3.1.3 KNR 1901/404/4 Płatwie, długość ponad 3,0·m, przekrój poprzeczny drewna powyżej 180·cm2 0,47					= 0,470000 0,470 0,470 m3		
Cieśle grupa III	r-g	10,1	10,10000	14,39	145,34		
Cieśle grupa II	r-g	10,1	10,10000	14,39	145,34		
Robotnicy grupa I	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,05	1,05000	744,00		781,20	
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	6	6,00000	5,15		30,90	
Materiały inne (Materiały)	%	2				16,24	
Razem:					332,41	828,34	
					Koszty bezpośrednie		1 160,75
					Koszty pośrednie		216,07
					Zysk		82,27
					Wartość jednostkowa		1 459,09
					Wartość całkowita		685,77
1.1.3.3.3.1.4 KNEB 5/601/7 (1) Więzby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 45,24+11,6					= 56,840000 56,840 56,840 m		
Robotnicy	r-g	0,382	0,38200	14,39	5,50		
Piła motor.łańcuch.3,1KW/4,2KM	m-g	3,17	3,17000	7,75			24,57
Razem:					5,50		24,57
					Koszty bezpośrednie		30,07
					Koszty pośrednie		19,55
					Zysk		7,44
					Wartość jednostkowa		57,06
					Wartość całkowita		3 243,29
1.1.3.3.3.1.5 KNEB 5/601/7 (2) Więzby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 0,579+0,148					= 0,727000 0,727 0,727 m3		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	6	6,00000	3,75		22,50	
Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	1,04	1,04000	744,00		773,76	
Razem:						796,26	
					Koszty bezpośrednie		796,26
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		796,26
					Wartość całkowita		578,88

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa				
					Robocizna	Materiały	Sprzęt		
1.1.3.3.3.1.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 24+21,76						=	45,760000		
							45,760		
							45,760 m		
Robotnicy	r-g	0,26	0,26000	14,39	3,74				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 19-25·mm	m3	0,006	0,00600	692,00			4,15		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,036	0,03600	3,75			0,14		
Materiały inne (Materiały)	%	1					0,04		
Razem:					3,74		4,33		
							Koszty bezpośrednie		8,07
							Koszty pośrednie		2,43
							Zysk		0,93
							Wartość jednostkowa		11,43
							Wartość całkowita		523,04
Podsumowanie elementu									Razem
Ogółem Wieżba									8 349,17
1.1.3.3.3.2 Dach									
1.1.3.3.3.2.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 128									
						=	128,000000		
							128,000		
							128,000 m2		
Dekarze grupa II	r-g	0,0787	0,07870	14,39	1,13				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0846	0,08460	14,39	1,22				
Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	1,3	1,30000	3,51			4,56		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					0,07		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0005	0,00050	60,00					0,03
Razem:					2,35		4,63		0,03
							Koszty bezpośrednie		7,01
							Koszty pośrednie		1,55
							Zysk		0,59
							Wartość jednostkowa		9,15
							Wartość całkowita		1 171,20
1.1.3.3.3.2.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 128									
						=	128,000000		
							128,000		
							128,000 m2		
Cieśle grupa II	r-g	0,2062	0,20620	14,39	2,97				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0529	0,05290	14,39	0,76				
Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22·mm	m3	0,0022	0,00220	739,00			1,63		
Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45·mm	m3	0,007	0,00700	739,00			5,17		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,128	0,12800	3,75			0,48		
Środek impreg-grzyb. "Biotox"	dm3	0,5	0,50000	6,60			3,30		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					0,16		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,02	0,02000	60,00					1,20
Razem:					3,73		10,74		1,20
							Koszty bezpośrednie		15,67
							Koszty pośrednie		3,20
							Zysk		1,22
							Wartość jednostkowa		20,09
							Wartość całkowita		2 571,52

