

Kosztorys inwestorski

Kosztorys inwestorski wdl. projektu typowego stajni S44

Data: 2011-03-03
Budowa:
Obiekt:
Zamawiający:
Jednostka opracowująca kosztorys:

Kwota kosztorysu netto: 923 408,64 zł
VAT: 212 383,99 zł
Kwota kosztorysu brutto: 1 135 792,63 zł
Słownie: jeden milion sto trzydzieści pięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa 63/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Cenniki

Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Instalacje wewnętrzne

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2011 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie	65,70%R+ 65,70%S
Zysk	11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
VAT	23,00%

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie	65,70%R+ 65,70%S
Zysk	11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
VAT	23,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie	65,70%R+ 65,70%S
Zysk	11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
VAT	23,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie	65,70%R+ 65,70%S
Zysk	11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
VAT	23,00%

Instalacje wewnętrzne

Narzuty: Koszty pośrednie	65,70%R+ 65,70%S
Zysk	11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
VAT	23,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany stajni "S44"

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych wdl. cenników

Sekocenbud na poprzedni kwartał. Cena kosztorysowa obiektu lub robót budowlanych jest obliczana zgodnie z formułą:
 $Ck = \text{Suma}[L * (n*c + Nj)] + Pv.$

gdzie:

L - obmiary robót,

n*c - koszty bezpośrednie na jednostkę obmiaru,

Nj - narzuty wyliczone na jednostkę obmiaru pozycji (np. $Kpj+Zj$; gdzie $Kpj=\%R+\%S$, $Zj=\%R+\%S+\%Kpj$),

Pv - narzuty dla całego kosztorysu (podatek od towarów i usług VAT).

Narzuty liczone są pozycjami dla kosztów jednostkowych pozycji.

Na wydruku wartości poszczególnych pozycji będą równe iloczynowi ilości i ceny jednostkowej. Wartość elementu (rozdziału, kosztorysu prostego, kosztorysu złożonego) jest sumą wartości poszczególnych pozycji.

