

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gospodarczego G3.

Data: 2012-04-01

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 66 175,34 zł

VAT: 15 220,33 zł

Kwota kosztorysu brutto: 81 395,67 zł

Słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć 67/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,89 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2012 - ceny średnie
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
 VAT 23,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku gospodarczego G3. Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w dł. cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 121,39 = 121,390000	121,39		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty 60,06 = 60,060000	60,06		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 60,06 = 60,060000	60,06		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm F 16,2 = 16,200000	16,20		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą F 4,86 = 4,860000	4,86		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 0,02 = 0,020000	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 0,13 = 0,130000	0,13		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa 15,7 = 15,700000	15,70		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej 6,52 = 6,520000	6,52		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa 26,06 = 26,060000	26,06		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 15,66 = 15,660000	15,66		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 5,22 = 5,220000	5,22		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 52,2 = 52,200000	52,20		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 52,2 = 52,200000	52,20		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4,18 = 4,180000	4,18		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany zewnętrzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 84,4 = 84,400000 84,40	84,40		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 8 = 8,000000 8,00	8,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami 2,34 = 2,340000 2,34	2,34		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm 0,03 = 0,030000 0,03	0,03		t
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm 0,12 = 0,120000 0,12	0,12		t
2.2 Wieźba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie i kulawki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,11 = 1,110000 1,11	1,11		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,3 = 0,300000 0,30	0,30		m3
2.2.3 KNR 202/406/5 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,49 = 1,490000 1,49	1,49		m3
2.2.4 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,02 = 0,020000 0,02	0,02		m3
2.2.5 KNR 202/408/2 Kleszcze i przewiazki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,2 = 0,200000 0,20	0,20		m3
2.2.6 KNR 202/406/5 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,08 = 0,080000 0,08	0,08		m3
2.2.7 KNR 202/408/6 Kalenica o długości ponad 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,08 = 0,080000 0,08	0,08		m3
2.2.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 38,38 = 38,380000 38,38	38,38		m
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 89 = 89,000000 89,00	89,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 89 = 89,000000 89,00	89,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat 89 = 89,000000 89,00	89,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 7,7 = 7,700000 7,70	7,70		m
2.4 Orynowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 15,4 = 15,400000 15,40	15,40		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi.10,0·cm 6,4 = <u>6,400000</u> 6,40	6,40		m
2.5 Ściany działowe			
2.5.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1.warstwa (6+2,5)*0,12 = <u>1,020000</u> 1,02	1,02		m2
2.5.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 1,02 = <u>1,020000</u> 1,02	1,02		m2
2.5.3 KNR 27/162/2 Ścianki działowe budynków z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5·m, grubość 11,5·cm 32,3 = <u>32,300000</u> 32,30	32,30		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach					
1	=	<u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.1.2 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach					
2	=	<u>2,000000</u> 2,00	2,00		szt
3.1.3 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach					
1	=	<u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne					
2	=	<u>2,000000</u> 2,00	2,00		szt
3.1.5 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- skrzydłowe pełne					
1,89	=	<u>1,890000</u> 1,89	1,89	2	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 85	= <u>85,000000</u> 85,00	85,00	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 84	= <u>84,000000</u> 84,00	84,00	m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 85	= <u>85,000000</u> 85,00	85,00	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy sycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		121,39	0,41	49,77
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		60,06	5,96	357,96
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów sycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		60,06	1,71	102,70
Podsumowanie elementu					Razem
					510,43
Ogółem Roboty ziemne					
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		16,20	41,56	673,27
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		4,86	392,63	1 908,18
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	4 223,76	84,48
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,13	3 474,69	451,71
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		15,70	20,40	320,28
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,52	519,03	3 384,08
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		26,06	6,64	173,04
Podsumowanie elementu					Razem
					6 995,04
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		15,66	151,57	2 373,59
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		5,22	324,92	1 696,08
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		52,20	9,43	492,25
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		52,20	8,33	434,83
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		4,18	1 066,80	4 459,22
Podsumowanie elementu					Razem
					9 455,97
Ogółem Podłoga					
Podsumowanie rozdziału					Razem
					16 961,44
Razem					16 961,44
				Wartość rozdziału netto:	16 961,44
				VAT	3 901,13
				Wartość rozdziału brutto:	20 862,57

