

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G192.

Data: 2012-03-03

Zamawiający: Pro Arte S.C.

ul. Kościuszki 29

44-240 Żory

Jednostka opracowująca kosztorys: EKO-EKSPERT RADOSŁAW MIKOŁAJEC,

ul. Osińska 65, 44-240 Żory

tel: +48 660 871 513

www.eko-ekspert.eu

Kwota kosztorysu netto: 45 755,43 zł

VAT: 10 523,76 zł

Kwota kosztorysu brutto: 56 279,19 zł

Słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt dziewięć 19/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż. ....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Cenniki

## Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Narzuty:

## Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku "G192"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w dł.  
cenników  
Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ  
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,  
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ  
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.  
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI  
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD  
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII  
WYKONANIA ROBÓT.  
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY  
KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE  
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 16*9,58 = 153,280000 153,28	153,28		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty/Stopy (6,67+6,58+3,65+1,38+3,64+3,2+3,8+ 4)*1,5*1,2+0,8*0,8*1,2*4 = 62,328000 62,33	62,33		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 62,33 = 62,330000 62,33	62,33		m3
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm Fundamenty (6,67+6,58+3,65+1,38+3,64+3,2)*0,1* 0,4+0,89*3,8*0,1+0,8*0,8*0,1*4 = 1,599000 1,60	1,60		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą Fundamenty (6,67+6,58+3,65+1,38+3,64+3,2)*0,3* 0,4+0,89*3,8*0,3+0,8*0,8*0,3*4 = 4,797000 4,80	4,80		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 18,57/1000 = 0,018570 0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 227,85/1000 = 0,227850 0,23	0,23		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa Fundamenty (6,67+6,58+3,65+1,38+3,64+3,2)*0,4+ 0,89*3,8+0,8*0,8*4 = 15,990000 15,99	15,99		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej Fundamenty (6,67+6,58+3,65+1,38+3,64+3,2- 0,075*12)*0,25*0,97+(0,78+0,54)* 0,97+0,25*0,25*0,97*4 = 7,396250 7,40	7,40		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa Fundamenty (6,67+6,58+3,65+1,38+3,64+3,2- 0,075*12)*0,97+(2,96+7,46)*0,97 = 33,600800 33,60	33,60		m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 50*0,3 = 15,000000 15,00	15,00		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 50*0,1 = 5,000000 5,00	5,00		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 50 = 50,000000 50,00	50,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 50 = 50,000000 50,00	50,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 50*0,08 = 4,000000 4,00	4,00		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>			
<b>2.1.1 KNR 27/160/2</b>			
Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 20,87+20,11+26,11*2 = 93,200000 93,20	93,20		m2
<b>2.1.2 KNR 202/126/2</b>			
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 4 = 4,000000 4,00	4,00		szt
<b>2.1.3 KNR 202/1915/3 (1)</b>			
Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, słupy W1 0,25*0,25*24,35 = 1,521875 N1 0,25*0,3*2,9 = 0,217500 W2 0,25*0,25*4 = 0,250000 W3 0,12*0,15*1,5 = 0,027000 2,02	2,02		m3
<b>2.1.4 KNR 202/1909/1 (1)</b>			
Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 32,02/1000 = 0,032020 0,03	0,03		t
<b>2.1.5 KNR 202/1909/2 (1)</b>			
Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm 128,56/1000 = 0,128560 0,13	0,13		t
<b>2.2 Wieżba dachowa</b>			
<b>2.2.1 KNR 202/408/3</b>			
Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,794 = 1,794000 1,79	1,79		m3
<b>2.2.2 KNR 202/409/4</b>			
Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,028 = 0,028000 0,03	0,03		m3
<b>2.2.3 KNR 202/406/2</b>			
Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,228 = 0,228000 0,23	0,23		m3
<b>2.2.4 KNR 202/406/4</b>			
Ramy górne i płatwie o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,267+0,132 = 0,399000 0,40	0,40		m3
<b>2.2.5 KNR 202/407/6</b>			
Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,07+0,108 = 0,178000 0,18	0,18		m3
<b>2.2.6 KNR 202/408/1</b>			
Miecze, zastrzały, wieszaki i przewiązki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,13+0,045+0,025 = 0,200000 0,20	0,20		m3
<b>2.2.7 KNNRW 3/502/7</b>			
Uzupełnienie deskowania dachów, deski kalenicowe i czołowe okapu 10,99+21,98+17,8 = 50,770000 50,77	50,77		m
<b>2.3 Dach</b>			
<b>2.3.1 KNR 15/517/1</b>			
Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 99 = 99,000000 99,00	99,00		m2
<b>2.3.2 KNR 15/517/2</b>			
Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt 99 = 99,000000 99,00	99,00		m2
<b>2.3.3 KNR 15/517/3</b>			
Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 99 = 99,000000 99,00	99,00		m2
<b>2.3.4 KNR 15/517/4</b>			
Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 11,05 = 11,050000 11,05	11,05		m
<b>2.4 Orynnowanie</b>			
<b>2.4.1 KNR 15/528/3</b>			
Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 11,05 = 11,050000 11,05	11,05		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi.10,0·cm 3,4  = $\frac{3,400000}{3,40}$	3,40		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>			
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>			
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1)			
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach			
2	= <u>2,000000</u>		
	2,00		m2
3.1.2 KNR 202/1016/2 (1)			
Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD7, grunt ftalowy + farba ftalowa			
1	= <u>1,000000</u>		
	1,00		szt
3.1.3 KNR 202/1017/2			
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2			
1	= <u>1,000000</u>		
	1,00		szt
3.1.4 KNR 202/1205/1			
Bramy stalowe z ościeżnicą pełne			
1	= <u>1,000000</u>		
	1,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wykończeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 20,87+20,11+26,11*2 = <u>93,200000</u> 93,20	93,20		m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 20,87+20,11+26,11*2 = <u>93,200000</u> 93,20	93,20		m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 20,87+20,11+26,11*2 = <u>93,200000</u> 93,20	93,20		m2