Koszt robót związanych z pozycją nr 3.2.3 (boksy dla koni) i podstawa ich wyceny znajdują się w załączniku nr 2 do kosztorysu.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1			
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm			
Usunięcie warstwy humusu przy założeniu, że dodano po 1,5m z każdej strony wykopu w odniesieniu do jego przewidywanej szerokości	28,68*45,39	=	1 301,785200
			1 301,79
	1 301,79		1 301,79
			m2
1.1.2 KNR 201/126/2			
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości	1301,79	=	1 301,790000
			1 301,79
	1 301,79		1 301,79
			3 m2
1.1.3 KNR 201/217/5			
Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi, grunt kategorii I-II			
Ławy 60	(8,43+18*2)*1,6*1,3	=	92,414400
Ławy 50	(16+7,6*2+23,3+16,4)*1,5*1,3	=	138,255000
Ławy 40	(28,2+20+16,4+42)*1,4*1,3	=	194,012000
Stopy	1,3*1,3*1,3*31	=	68,107000
Stopy	2,6*1,6*1,3*14	=	75,712000
			568,50
			568,50
			m3
1.1.4 KNR 201/230/1 (1)			
Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	568,5	=	568,500000
			568,50
			568,50
			m3
1.2 Fundamenty, ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 202/1101/1 (1)			
Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły			
Ławy 60	(8,43+18*2)*0,6*0,1	=	2,665800
Ławy 50	(16+7,6*2+23,3+16,4)*0,5*0,1	=	3,545000
Ławy 40	(28,2+20+16,4+42)*0,4*0,1	=	4,264000
Stopy	1,3*1,3*0,1*31	=	5,239000
Stopy	2,6*1,6*0,1*14	=	5,824000
			21,54
			21,54
			m3
1.2.2 KNR 202/202/1 (2)			
Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa			
Ławy 60	(8,43+18*2)*0,6*0,3	=	7,997400
Ławy 50	(16+7,6*2+23,3+16,4)*0,5*0,3	=	10,635000
Ławy 40	(28,2+20+16,4+42)*0,4*0,3	=	12,792000
Stopy	1,3*1,3*0,3*31	=	15,717000
Stopy	2,6*1,6*0,3*14	=	17,472000
			64,61
			64,61
			m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1)			
Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	288,78/1000	=	0,288780
			0,29
			0,29
			t
1.2.4 KNR 202/1909/1 (1)			
Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 8mm	346,1/1000	=	0,346100
			0,35
			0,35
			t
1.2.5 KNR 202/1909/2 (1)			
Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12·mm	1643,34/1000	=	1,643340
			1,64
			1,64
			t
1.2.6 KNR 202/1909/2 (1)			
Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 16·mm	1225,76/1000	=	1,225760
			1,23
			1,23
			t
1.2.7 KNR 202/604/5 (1)			
Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa			
Ławy 60	(8,43+18*2)*0,6	=	26,658000
Ławy 50	(16+7,6*2+23,3+16,4)*0,5	=	35,450000
Ławy 40	(28,2+20+16,4+42)*0,4	=	42,640000
Stopy	1,3*1,3*31	=	52,390000
Stopy	2,6*1,6*14	=	58,240000
			215,38
			215,38
			m2
1.2.8 KNR 202/604/6 (1)			
Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	215,38	=	215,380000
			215,38
			215,38
			m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.9 KNR 202/202/1 (2) Ściany fundamentowe szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą Ściany (8,43+18*2+16+7,6*2+23,3+16,4+28,2+20+16,4+42)*0,9*0,25 = 49,934250 Stopy 0,6*0,6*0,9*45 = 14,580000 Słupy (0,25*0,25*4,07*7+0,25*0,25*4,38*13+0,55*0,25*4,1+0,25*0,25*4,1*3+0,25*0,25*4,8*2+0,25*0,25*3,1*2+0,25*0,25*2,2*2+0,25*0,25*1,22*2) = 8,086875 72,60	72,60		m3
1.2.10 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni Ściany (8,43+18*2+16+7,6*2+23,3+16,4+28,2+20+16,4+42)*0,9 = 199,737000 199,74	199,74		m2
1.2.11 KNNRW 3/207/3 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej 199,64 = 199,640000 199,64	199,64		m2
1.2.12 KNRW 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1.warstwa 199,64 = 199,640000 199,64	199,64		m2
1.3 Podłoga na gruncie - ujeżdżalnia			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 538*0,3 = 161,400000 161,40	161,40		m3
1.4 Podłoga na gruncie - stajnia			
1.4.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 355,16*0,3 = 106,548000 106,55	106,55		m3
1.4.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 355,16*0,1 = 35,516000 35,52	35,52		m3
1.4.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1.warstwa 355,16 = 355,160000 355,16	355,16		m2
1.4.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę 355,16 = 355,160000 355,16	355,16		m2
1.4.5 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 355,16 = 355,160000 355,16	355,16		m2
1.4.6 KNR 1312/1002/1 Zbrojenie posadzek siatką tkaną Rabitza - zbrojenie przeciwskurczowe 355,16 = 355,160000 355,16	355,16		m2
1.4.7 KNR 202/1102/1 Wylewka cementowa grubości 20·mm 355,16 = 355,160000 355,16	355,16		m2
1.4.8 KNR 202/1102/3 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm 355,16 = 355,160000 355,16	355,16	6	m2
1.5 Podłoga na gruncie - budynek socjalny			
1.5.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek - dom 79*0,3 = 23,700000 23,70	23,70		m3
1.5.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - dom 79*0,1 = 7,900000 7,90	7,90		m3
1.5.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1.warstwa - dom 79 = 79,000000 79,00	79,00		m2
1.5.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę - dom 79 = 79,000000 79,00	79,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.5.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1.warstwa gr 10 cm - dom 79 = $\frac{79,000000}{79,00}$	79,00		m2
1.5.6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - dom 79 = $\frac{79,000000}{79,00}$	79,00		m2