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.1.3.3.3.2.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łań, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łań 128					=	128,000000		
						128,000		128,000 m2
Dekarze grupa II	r-g	1,7703	1,77030	14,39	25,47			
Robotnicy grupa I	r-g	0,1827	0,18270	14,39	2,63			
Dachówka ceramiczna karpiówka, gotycka, łukowa, sześciokątna*, naturalna czerwień (Wienerberger Ceramika Budowlana Sp. z o.o.)	szt	15,68	15,6800	1,50		23,52		
Wkręty stal.do drewna 6-kątn.fi 8mm M5-M10	kg	13,72	13,7200	10,30		141,32		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,47		
Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75.t	m-g	0,0514	0,05140	7,82				0,40
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0007	0,00070	60,00				0,04
Razem:					28,10	167,31		0,44
						Koszty bezpośrednie		195,85
						Koszty pośrednie		18,56
						Zysk		7,07
						Wartość jednostkowa		221,48
						Wartość całkowita		28 349,44
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem Dach								32 092,16
1.1.3.3.3.3 Orynnowanie								
1.1.3.3.3.3.1 KNRW 202/524/1 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·125·mm 12*2								
					=	24,000000		
						24,000		24,000 m
Robotnicy	r-g	0,234	0,23400	14,39	3,37			
Rynna dachowa PVC Fi·125·mm "Wavin"	m	1,04	1,04000	8,40		8,74		
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi·100-120mm	szt	2	2,00000	5,16		10,32		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,29		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0022	0,00220	60,00				0,13
Razem:					3,37	19,35		0,13
						Koszty bezpośrednie		22,85
						Koszty pośrednie		2,27
						Zysk		0,86
						Wartość jednostkowa		25,98
						Wartość całkowita		623,52
1.1.3.3.3.3.2 ORGB 202/550/3 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·100·mm 3,9*4								
					=	15,600000		
						15,600		15,600 m
Blacharze grupa II	r-g	0,3604	0,36040	14,39	5,19			
Robotnicy grupa I	r-g	0,0048	0,00480	14,39	0,07			
Rura spust.PVC bezkielich.fi 110mm,"Wavin"	m	1,01	1,01000	12,00		12,12		
Uchwyty do rur PVC 110·mm	szt	0,5	0,50000	2,89		1,45		
Złączka rury spust. z PVC "Wavin" fi 110mm	szt	0,24	0,24000	11,55		2,77		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,25		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0009	0,00090	60,00				0,05
Razem:					5,26	16,59		0,05
						Koszty bezpośrednie		21,90
						Koszty pośrednie		3,45
						Zysk		1,31
						Wartość jednostkowa		26,66
						Wartość całkowita		415,90
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem Orynnowanie								1 039,42