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy sycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		153,28	0,37	56,71
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		62,33	4,80	299,18
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów sycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		62,33	1,61	100,35
Podsumowanie elementu					Razem
					<b>456,24</b>
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		1,60	32,18	51,49
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		4,80	313,93	1 506,86
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	3 855,27	77,11
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,23	3 332,98	766,59
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		15,99	17,60	281,42
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		7,40	441,76	3 269,02
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		33,60	5,15	173,04
Podsumowanie elementu					Razem
					<b>6 125,53</b>
<b>Ogółem Ławy i ściany fundamentowe</b>					
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		15,00	95,54	1 433,10
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		5,00	261,72	1 308,60
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		50,00	7,52	376,00
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		50,00	8,33	416,50
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		4,00	850,41	3 401,64
Podsumowanie elementu					Razem
					<b>6 935,84</b>
<b>Ogółem Podłoga</b>					
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>13 517,61</b>
				<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>13 517,61</b>
				VAT	3 109,05
				<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>16 626,66</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		93,20	82,24	7 664,77
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		4,00	42,42	169,68
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, słupy	m3		2,02	272,07	549,58
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,03	3 660,76	109,82
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,13	3 138,47	408,00
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ściany zewnętrzne</b>					<b>8 901,85</b>
<b>2.2 Wieżba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,79	1 234,62	2 209,97
2.2.2 KNR 202/409/4 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,03	1 868,68	56,06
2.2.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,23	1 101,45	253,33
2.2.4 KNR 202/406/4 Ramy górne i płatwie o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,40	1 408,91	563,56
2.2.5 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,18	1 283,56	231,04
2.2.6 KNR 202/408/1 Miecze, zastrzały, wieszaki i przewiązki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,20	1 877,68	375,54
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski kalenicowe i czołowe okapu	m		50,77	9,72	493,48
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wieżba dachowa</b>					<b>4 182,98</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		99,00	7,65	757,35
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		99,00	15,41	1 525,59
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		99,00	63,21	6 257,79
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		11,05	54,19	598,80
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Dach</b>					<b>9 139,53</b>
<b>2.4 Orynnowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m	2	11,05	87,66	968,64
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m	2	3,40	71,16	241,94
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Orynnowanie</b>					<b>1 210,58</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>23 434,94</b>
					<b>Wartość rozdziału netto: 23 434,94</b>
					VAT 5 390,04
					<b>Wartość rozdziału brutto: 28 824,98</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>					
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	m2		2,00	423,00	846,00
3.1.2 KNR 202/1016/2 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD7, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt		1,00	94,95	94,95
3.1.3 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2	szt		1,00	240,29	240,29
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		1,00	2 582,31	2 582,31
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka zewnętrzna</b>					<b>3 763,55</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>3 763,55</b>
				<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>3 763,55</b>
				VAT	865,62
				<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>4 629,17</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>4 Stan wykończeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		93,20	25,93	2 416,68
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		93,20	20,80	1 938,56
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>4 355,24</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		93,20	7,34	684,09
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>684,09</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>5 039,33</b>
					<b>Wartość rozdziału netto: 5 039,33</b>
					VAT 1 159,05
					<b>Wartość rozdziału brutto: 6 198,38</b>
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>45 755,43</b>
					<b>Wartość kosztorysu netto: 45 755,43</b>
					VAT (z rozdziałów) 10 523,76
					<b>Wartość kosztorysu brutto: 56 279,19</b>

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	456,24
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	6 125,53
1.3 Podłoga	6 935,84
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>13 517,61</b>
<b>Wartość rozdziału netto: 13 517,61</b>	
VAT 23,00%: 3 109,05	
<b>Wartość rozdziału brutto: 16 626,66</b>	

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	8 901,85
2.2 Więźba dachowa	4 182,98
2.3 Dach	9 139,53
2.4 Orynowanie	1 210,58
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>23 434,94</b>
<b>Wartość rozdziału netto: 23 434,94</b>	
VAT 23,00%: 5 390,04	
<b>Wartość rozdziału brutto: 28 824,98</b>	

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka zewnętrzna	3 763,55
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>3 763,55</b>
<b>Wartość rozdziału netto: 3 763,55</b>	
VAT 23,00%: 865,62	
<b>Wartość rozdziału brutto: 4 629,17</b>	

Stan wykończeniowy

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk  
VAT

65,10%R+ 65,10%S  
11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	4 355,24
4.2	Prace malarskie	684,09
<b>Suma elementów rozdziału</b>		5 039,33
<b>Wartość rozdziału netto:</b>		<b>5 039,33</b>
VAT 23,00%:		1 159,05
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>		<b>6 198,38</b>

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	13 517,61		13 517,61	3 109,05	16 626,66
Stan surowy zadaszony	23 434,94		23 434,94	5 390,04	28 824,98
Stan surowy zamknięty	3 763,55		3 763,55	865,62	4 629,17
Stan wykończeniowy	5 039,33		5 039,33	1 159,05	6 198,38
<b>Suma:</b>	<b>45 755,43</b>		<b>45 755,43</b>	<b>10 523,76</b>	<b>56 279,19</b>
<b>Wartość kosztorysu brutto:</b>					<b>56 279,19</b>

## Statystyka