1.5.7 KNR 1312/1002/1 Zbrojenie posadzek siatką tkaną Rabbitza - zbrojenie przeciwskurczowe 79 = $\frac{79,000000}{79,00}$	79,00		m2
1.5.8 KNR 202/1102/1 Wylewka cementowa grubości 20·mm 79 = $\frac{79,000000}{79,00}$	79,00		m2
1.5.9 KNR 202/1102/3 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - dom 79 = $\frac{79,000000}{79,00}$	79,00	4,5	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany nośne, kominy			
2.1.1 KNR 202/604/5 (1)			
Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1-warstwa ściany szer. 25 cm (25*2+42*2+33,7+24,5+7,9*3+13,1)* 0,25	=	57,250000 57,25	57,25 m2
2.1.2 KNR 202/604/6 (1)			
Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 57,25	=	57,250000 57,25	57,25 m2
2.1.3 KNR 27/160/2			
Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana do 4,5-m, grubość 25-cm - stajnia 166,9*2+121+104,5+72,83+107	=	739,130000 739,13	739,13 m2
2.1.4 KNR 202/126/3			
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2-cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna 46	=	46,000000 46,00	46,00 szt
2.1.5 KNR 202/126/4			
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2-cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi i wrota 19	=	19,000000 19,00	19,00 szt
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1)			
Montaż zbrojenia wieńca i słupków kotwiących; pręty o średnicy 12 mm 1162,92/1000	=	1,162920 1,16	1,16 t
2.1.7 KNRW 202/210/1(1)			
Wieniec i SK			
W 4.1	0,25*0,23*67	=	3,852500
W 4.2	0,25*0,25*43	=	2,687500
SK	0,25*0,25*2,45*14	=	2,143750
W 6.1	0,25*0,25*173	=	10,812500
			19,50 m3
2.1.8 KNR 202/1909/1 (1)			
Montaż zbrojenia belek podciągów, słupków, nadproży; pręty o średnicy 6 mm 212,8/1000	=	0,212800 0,21	0,21 t
2.1.9 KNR 202/1909/1 (1)			
Montaż zbrojenia belek podciągów, słupków, nadproży; pręty o średnicy 8 mm 102,21/1000	=	0,102210 0,10	0,10 t
2.1.10 KNR 202/1909/2 (1)			
Montaż zbrojenia belek podciągów, słupków,, nadproży; pręty o średnicy 12 mm 294,79/1000	=	0,294790 0,29	0,29 t
2.1.11 KNR 202/1909/3 (1)			
Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy do 16 mm 763,97/1000	=	0,763970 0,76	0,76 t
2.1.12 KNR 202/1909/3 (1)			
Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy do 20 mm 198,46/1000	=	0,198460 0,20	0,20 t
2.1.13 KNRW 202/210/1 (1)			
Nadproża, belki.			
B1	0,25*0,4*5,9	=	0,590000
B2	0,25*0,4*3,35	=	0,335000
B3	0,25*0,35*5,4	=	0,472500
B5	0,25*0,35*8,55*5	=	3,740625
B6	0,25*0,3*12,5	=	0,937500
N-1	0,25*0,25*1,6	=	0,100000
N-2	0,25*0,25*1,7*4	=	0,425000
N-3	0,25*0,25*1,7*24	=	2,550000
N-4	0,25*0,57*3,7	=	0,527250
N-5	0,25*0,25*1,7*9	=	0,956250
N-6	0,25*0,35*3,7	=	0,323750
N-7	0,25*0,25*1,2*10	=	0,750000
N-8	0,25*0,52*1,5*2	=	0,390000
N-9	0,25*0,35*3,7	=	0,323750
N-10	0,25*0,25*1,5*2	=	0,187500
N11	0,25*0,25*1,5*2	=	0,187500
N-12	0,25*0,25*2,5*2	=	0,312500
N-13	0,25*0,45*(6,2*2)	=	1,395000
N-14	0,25*0,25*1,5	=	0,093750
			14,60 m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.1.14 KNRW 202/128/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne - bud. socj. 7,8 = <u>7,800000</u> 7,80	7,80		4 m
2.1.15 KNR 202/123/2 Okładanie (szpałdowanie) przewodów kominowych - cegłami, grubość 1/2·cegły - bud. socj. (0,58*4)*7,8 = <u>18,096000</u> 18,10	18,10		m2
2.2 Schody - budynek socjalny			
2.2.1 KNRW 202/219/5 (2) Schody żelbetowe, zabiegowe na płytach lub belkach policzkowych z płytą grubości 8·cm, beton podawany pompa 6,6 = <u>6,600000</u> 6,60	6,60		m2
2.2.2 KNRW 202/219/6 (2) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompa 6,6 = <u>6,600000</u> 6,60	6,60		2 m2
2.2.3 KNR 2301/108/2 Konstrukcje ze stali profilowej słupy, belki podsuwnicowe i stropowe, podciąg masa elementu do 0.6 t 478,450/1000 = <u>0,478450</u> 0,478	0,478		t
2.3 Wiata			
2.3.1 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm 41,28 = <u>41,280000</u> 41,28	41,28		m2
2.3.2 KNR 231/114/6 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości 41,28 = <u>41,280000</u> 41,28	41,28		5 m2
2.3.3 KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara 41,28 = <u>41,280000</u> 41,28	41,28		m2
2.4 Strop			
2.4.1 KNR 218/607/4 Deskowanie, stropy 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		m2
2.4.2 KNR 2/111/1 (1) Stropy gęstożebrowe ceramiczne Porotherm 19/50 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		m2
2.4.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1·warstwa 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		m2
2.4.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		m2
2.4.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa gr 3 cm 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		m2
2.4.6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		m2
2.4.7 Zbrojenie przeciwskurczowe 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		m2
2.4.8 KNR 202/1102/1 Wylewka cementowa grubości 20·mm 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		m2
2.4.9 KNR 202/1102/3 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - dom 102 = <u>102,000000</u> 102,00	102,00		3 m2
2.5 Strop drewniany - stajnia			
2.5.1 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160·mm 243,53 = <u>243,530000</u> 243,53	243,53		mb

