

## Kosztorys inwestorski

### Kosztorys budynku garażowego G1B.

Data: 2010-07-18

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.  
ul. Kościuszki 29  
44-240 Żory

**Kwota kosztorysu netto: 58 746,46 zł**

**VAT: 13 511,69 zł**

**Kwota kosztorysu brutto: 72 258,15 zł**

**Słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt osiem 15/100 zł**

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż. ....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

**Cenniki****1 Stan zerowy**

Stawka roboczegodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

**2 Stan surowy zadaszony**

Stawka roboczegodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

**3 Stan surowy zamknięty**

Stawka roboczegodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

**4 Stan wykończeniowy**

Stawka roboczegodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

**Narzuty:****1 Stan zerowy**Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+Kp(S))

VAT

23,00%

**2 Stan surowy zadaszony**Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+Kp(S))

VAT

23,00%

**3 Stan surowy zamknięty**Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+Kp(S))

VAT

23,00%

**4 Stan wykończeniowy**Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+Kp(S))

VAT

23,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G1B"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych wdl. cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.  
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.  
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE  
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm 10,15*12,15 = <u>123,322500</u> 123,32	123,32		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (7,15*2+9,15*2+4)*1,5*1,2 = <u>65,880000</u> 65,88	65,88		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III 65,88 = <u>65,880000</u> 65,88	65,88		m3
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10-cm F (7,15*2+9,15*2)*0,4 = <u>13,040000</u> 13,04	13,04		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą F (7,15*2+9,15*2)*0,4*0,3 = <u>3,912000</u> 3,91	3,91		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 24,24/1000 = <u>0,024240</u> = <u>0,000000</u> 0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 130/1000 = <u>0,130000</u> 0,13	0,13		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa (7,15*2+9,15*2)*0,4 = <u>13,040000</u> 13,04	13,04		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (7,15*2+9,15*2)*0,25*0,9 = <u>7,335000</u> 7,34	7,34		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa (7,15*2+9,15*2)*0,9 = <u>29,340000</u> 29,34	29,34		m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 56*0,3 = <u>16,800000</u> 16,80	16,80		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 56*0,1 = <u>5,600000</u> 5,60	5,60		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwa 56 = <u>56,000000</u> 56,00	56,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 56 = <u>56,000000</u> 56,00	56,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 56*0,08 = <u>4,480000</u> 4,48	4,48		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25-cm 34,32*2+19,02*2-5,88-10,5	= $\frac{90,300000}{90,30}$	90,30		m2
2.1.2 KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 6	= $\frac{6,000000}{6,00}$	6,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1)	Betonowanie: belki, podciągi, wieńce, nadproża W 0,25*0,2*32 = 1,600000 NG 0,25*0,4*2,9 = 0,290000 NG1 0,25*0,25*3,5 = 0,218750	= $\frac{2,11}{2,11}$	2,11		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1)	Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 36,44/1000	= $\frac{0,036440}{0,04}$	0,04		t
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1)	Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm 168,9/1000	= $\frac{0,168900}{0,17}$	0,17		t
<b>2.2 Więźba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/5	Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 0,96	= $\frac{0,960000}{0,96}$	0,96		m3
2.2.2 KNR 202/408/3	Belki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 1,148+0,492	= $\frac{1,640000}{1,64}$	1,64		m3
2.2.3 KNR 202/406/2	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 0,319	= $\frac{0,319000}{0,32}$	0,32		m3
2.2.4 KNNRW 3/502/7	Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu				m
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodesskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 90,5	= $\frac{90,500000}{90,50}$	90,50		m2
2.3.2 KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodesskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt 90,5	= $\frac{90,500000}{90,50}$	90,50		m2
2.3.3 KNR 15/517/3	Pokrycie dachów nieodesskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 90,5	= $\frac{90,500000}{90,50}$	90,50		m2
2.3.4 KNR 15/517/4	Pokrycie dachów nieodesskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 8,2	= $\frac{8,200000}{8,20}$	8,20		m
<b>2.4 Orynnowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3	Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm 8,2	= $\frac{8,200000}{8,20}$	8,20	2	m
2.4.2 KNR 15/529/3	Rury spustowe z PCV, Fi-10,0-cm 5,3	= $\frac{5,300000}{5,30}$	5,30	2	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>			
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>			
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">2</div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">= <u>2,000000</u> 2,00</div>	2,00		szt
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0-m2, osadzanie na kotwach <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">4</div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">= <u>4,000000</u> 4,00</div>	4,00		szt
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbką osadzenia, osadzanie na kotwach <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">1</div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">= <u>1,000000</u> 1,00</div>	1,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wykończeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 <div style="text-align: right;">90,3</div>	= $\frac{90,300000}{90,30}$	90,30	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 <div style="text-align: right;">90,3</div>	= $\frac{90,300000}{90,30}$	90,30	m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki <div style="text-align: right;">91</div>	= $\frac{91,000000}{91,00}$	91,00	m2