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.1.3.3.3.4 Stolarka								
1.1.3.3.3.4.1 Stolarka zewnętrzna								
1.1.3.3.3.4.1.1 KNR 19/928/4 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach								
							1,08 m2	
					krotność=5 = 5			
Monter grupa II	r-g	3,12	15,60000	14,39	224,48			
Okna PVC "Veka" białe O6VE-116,5x83,5cm	szt	1	5,00000	297,01		1 485,05		
Kolek kotwiący fi 10mm, długości 150mm	szt	6,6	33,00000	2,45		80,85		
Pianka poliuretanowa	kg	0,34	1,70000	20,93		35,58		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,06	0,30000	60,00			18,00	
Razem:					224,48	1 601,48	18,00	
							Koszty bezpośrednie	1 843,96
							Koszty pośrednie	157,61
							Zysk	60,02
							Wartość jednostkowa	2 061,59
							Wartość całkowita	2 226,52
1.1.3.3.3.4.1.2 KNR 19/928/4 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach								
			1,08			=	1,080000	
							1,080	
							1,080 m2	
Monter grupa II	r-g	3,12	3,12000	14,39	44,90			
Okna PVC "Veka" białe O6VE-116,5x83,5cm	szt	1	1,00000	297,01		297,01		
Kolek kotwiący fi 10mm, długości 150mm	szt	6,6	6,60000	2,45		16,17		
Pianka poliuretanowa	kg	0,34	0,34000	20,93		7,12		
Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75·t	m-g	0,05	0,05000	7,82			0,39	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,06	0,06000	60,00			3,60	
Razem:					44,90	320,30	3,99	
							Koszty bezpośrednie	369,19
							Koszty pośrednie	31,78
							Zysk	12,10
							Wartość jednostkowa	413,07
							Wartość całkowita	446,12
1.1.3.3.3.4.1.3 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne								
			1,86			=	1,860000	
							1,860	
							1,860 m2	
Malarze grupa II	r-g	1,8	1,80000	14,39	25,90			
Murarze grupa II	r-g	0,82	0,82000	14,39	11,80			
Robotnicy grupa I	r-g	0,49	0,49000	14,39	7,05			
Stolarze grupa II	r-g	0,59	0,59000	14,39	8,49			
Drzwi Al zew. przymyk. 1-skrzyd.-pełne	m2	1	1,00000	899,60		899,60		
Farba chlorokauczukowa do gruntowania chemoodporna szara	dm3	0,22	0,22000	10,60		2,33		
Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,22	0,22000	10,60		2,33		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	3,75		0,19		
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	9,80		4,21		
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	7,74		2,40		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				13,67		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,06	0,06000	60,00			3,60	
Razem:					53,24	924,73	3,60	
							Koszty bezpośrednie	981,57
							Koszty pośrednie	36,95
							Zysk	14,07
							Wartość jednostkowa	1 032,59
							Wartość całkowita	1 920,62

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.1.3.3.3.4.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne			8,4		=	8,400000		
						8,400		
						8,400 m2		
					krotność=2 = 2			
Cieśle grupa II	r-g	0,1	0,20000	14,39	2,88			
Malarze grupa II	r-g	0,85	1,70000	14,39	24,46			
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	1	2,00000	14,39	28,78			
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	0,16	0,32000	14,39	4,60			
Murarze grupa II	r-g	0,71	1,42000	14,39	20,43			
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	1,42000	14,39	20,43			
Spawacze grupa II	r-g	0,08	0,16000	14,39	2,30			
Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 2.50·mm, ER346	szt	0,19	0,38000	0,19		0,07		
Bramy stal.rozwie.z ościeżn.pełne nieocie.	kg	50	100,00000	8,00		800,00		
Farba ftalowa do gruntowania p/rdzewna	dm3	0,28	0,56000	11,00		6,16		
Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,26	0,52000	11,49		5,97		
Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	1,5	3,00000	1,05		3,15		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,01	0,02000	180,00		3,60		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				12,28		
Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,12	0,24000	3,50			0,84	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,05	0,10000	60,00			6,00	
				Razem:		103,88	831,23	6,84
						Koszty bezpośrednie	941,95	
						Koszty pośrednie	71,97	
						Zysk	27,40	
						Wartość jednostkowa	1 041,32	
						Wartość całkowita	8 747,09	
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem Stolarka zewnętrzna							13 340,35	
Podsumowanie rozdziału							Razem	
Razem							93 918,88	
							Wartość rozdziału netto:	93 918,88
							VAT	20 662,15
							Wartość rozdziału brutto:	114 581,03