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.5.2 KNR 202/409/5 Podwaliny i przewiazki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2 0,04+0,805+1,4 = <u>2,245000</u> 2,25	2,25		m3
2.5.3 KNR 211/302/1 Podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 32·mm 123 = <u>123,000000</u> 123,00	123,00		m2
2.6 Wieźba dachowa			
2.6.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 6,026 = <u>6,026000</u> 6,03	6,03		m3
2.6.2 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,428 = <u>0,428000</u> 0,43	0,43		m3
2.6.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,71 = <u>0,710000</u> 0,71	0,71		m3
2.6.4 KNR 202/406/6 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,923 = <u>0,923000</u> 0,92	0,92		m3
2.6.5 KNRW 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 3,011 = <u>3,011000</u> 3,01	3,01		m3
2.6.6 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,476 = <u>0,476000</u> 0,48	0,48		m3
2.6.7 KNR 202/408/1 Miecze i przewiazki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,286+0,21+0,041 = <u>0,537000</u> 0,54	0,54		m3
2.6.8 KNR 202/409/5 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2 0,08 = <u>0,080000</u> 0,08	0,08		m3
2.6.9 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 16,6+17,5 = <u>34,100000</u> 34,10	34,10		m
2.7 Pokrycie dachu			
2.7.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 206 = <u>206,000000</u> 206,00	206,00		m2
2.7.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt 206 = <u>206,000000</u> 206,00	206,00		m2
2.7.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 206 = <u>206,000000</u> 206,00	206,00		m2
2.7.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 16+10,5*2 = <u>37,000000</u> 37,00	37,00		m
2.7.5 KNR 15/522/14 Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanyymi, skok fali 237·mm, przy rozstawie łąt 120·cm 953 = <u>953,000000</u> 953,00	953,00		m2
2.7.6 KNR 15/528/4 Rynny dachowe z PCV, Fi·15,0·cm 8,3+43,2+28,9 = <u>80,400000</u> 80,40	80,40		m
2.7.7 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 i 11,0·cm 5,5 = <u>5,500000</u> 5,50	5,50	10	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna			
3.1.1 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach 38 = $\frac{38,000000}{38,00}$	38,00		szt
3.1.2 KNR 19/1023/6 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 6 = $\frac{6,000000}{6,00}$	6,00		szt
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, drzwi balkonowe, osadzanie na kotwach 2*1,59 = $\frac{3,180000}{3,18}$	3,18		2 m2
3.1.4 KNRW 202/1016/6 Okna i włązy dachowe fabrycznie wykończone, okna poddaszy połaciowe, ponad 1,5·m2 2,5*5 = $\frac{12,500000}{12,50}$	12,50		6 m2
3.1.5 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych 1 = $\frac{1,000000}{1,00}$	1,00		szt
3.1.6 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2 1 = $\frac{1,000000}{1,00}$	1,00		szt
3.1.7 KNRW 202/1031/1 (1) Bramy drewniane ramowe, 2-skrzydłowe stałe z ościeżnicami obite klepką 4 = $\frac{4,000000}{4,00}$	4,00		szt
3.2 Ściany działowe			
3.2.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa Bud. socj. (3,6+1,8+2,6*1,7+4,1)*0,12+(13,2+8*2+2,8)*0,12 = $\frac{5,510400}{5,51}$	5,51		m2
3.2.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 5,51 = $\frac{5,510000}{5,51}$	5,51		m2
3.2.3 ORGB 202/195/3 Ścianki działowe grubości 11,5·cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm" (3,6+1,8+2,6*1,7+4,1)*2,7+(13,2+8*2+2,8)*2,6 = $\frac{120,784000}{120,78}$	120,78		m2
3.2.4 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5 13 = $\frac{13,000000}{13,00}$	13,00		szt
3.2.5 KNR Boksy dla koni 13 = $\frac{13,000000}{13,00}$	13,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki wewnętrzne, ściany i sufit			
4.1.1 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria-III 739+121*2 = 981,000000 981,00	981,00		m2
4.2 Izolacja termiczna			
4.2.1 KNR 202/609/11 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe - ściany zewnątrzne 92,13+36,63 = 128,760000 128,76	128,76		m2
4.2.2 KNR 222/801/1 (1) Izolacja termiczna, warstwa grubości 20 cm 206+953 = 1 159,000000 1 159,00	1 159,00		m2
4.3 Elewacja			
4.3.1 C 1/107/3 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT-60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5-mm 739 = 739,000000 739,00	739,00		m2
4.3.2 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1-m 46 = 46,000000 46,00	46,00		szt
4.4 Roboty malarskie			
4.4.1 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne 981 = 981,000000 981,00	981,00		m2
4.5 Stolarka wewnętrzna			
4.5.1 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa 13 = 13,000000 13,00	13,00		szt
4.5.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 13 = 13,000000 13,00	13,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5 Instalacje wewnętrzne			
5.1 Instalacja C.O			
5.1.1 KNRW 219/301/1 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·16 mm 92 = 92,000000 92,00	92,00		m
5.1.2 KNBK 18/103/3 (Montaż rurociągów, rurociągi stalowe, średnica 25·mm 12 = 12,000000 12,00	12,00		m
5.1.3 KNR 35/209/1 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·11, V·11, (1-płytowy) 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
5.1.4 KNR 35/209/2 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·22, V·22, (2-płytowy) 2 = 2,000000 2,00	2,00		szt
5.1.5 KNR 35/209/3 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·33, V·33, (3-płytowy) 2 = 2,000000 2,000	2,000		szt
5.1.6 KNR 31/206/1 Grzejniki stalowe łazienkowe. Montaż grzejników na ścianie, wysokość do 500·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.1.7 KNR 35/217/3 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy 4 = 4,000000 4,000	4,000		szt
5.1.8 KNR 35/215/3 Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub katowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn·20·mm 2 = 2,000000 2,000	2,000		kpl
5.1.9 KNR 31/209/8 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, filtry siatkowe, Dn 20·mm 2 = 2,000000 2,000	2,000		szt
5.1.10 KNR 215/608/5 Zawory odcinające na ciśnienie do 1·MPa, kulowy Fi 15·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.1.11 KNR 215/608/3 Zawory odcinające na ciśnienie do 1·MPa, ZMT Fi 20·mm 3 = 3,000000 3,000	3,000		szt
5.1.12 KNR 31/210/2 (1) Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane do c.o., Dn 20·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.1.13 KNR 35/216/8 Termomanometr techniczny 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.1.14 KNRW 215/412/7 Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi·15·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.1.15 KNR 35/216/7 Manometr techniczny 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.1.16 KNR 35/216/5 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa, zawór bezpieczeństwa Dn·20·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.1.17 KNR 215/506/1 Naczynia wzbiorcze systemu otwartego, do 100·dm3 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.1.18 KNR 31/215/1 Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne (do 26·kW), 1-funkcyjne 1 = 1,000000 1,000	1,000		kpl
5.1.19 KNR 31/204/1 Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania (25·mm) 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5.2 Instalacja wod-kan			
5.2.1 KNR 730/901/1 Poidła jednomiskowe 10 = 10,000000 10,00	10,00		szt
5.2.2 KNRW 219/301/3 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·32 mm 17 = 17,000000 17,00	17,00		m
5.2.3 KNRW 219/301/2 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·25 mm 8 = 8,000000 8,00	8,00		m
5.2.4 KNRW 219/301/1 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·20 mm 45 = 45,000000 45,00	45,00		m
5.2.5 KNRW 219/301/1 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·16 mm 4 = 4,000000 4,00	4,00		m
5.2.6 KNBK 18/124/2 (128) Montaż armatury i uzbrojenia, baterie umywalkowe i zlewozmywakowe, ściennie, mosiężne niklowane 2 = 2,000000 2,00	2,00		szt
5.2.7 KNKR 4/118/2 (1) Ustępy z płuczkami z tworzywa sztucznych lub porcelany "DOLNOPLUK" , w70 2 = 2,000000 2,00	2,00		kpl
5.2.8 KNR 35/123/2 (2) Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kabina kwadratowa, szyby z płyty polistyrenowej, brodzik z blachy stalowej 2 = 2,000000 2,000	2,000		kpl
5.2.9 KNR 35/217/4 (1) Zawory kulowe, zawór Dn·25·mm, zawór kulowy 2 = 2,000000 2,00	2,00		szt
5.2.10 KNR 35/217/3 (1) Zawory kulowe, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy 3 = 3,000000 3,00	3,00		szt
5.2.11 KNR 31/110/2 (1) Wodomierze skrzydełkowe do wody zimnej i ciepłej, Dn 20·mm 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
5.2.12 KNR 31/209/9 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, filtry siatkowe, Dn 25·mm 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
5.2.13 KNR 35/113/4 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn·25·mm, zawór kulowy 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
5.2.14 KNR 35/113/3 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn·20·mm, zawór kulowy 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
5.2.15 KNR 35/215/12 Kurek spustowy ze złączką do węża, armatura Dn·20·mm 3 = 3,000000 3,00	3,00		szt
5.2.16 KNNR 4/207/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·50·mm 16 = 16,000000 16,00	16,00		m
5.2.17 KNNR 4/203/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·110·mm 92 = 92,000000 92,00	92,00		m
5.2.18 KNNR 4/203/4 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·160·mm 40 = 40,000000 40,00	40,00		m
5.2.19 KNP 5/526/2 (2) Rewizja średnica zewnętrzna 110·mm, połączenie wciskowe 2 = 2,000000 2,000	2,000		szt
5.2.20 KNNRS 2/504/5 (1) Obróbki blacharskie, wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką 2 = 2,000000 2,00	2,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5.2.21 KNR 31/105/2 (1) Przepływowe i zasobnikowe podgrzewacze wody wraz z podejściem, podgrzewacz przepływowy wiszący, do 23kW 3 = $\frac{3,000000}{3,00}$	3,00		kpl
5.2.22 KNR 215/116/1 Zawory hydrantowe, Dn 50·mm na ścianie 1 = $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
5.3 Instalacja elektryczna			
5.3.1 KNR 1314/301/2 Instalacje odgromowe uziemiające i uziomy poziome instalacja uziemiająca 0,133 = $\frac{0,133000}{0,13}$	0,13		km
5.3.2 KNR 508/507/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, z podłączeniem, oprawa basenowa mosiężna, przykręcana 13 = $\frac{13,000000}{13,00}$	13,00		szt
5.3.3 KNBK 17/14/1 Instalowanie gniazd wtyczkowych metalowych, 21 = $\frac{21,000000}{21,00}$	21,00		szt
5.3.4 KNR 518/1706/1 Osprzęt instalacyjny, wyłącznik 2-biegunowy 30 = $\frac{30,000000}{30,00}$	30,00		szt
5.3.5 KNR 518/1004/5 Linie instalacyjne na drewnie wykonaneprzewodami YDY, liczba i przekrój żył 3x1,5·mm2 3*1,5+2*9*4,5+7*3,5+2*12,*6+4*2+2+ 6*3+4*2 = $\frac{181,500000}{181,50}$	181,50		m
5.3.6 KNR 508/602/3 Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych, bednarka do 120·mm2 na wspornikach na cegle, kucie mechaniczne 133 = $\frac{133,000000}{133,000}$	133,000		m