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		84,40	107,83	9 100,85
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		8,00	59,20	473,60
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, ramy, ściami	m3		2,34	319,24	747,02
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6 mm	t		0,03	4 007,02	120,21
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12 mm	t		0,12	3 579,77	429,57
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					10 871,25
2.2 Wieżba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie i kulawki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,11	1 422,28	1 578,73
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,30	1 224,53	367,36
2.2.3 KNR 202/406/5 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,49	1 683,02	2 507,70
2.2.4 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,02	2 315,28	46,31
2.2.5 KNR 202/408/2 Kleszcze i przewiazki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,20	2 229,33	445,87
2.2.6 KNR 202/406/5 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,08	1 683,02	134,64
2.2.7 KNR 202/408/6 Kalenica o długości ponad 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,08	1 303,59	104,29
2.2.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		38,38	12,65	485,51
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba dachowa					5 670,41
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		89,00	9,84	875,76
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		89,00	18,17	1 617,13
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		89,00	84,08	7 483,12
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		7,70	63,13	486,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					10 462,11
2.4 Orynnowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m		15,40	52,86	814,04
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m		6,40	42,12	269,57
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 083,61
2.5 Ściany działowe					
2.5.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		1,02	14,16	14,44
2.5.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		1,02	5,78	5,90
2.5.3 KNR 27/162/2 Ścianki działowe budynków z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5·m, grubość 11,5·cm	m2		32,30	69,58	2 247,43
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany działowe					2 267,77
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					30 355,15
					Wartość rozdziału netto: 30 355,15
					VAT 6 981,68
					Wartość rozdziału brutto: 37 336,83

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	szt		1,00	645,63	645,63
3.1.2 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	578,50	1 157,00
3.1.3 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach	szt		1,00	674,33	674,33
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		2,00	2 963,71	5 927,42
3.1.5 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- skrzydłowe pełne	m2	2	1,89	2 280,10	4 309,39
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					12 713,77
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					12 713,77
					Wartość rozdziału netto: 12 713,77
					VAT 2 924,17
					Wartość rozdziału brutto: 15 637,94

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		85,00	34,28	2 913,80
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		84,00	27,72	2 328,48
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					5 242,28
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		85,00	10,62	902,70
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					902,70
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					6 144,98
					Wartość rozdziału netto: 6 144,98
					VAT 1 413,35
					Wartość rozdziału brutto: 7 558,33
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					66 175,34
					Wartość kosztorysu netto: 66 175,34
					VAT (z rozdziałów) 15 220,33
					Wartość kosztorysu brutto: 81 395,67

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	510,43
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	6 995,04
1.3 Podłoga	9 455,97
Suma elementów rozdziału	16 961,44
Wartość rozdziału netto: 16 961,44	
VAT 23,00%: 3 901,13	
Wartość rozdziału brutto: 20 862,57	

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	10 871,25
2.2 Więżba dachowa	5 670,41
2.3 Dach	10 462,11
2.4 Orynowanie	1 083,61
2.5 Ściany działowe	2 267,77
Suma elementów rozdziału	30 355,15
Wartość rozdziału netto: 30 355,15	
VAT 23,00%: 6 981,68	
Wartość rozdziału brutto: 37 336,83	

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka zewnętrzna	12 713,77
Suma elementów rozdziału	12 713,77
Wartość rozdziału netto: 12 713,77	
VAT 23,00%: 2 924,17	
Wartość rozdziału brutto: 15 637,94	

Stan wykończeniowy

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	5 242,28
4.2	Prace malarskie	902,70
Suma elementów rozdziału		6 144,98
Wartość rozdziału netto:		6 144,98
VAT 23,00%:		1 413,35
Wartość rozdziału brutto:		7 558,33

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	16 961,44		16 961,44	3 901,13	20 862,57
Stan surowy zadaszony	30 355,15		30 355,15	6 981,68	37 336,83
Stan surowy zamknięty	12 713,77		12 713,77	2 924,17	15 637,94
Stan wykończeniowy	6 144,98		6 144,98	1 413,35	7 558,33
Suma:	66 175,34		66 175,34	15 220,33	81 395,67
Wartość kosztorysu brutto:					81 395,67

Statystyka