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2 Stan zamknięty							
2.1 Stolarka							
2.1.1 Stolarka wewnętrzna							
2.1.1.1 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2							
			1,86			=	1,860000
							1,860
							1,860 m2
					krotność=4 = 4		
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,40000	14,39	5,76		
Stolarze grupa II	r-g	0,27	1,08000	14,39	15,54		
Skrzydło pł.drzwi gr.40mm,pełne,malow.D3-C	szt	1	4,00000	126,00		504,00	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,02	0,08000	77,45			6,20
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,04000	7,28			0,29
				Razem:		21,30	504,00
							6,49
							Koszty bezpośrednie 531,79
							Koszty pośrednie 18,07
							Zysk 6,88
							Wartość jednostkowa 556,74
							Wartość całkowita 1 035,54
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Stolarka wewnętrzna							1 035,54
2.1.2 Prace wykończeniowe							
2.1.2.1 Tynki							
2.1.2.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III							
			130,54			=	130,540000
							130,540
							130,540 m2
Robotnicy	r-g	0,9763	0,93237	14,39	13,42		
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0201	0,02010	147,00		2,95	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,002	0,00200	132,00		0,26	
Zaprawa wapienna	m3	0,0028	0,00280	135,00		0,38	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,07	
Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,089	0,08900	25,95			2,31
				Razem:		13,42	3,66
							2,31
							Koszty bezpośrednie 19,39
							Koszty pośrednie 10,22
							Zysk 3,89
							Wartość jednostkowa 33,50
							Wartość całkowita 4 373,09
2.1.2.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III							
			130,54+40,8			=	171,340000
							171,340
							171,340 m2
Robotnicy	r-g	0,8309	0,79351	14,39	11,42		
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0191	0,01910	147,00		2,81	
Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30)	m3	0,0003	0,00030	150,50		0,05	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0026	0,00260	132,00		0,34	
Zaprawa wapienna	m3	0,002	0,00200	135,00		0,27	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,07	
Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,0411	0,04110	25,95			1,07
				Razem:		11,42	3,54
							1,07
							Koszty bezpośrednie 16,03
							Koszty pośrednie 8,12
							Zysk 3,10
							Wartość jednostkowa 27,25
							Wartość całkowita 4 669,02
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Tynki							9 042,11

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.1.2.2 Prace malarskie							
2.1.2.2.1 C 1/114/1							
Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki							
130,54					=	130,540000	
						130,54	
						130,54 m2	
Robotnicy	r-g	0,174	0,17400	14,39	2,50		
Farba akrylowa fasadowa-kremowa	dm3	0,26	0,26000	13,00		3,38	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Samochód samowyład.5-10t (1)	m-g	0,004	0,00400	60,00			0,24
Razem:					2,50	3,43	0,24
							6,17
							1,79
							0,68
							8,64
							1 127,87
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Prace malarskie							1 127,87
Podsumowanie rozdziału							Razem
Razem							11 205,52
Wartość rozdziału netto:							11 205,52
VAT							2 465,21
Wartość rozdziału brutto:							13 670,73
Podsumowanie kosztorysu							Razem
Razem							105 124,40
Wartość kosztorysu netto:							105 124,40
VAT (z rozdziałów)							23 127,36
Wartość kosztorysu brutto:							128 251,76

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Bale igl.obrz.nasycone,gr.50-100mm,kl.I	m3	0,00158	1,68
2.	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	8,3945	1 502,62
3.	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	9,7184	1 895,09
4.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	6,42423	1 252,72
5.	Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	363,944	855,27
6.	Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	568,808	1 251,38
7.	Bramy stal.rozwie.z ościeżn.pełne nieocie.	kg	840	6 720,00
8.	Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8·cm, P+W	szt	589,4988	3 283,51
9.	Cegła POROTHERM 25,0x37,5x23,8·cm, P+W	szt	1 420,2752	7 570,07
10.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	1,08884	379,66
11.	Dachówka ceramiczna karpiówka, gotycka, łukowa, sześciokątna*, naturalna czerwień (Wienerberger Ceramika Budowlana Sp. z o.o.)	szt	2 007,04	3 010,56
12.	Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III	m3	0,0168	10,35
13.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,01576	7,91
14.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,0168	8,43
15.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,03311	16,62
16.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,02365	13,43
17.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25·mm	m3	0,27456	190,00
18.	Drewno iglaste okrągłe korowane, nasycone, na stemple	m3	0,028	13,24
19.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,01892	5,26
20.	Drzwi Al zew. przyryk. 1-skrzyd.-pełne	m2	1,86	1 673,26
21.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 2.50·mm, ER346	szt	3,192	0,61
22.	Farba akrylowa fasadowa-kremowa	dm3	33,9404	441,23
23.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania chemoodporna szara	dm3	0,4092	4,34
24.	Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,4092	4,34
25.	Farba ftalowa do gruntowania p/rdzewna	dm3	4,704	51,74
26.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	4,368	50,19
27.	Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	166,4	584,06
28.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	32,03026	120,11
29.	Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,7998	7,84
30.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	2,82	14,52
31.	Kołek kotwiący fi 10mm, długości 150mm	szt	42,768	104,78
32.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	0,75608	562,52
33.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	3,1653	2 354,98
34.	Lepik asfalt.stos.na zimno "Abizol KL-DM"	kg	31,52	122,93
35.	Listwy i łąty iglaste wymiarowe klasa II 50x45·mm	m3	0,896	662,14
36.	Listwy i łąty iglaste wymiarowe klasa II 75x22·mm	m3	0,2816	208,10
37.	Listwy przyściennie z drew.igl.wym.35x23mm	m	52,16	217,51
38.	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	13,8688	29,12
39.	Masa zalewowa "Carbitex Zp"	kg	260,8	1 916,88
40.	Nadproża POROTHERM 11,5, belka długości 125·cm	szt	4,692	52,50
41.	Nadproża POROTHERM 23,8, belka długości 125·cm	szt	8,925	208,58
42.	Okna PVC "Veka" białe O6VE-116,5x83,5cm	szt	6,48	1 924,62