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		1 301,79	0,54	702,97
1.1.2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości	m2	3	1 301,79	0,41	533,73
1.1.3 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi, grunt kategorii I-II	m3		568,50	8,44	4 798,14
1.1.4 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		568,50	1,81	1 028,99
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					7 063,83
1.2 Fundamenty, ściany fundamentowe					
1.2.1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczakami lub japonkami, zwykły	m3		21,54	359,61	7 746,00
1.2.2 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą	m3		64,61	402,60	26 011,99
1.2.3 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,29	4 546,86	1 318,59
1.2.4 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 8mm	t		0,35	4 546,86	1 591,40
1.2.5 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12·mm	t		1,64	3 847,12	6 309,28
1.2.6 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 16·mm	t		1,23	3 847,12	4 731,96
1.2.7 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		215,38	16,60	3 575,31
1.2.8 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		215,38	11,58	2 494,10
1.2.9 Ściany fundamentowe szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą	m3		72,60	402,05	29 188,83
1.2.10 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2		199,74	4,10	818,93
1.2.11 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej	m2		199,64	38,63	7 712,09
1.2.12 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		199,64	5,94	1 185,86
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Fundamenty, ściany fundamentowe					92 684,34
1.3 Podłoga na gruncie - ujeżdżalnia					
1.3.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		161,40	151,19	24 402,07
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga na gruncie - ujeżdżalnia					24 402,07
1.4 Podłoga na gruncie - stajnia					
1.4.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		106,55	151,19	16 109,29
1.4.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczakami lub japonkami, zwykły	m3		35,52	359,61	12 773,35
1.4.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1·warstwa	m2		355,16	16,98	6 030,62
1.4.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę	m2		355,16	10,27	3 647,49
1.4.5 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		355,16	22,43	7 966,24
1.4.6 Zbrojenie posadzek siatką tkaną Rabitza - zbrojenie przeciwskurczowe	m2		355,16	6,35	2 255,27
1.4.7 Wylewka cementowa grubości 20·mm	m2		355,16	14,81	5 259,92
1.4.8 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm	m2	6	355,16	26,61	9 450,81
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga na gruncie - stajnia					63 492,99
1.5 Podłoga na gruncie - budynek socjalny					
1.5.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek - dom	m3		23,70	151,19	3 583,20
1.5.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczakami lub japonkami, zwykły - dom	m3		7,90	359,61	2 840,92
1.5.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1·warstwa - dom	m2		79,00	16,98	1 341,42
1.5.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę - dom	m2		79,00	10,27	811,33
1.5.5 Izolacje ciepłne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa gr 10 cm - dom	m2		79,00	43,06	3 401,74
1.5.6 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - dom	m2		79,00	22,43	1 771,97
1.5.7 Zbrojenie posadzek siatką tkaną Rabitza - zbrojenie przeciwskurczowe	m2		79,00	6,35	501,65
1.5.8 Wylewka cementowa grubości 20·mm	m2		79,00	14,81	1 169,99
1.5.9 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - dom	m2	4,5	79,00	19,96	1 576,84
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga na gruncie - budynek socjalny					16 999,06

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					204 642,29
Wartość rozdziału netto:					204 642,29
VAT					47 067,73
Wartość rozdziału brutto:					251 710,02

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany nośne, kominy					
2.1.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		57,25	18,45	1 056,26
2.1.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		57,25	11,87	679,56
2.1.3 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana do 4,5-m, grubość 25-cm - stajnia	m2		739,13	108,18	79 959,08
2.1.4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2-cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna	szt		46,00	70,27	3 232,42
2.1.5 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2-cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi i wrota	szt		19,00	97,25	1 847,75
2.1.6 Montaż zbrojenia wieńca i słupków kotwiących; pręty o średnicy 12 mm	t		1,16	3 618,52	4 197,48
2.1.7 Wieniec i SK	m3		19,50	809,68	15 788,76
2.1.8 Montaż zbrojenia belek podciągów, słupków, nadproży; pręty o średnicy 6 mm	t		0,21	4 318,26	906,83
2.1.9 Montaż zbrojenia belek podciągów, słupków, nadproży; pręty o średnicy 8 mm	t		0,10	4 318,26	431,83
2.1.10 Montaż zbrojenia belek podciągów, słupków,, nadproży; pręty o średnicy 12 mm	t		0,29	3 618,52	1 049,37
2.1.11 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy do 16-mm	t		0,76	4 963,89	3 772,56
2.1.12 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy do 20-mm	t		0,20	4 963,89	992,78
2.1.13 Nadproża, belki.	m3		14,60	827,00	12 074,20
2.1.14 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne - bud. socj.	m	4	7,80	108,76	848,33
2.1.15 Okładanie (szpałdowanie) przewodów kominowych - cegłami, grubość 1/2-cegły - bud. socj.	m2		18,10	179,35	3 246,24
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany nośne, kominy					130 083,45
2.2 Schody - budynek socjalny					
2.2.1 Schody żelbetowe, zabiegowe na płytach lub belkach policzkowych z płytą grubości 8-cm, beton podawany pompą	m2		6,60	460,63	3 040,16
2.2.2 Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą	m2	2	6,60	4,22	27,85
2.2.3 Konstrukcje ze stali profilowej słupy, belki podsuwnicowe i stropowe, podciągi masa elementu do 0.6 t	t		0,478	12 961,44	6 195,57
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Schody - budynek socjalny					9 263,58
2.3 Wiata					
2.3.1 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15-cm	m2		41,28	30,50	1 259,04
2.3.2 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości	m2	5	41,28	9,07	374,41
2.3.3 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2		41,28	77,00	3 178,56
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wiata					4 812,01
2.4 Strop					
2.4.1 Deskowanie, stropy	m2		102,00	63,84	6 511,68
2.4.2 Stropy gęstożebrowe ceramiczne Porotherm 19/50	m2		102,00	129,23	13 181,46
2.4.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1-warstwa	m2		102,00	16,65	1 698,30
2.4.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę	m2		102,00	9,91	1 010,82
2.4.5 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr 3 cm	m2		102,00	30,09	3 069,18
2.4.6 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		102,00	62,91	6 416,82
2.4.7 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		102,00	8,95	912,90
2.4.8 Wylewka cementowa grubości 20-mm	m2		102,00	15,14	1 544,28
2.4.9 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10-mm - dom	m2	3	102,00	13,79	1 406,58
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Strop					35 752,02
2.5 Strop drewniany - stajnia					
2.5.1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160-mm	mb		243,53	35,02	8 528,42
2.5.2 Podwaliny i przewiązki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2	m3		2,25	1 989,07	4 475,41
2.5.3 Podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 32-mm	m2		123,00	71,87	8 840,01
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Strop drewniany - stajnia					21 843,84
2.6 Więźba dachowa					
2.6.1 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		6,03	1 596,95	9 629,61
2.6.2 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	m3		0,43	1 712,69	736,46
2.6.3 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	m3		0,71	1 490,22	1 058,06
2.6.4 Płatwie o długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	m3		0,92	1 671,59	1 537,86

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.6.5 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		3,01	2 252,35	6 779,57
2.6.6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,48	1 869,36	897,29
2.6.7 Miecze i przewiązki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,54	2 225,04	1 201,52
2.6.8 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2	m3		0,08	1 718,08	137,45
2.6.9 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		34,10	12,96	441,94
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Więźba dachowa					22 419,76
2.7 Pokrycie dachu					
2.7.1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		206,00	9,88	2 035,28
2.7.2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		206,00	18,48	3 806,88
2.7.3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		206,00	84,96	17 501,76
2.7.4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		37,00	63,04	2 332,48
2.7.5 Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi, skok fali 237·mm, przy rozstawie łąt 120·cm	m2		953,00	95,54	91 049,62
2.7.6 Rynny dachowe z PCV, Fi·15,0·cm	m		80,40	51,82	4 166,33
2.7.7 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 i 11,0·cm	m	10	5,50	474,37	2 609,04
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Pokrycie dachu					123 501,39
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					347 676,05
Wartość rozdziału netto:					347 676,05
VAT					79 965,49
Wartość rozdziału brutto:					427 641,54

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna					
3.1.1 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednozielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach	szt		38,00	602,00	22 876,00
3.1.2 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednozielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	szt		6,00	633,97	3 803,82
3.1.3 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, drzwi balkonowe, osadzanie na kotwach	m2	2	3,18	1 878,56	5 973,82
3.1.4 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, okna poddaszy połaciowe, ponad 1,5·m2	m2	6	12,50	7 898,56	98 732,00
3.1.5 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		1,00	69,10	69,10
3.1.6 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2	szt		1,00	292,76	292,76
3.1.7 Bramy drewniane ramowe, 2-skrzydłowe stałe z ościeżnicami obite klepką	szt		4,00	1 001,35	4 005,40
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna					135 752,90
3.2 Ściany działowe					
3.2.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		5,51	19,04	104,91
3.2.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		5,51	11,87	65,40
3.2.3 Ścianki działowe grubości 11,5·cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm"	m2		120,78	63,84	7 710,60
3.2.4 Nadproża POROTHERM 11,5	szt		13,00	103,88	1 350,44
3.2.5 Boksy dla koni	szt		13,00	2 600,00	33 800,00
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany działowe					43 031,35
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					178 784,25
				Wartość rozdziału netto:	178 784,25
				VAT	41 120,38
				Wartość rozdziału brutto:	219 904,63