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
43.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 333	m2	18,124	35,89
44.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	193,97	397,64
45.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/333	m2	8,225	16,29
46.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	25,2	26,46
47.	Pianka poliuretanowa	kg	2,2032	46,11
48.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,4564	10,22
49.	Piasek zwykły	m3	26,406	591,49
50.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	4,728	17,30
51.	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	32,01	117,16
52.	Rura spust.PVC bezkielech.fi 110mm,"Wavin"	m	15,756	189,07
53.	Rynna dachowa PVC Fi.125·mm "Wavin"	m	24,96	209,66
54.	Skrzydło pł.drzwi gr.40mm,pełne,malow.D3-C	szt	7,44	937,44
55.	Szkło płaskie ciągnięte gr.2 mm,I gat.	m2	6,846	109,54
56.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,5766	4,46
57.	Środek impreg-grzyb. "Biotox"	dm3	64,9817	428,88
58.	Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	6,4855	38,26
59.	Uchwyty do rur PVC 110·mm	szt	7,8	22,54
60.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi.100-120mm	szt	48	247,68
61.	Wkręty stal.do drewna 6-kątn.fi 8mm M5-M10	kg	1 756,16	18 088,45
62.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,168	30,24
63.	Zaprawa cementowa M-15	m3	2,46504	456,03
64.	Zaprawa cementowa M-20	m3	1,3968	286,34
65.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	5,89644	866,78
66.	Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30)	m3	0,0514	7,74
67.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,70656	93,27
68.	Zaprawa wapienna	m3	0,70819	95,61
69.	Złączka rury spust. z PVC "Wavin" fi 110mm	szt	3,744	43,24
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):				62 718,49
Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):				746,55
Razem z materiałami pomocniczymi:				63 465,04

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	18,66013	484,23
2.	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.40·m3 (1)	m-g	1,86067	111,64
3.	Mieszarka samochodowa transportowa do betonu 6000·dm3 (1)	m-g	0,41328	47,53
4.	Piła motor.łańcuch.3,1kW/4,2KM	m-g	180,1828	1 396,42
5.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	1,1934	149,18
6.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h, rurociąg do 20m (1)	m-g	0,24682	44,67
7.	Samochód samowyład.5-10t (1)	m-g	0,52216	31,33
8.	Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	7,27311	438,98
9.	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	2,016	7,06
10.	Spycharka gąsienicowa 40kW/55·KM (1)	m-g	0,4369	21,85
11.	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	0,95148	57,09
12.	Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,46455	32,52
13.	Wibrator podgrzałny do 130kg	m-g	0,49363	2,49
14.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,0744	0,54
15.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75·t	m-g	6,7252	52,59
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			221,51453	2 878,12