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki wewnętrzne, ściany i sufit					
4.1.1 Tynki zwykle wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria·III	m2		981,00	17,12	16 794,72
Podsumowanie elementu					Razem
					16 794,72
Ogółem Tynki wewnętrzne, ściany i sufit					
4.2 Izolacja termiczna					
4.2.1 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe - ściany zewnętrzne	m2		128,76	48,66	6 265,46
4.2.2 Izolacja termiczna, warstwa grubości 20 cm	m2		1 159,00	63,29	73 353,11
Podsumowanie elementu					Razem
					79 618,57
Ogółem Izolacja termiczna					
4.3 Elewacja					
4.3.1 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm	m2		739,00	27,28	20 159,92
4.3.2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m	szt		46,00	142,42	6 551,32
Podsumowanie elementu					Razem
					26 711,24
Ogółem Elewacja					
4.4 Roboty malarskie					
4.4.1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2		981,00	7,07	6 935,67
Podsumowanie elementu					Razem
					6 935,67
Ogółem Roboty malarskie					
4.5 Stolarka wewnętrzna					
4.5.1 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt		13,00	79,72	1 036,36
4.5.2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2	szt		13,00	682,14	8 867,82
Podsumowanie elementu					Razem
					9 904,18
Ogółem Stolarka wewnętrzna					
Podsumowanie rozdziału					Razem
					139 964,38
Razem					139 964,38
				Wartość rozdziału netto:	139 964,38
				VAT	32 191,81
				Wartość rozdziału brutto:	172 156,19

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5 Instalacje wewnętrzne					
5.1 Instalacja C.O					
5.1.1 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·16 mm	m		92,00	14,68	1 350,56
5.1.2 Montaż rurociągów, rurociągi stalowe, średnica 25·mm	m		12,00	31,11	373,32
5.1.3 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·11, V·11, (1-płytowy)	szt		1,00	337,64	337,64
5.1.4 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·22, V·22, (2-płytowy)	szt		2,00	732,09	1 464,18
5.1.5 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·33, V·33, (3-płytowy)	szt		2,000	805,92	1 611,84
5.1.6 Grzejniki stalowe łazienkowe. Montaż grzejników na ścianie, wysokość do 500·mm	szt		1,000	415,51	415,51
5.1.7 Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy	szt		4,000	284,89	1 139,56
5.1.8 Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub katowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn·20·mm	kpl		2,000	41,32	82,64
5.1.9 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, filtry siatkowe, Dn 20·mm	szt		2,000	212,42	424,84
5.1.10 Zawory odcinające na ciśnienie do 1·MPa, kulowy Fi 15·mm	szt		1,000	1 534,39	1 534,39
5.1.11 Zawory odcinające na ciśnienie do 1·MPa, ZMT Fi 20·mm	szt		3,000	1 535,52	4 606,56
5.1.12 Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane do c.o., Dn 20·mm	szt		1,000	231,72	231,72
5.1.13 Termomanometr techniczny	szt		1,000	50,21	50,21
5.1.14 Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi·15·mm	szt		1,000	33,15	33,15
5.1.15 Manometr techniczny	szt		1,000	97,52	97,52
5.1.16 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa, zawór bezpieczeństwa Dn·20·mm	szt		1,000	74,01	74,01
5.1.17 Naczynia wzbiorcze systemu otwartego, do 100·dm3	szt		1,000	149,24	149,24
5.1.18 Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne (do 26·kW), 1-funkcyjne	kpl		1,000	3 152,17	3 152,17
5.1.19 Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania (25·mm)	szt		1,000	1 008,16	1 008,16
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Instalacja C.O					18 137,22
5.2 Instalacja wod-kan					
5.2.1 Poidła jednomiskowe	szt		10,00	60,16	601,60
5.2.2 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·32 mm	m		17,00	9,98	169,66
5.2.3 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·25 mm	m		8,00	8,45	67,60
5.2.4 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·20 mm	m		45,00	8,56	385,20
5.2.5 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·16 mm	m		4,00	19,88	79,52
5.2.6 (128) Montaż armatury i uzbrojenia, baterie umywalkowe i zlewozmywakowe, ściennie, mosiężne niklowane	szt		2,00	179,38	358,76
5.2.7 Ustępy z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "DOLNOPLUK" , w70	kpl		2,00	569,34	1 138,68
5.2.8 Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kabina kwadratowa, szyby z płyty polistyrenowej, brodzik z blachy stalowej	kpl		2,000	1 010,63	2 021,26
5.2.9 Zawory kulowe, zawór Dn·25·mm, zawór kulowy	szt		2,00	155,75	311,50
5.2.10 Zawory kulowe, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy	szt		3,00	364,37	1 093,11
5.2.11 Wodomierze skrzydełkowe do wody zimnej i ciepłej, Dn 20·mm	szt		1,00	159,51	159,51
5.2.12 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, filtry siatkowe, Dn 25·mm	szt		1,00	213,83	213,83
5.2.13 Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn·25·mm, zawór kulowy	szt		1,00	158,04	158,04
5.2.14 Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn·20·mm, zawór kulowy	szt		1,000	136,75	136,75
5.2.15 Kurek spustowy ze złączką do węża, armatura Dn·20·mm	szt		3,00	740,27	2 220,81
5.2.16 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·50·mm	m		16,00	45,36	725,76
5.2.17 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·110·mm	m		92,00	74,45	6 849,40
5.2.18 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·160·mm	m		40,00	109,48	4 379,20
5.2.19 Rurwizja średnica zewnętrzna 110·mm, połączenie wciskowe	szt		2,000	10,11	20,22
5.2.20 Obróbki blacharskie, wywieńki kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką	szt		2,00	46,44	92,88
5.2.21 Przepływowe i zasobnikowe podgrzewacze wody wraz z podejściem, podgrzewacz przepływowy wiszący, do 23kW	kpl		3,00	1 775,64	5 326,92
5.2.22 Zawory hydrantowe, Dn 50·mm na ścianie	szt		1,000	138,42	138,42
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Instalacja wod-kan					26 648,63
5.3 Instalacja elektryczna					
5.3.1 Instalacje odgromowe uziemiające i uziomy poziome instalacja uziemiająca	km		0,13	1 892,11	245,97
5.3.2 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, z podłączeniem, oprawa basenowa mosiężna, przykręcana	szt		13,00	63,04	819,52
5.3.3 Instalowanie gniazd wtyczkowych metalowych,	szt		21,00	14,87	312,27
5.3.4 Osprzęt instalacyjny, wyłącznik 2-biegunowy	szt		30,00	30,68	920,40
5.3.5 Linie instalacyjne na drewnie wykonane przewodami YDY, liczba i przekrój żył 3x1,5·mm2	m		181,50	11,00	1 996,50

5.3.6 Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych, bednarka do 120·mm ² na wspornikach na cegle, kucie mechaniczne	m	133,000	24,52	3 261,16
Podsumowanie elementu				Razem
Ogółem Instalacja elektryczna				7 555,82
Podsumowanie rozdziału				Razem
Razem				52 341,67
Wartość rozdziału netto:				52 341,67
VAT				12 038,58
Wartość rozdziału brutto:				64 380,25
Podsumowanie kosztorysu				Razem
Razem				923 408,64
Wartość kosztorysu netto:				923 408,64
VAT (z rozdziałów)				212 383,99
Wartość kosztorysu brutto:				1 135 792,63

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT65,70%R+ 65,70%S
11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 Roboty ziemne	7 063,83	3,45	0,76
1.2 Fundamenty, ściany fundamentowe	92 684,34	45,29	10,04
1.3 Podłoga na gruncie - ujeżdżalnia	24 402,07	11,92	2,64
1.4 Podłoga na gruncie - stajnia	63 492,99	31,03	6,88
1.5 Podłoga na gruncie - budynek socjalny	16 999,06	8,31	1,84
Suma elementów rozdziału	204 642,29	100,00	22,16
Wartość rozdziału netto:	204 642,29		
VAT 23,00%:	47 067,73		
Wartość rozdziału brutto:	251 710,02		

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT65,70%R+ 65,70%S
11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 Ściany nośne, kominy	130 083,45	37,42	14,09
2.2 Schody - budynek socjalny	9 263,58	2,66	1,00
2.3 Wiata	4 812,01	1,38	0,52
2.4 Strop	35 752,02	10,28	3,87
2.5 Strop drewniany - stajnia	21 843,84	6,28	2,37
2.6 Więźba dachowa	22 419,76	6,45	2,43
2.7 Pokrycie dachu	123 501,39	35,52	13,37
Suma elementów rozdziału	347 676,05	100,00	37,65
Wartość rozdziału netto:	347 676,05		
VAT 23,00%:	79 965,49		
Wartość rozdziału brutto:	427 641,54		

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT65,70%R+ 65,70%S
11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	135 752,90	75,93	14,70
3.2 Ściany działowe	43 031,35	24,07	4,66
Suma elementów rozdziału	178 784,25	100,00	19,36
Wartość rozdziału netto:	178 784,25		
VAT 23,00%:	41 120,38		
Wartość rozdziału brutto:	219 904,63		

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT65,70%R+ 65,70%S
11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
4.1 Tynki wewnętrzne, ściany i sufit	16 794,72	12,00	1,82
4.2 Izolacja termiczna	79 618,57	56,88	8,62
4.3 Elewacja	26 711,24	19,08	2,89
4.4 Roboty malarskie	6 935,67	4,96	0,75
4.5 Stolarka wewnętrzna	9 904,18	7,08	1,07
Suma elementów rozdziału	139 964,38	100,00	15,16
Wartość rozdziału netto:	139 964,38		
VAT 23,00%:	32 191,81		
Wartość rozdziału brutto:	172 156,19		

Instalacje wewnętrzne

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

65,70%R+ 65,70%S
11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
5.1 Instalacja C.O	18 137,22	34,65	1,96
5.2 Instalacja wod-kan	26 648,63	50,91	2,89
5.3 Instalacja elektryczna	7 555,82	14,44	0,82
Suma elementów rozdziału	52 341,67	100,00	5,67
Wartość rozdziału netto:	52 341,67		
VAT 23,00%:	12 038,58		
Wartość rozdziału brutto:	64 380,25		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	204 642,29		204 642,29	47 067,73	251 710,02
Stan surowy zadaszony	347 676,05		347 676,05	79 965,49	427 641,54
Stan surowy zamknięty	178 784,25		178 784,25	41 120,38	219 904,63
Stan wykończeniowy	139 964,38		139 964,38	32 191,81	172 156,19
Instalacje wewnętrzne	52 341,67		52 341,67	12 038,58	64 380,25
Suma:	923 408,64		923 408,64	212 383,99	1 135 792,63
			Wartość kosztorysu brutto:		1 135 792,63

Zmienne globalne