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm	m2		123,32	0,41	50,56
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II	m3		65,88	5,85	385,40
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III	m3		65,88	1,71	112,65
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>548,61</b>
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10-cm	m2		13,04	40,74	531,25
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą	m3		3,91	386,88	1 512,70
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	4 147,58	82,95
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,13	3 430,82	446,01
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		13,04	20,10	262,10
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		7,34	512,87	3 764,47
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa	m2		29,34	6,51	191,00
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Ławy i ściany fundamentowe</b>					<b>6 790,48</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		16,80	146,27	2 457,34
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3		5,60	321,36	1 799,62
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwa	m2		56,00	9,29	520,24
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		56,00	8,33	466,48
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		4,48	1 049,94	4 703,73
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>9 947,41</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>17 286,50</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>17 286,50</b>
VAT					3 975,90
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>21 262,40</b>



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25-cm	m2		90,30	106,33	9 601,60
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		6,00	56,58	339,48
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża	m3		2,11	318,42	671,87
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,04	3 930,84	157,23
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,17	3 214,08	546,39
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Ściany zewnętrzne</b>					<b>11 316,57</b>
<b>2.2 Więźba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/5 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		0,96	1 429,82	1 372,63
2.2.2 KNR 202/408/3 Belki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		1,64	1 400,25	2 296,41
2.2.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	m3		0,32	1 218,42	389,89
2.2.4 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m			12,34	
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Więźba dachowa</b>					<b>4 058,93</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		90,50	9,64	872,42
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		90,50	17,84	1 614,52
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat	m2		90,50	81,69	7 392,95
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		8,20	62,41	511,76
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Dach</b>					<b>10 391,65</b>
<b>2.4 Orynowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm	m	2	8,20	104,37	855,83
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi-10,0-cm	m	2	5,30	82,85	439,11
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Orynowanie</b>					<b>1 294,94</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>27 062,09</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>27 062,09</b>
<b>VAT</b>					<b>6 224,28</b>
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>33 286,37</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		2,00	2 333,01	4 666,02
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach	szt		4,00	624,78	2 499,12
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbką osadzenia, osadzanie na kotwach	szt		1,00	1 016,57	1 016,57
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Stolarka zewnętrzna</b>					<b>8 181,71</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>8 181,71</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>8 181,71</b>
VAT					1 881,79
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>10 063,50</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>4 Stan wykończeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		90,30	33,14	2 992,54
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		90,30	26,73	2 413,72
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>5 406,26</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		91,00	8,90	809,90
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>809,90</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>6 216,16</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>6 216,16</b>
VAT					1 429,72
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>7 645,88</b>
<b>Podsumowanie kosztorysu</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>58 746,46</b>
<b>Wartość kosztorysu netto:</b>					<b>58 746,46</b>
VAT (z rozdziałów)					13 511,69
<b>Wartość kosztorysu brutto:</b>					<b>72 258,15</b>

### Tabela elementów scalonych

#### 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk

66,20%R+ 66,20%S  
11,80%(R+Kp(R))+11,80%Kp(M+Kz)+11,80%(S+Kp(S))  
23,00%

VAT

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	548,61
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	6 790,48
1.3 Podłoga	9 947,41
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>17 286,50</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>17 286,50</b>
VAT 23,00%:	3 975,90
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>21 262,40</b>

#### 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk

66,20%R+ 66,20%S  
11,80%(R+Kp(R))+11,80%Kp(M+Kz)+11,80%(S+Kp(S))  
23,00%

VAT

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	11 316,57
2.2 Wieżba dachowa	4 058,93
2.3 Dach	10 391,65
2.4 Orynowanie	1 294,94
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>27 062,09</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>27 062,09</b>
VAT 23,00%:	6 224,28
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>33 286,37</b>

#### 3 Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk

66,20%R+ 66,20%S  
11,80%(R+Kp(R))+11,80%Kp(M+Kz)+11,80%(S+Kp(S))  
23,00%

VAT

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
3.1	Stolarka zewnętrzna	8 181,71
<b>Suma elementów rozdziału</b>		<b>8 181,71</b>
		<b>Wartość rozdziału netto: 8 181,71</b>
		VAT 23,00%: 1 881,79
		<b>Wartość rozdziału brutto: 10 063,50</b>

**4 Stan wykończeniowy**

Narzuty: Koszty pośrednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+

Kp(S))

VAT

23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	5 406,26
4.2	Prace malarskie	809,90
<b>Suma elementów rozdziału</b>		<b>6 216,16</b>
		<b>Wartość rozdziału netto: 6 216,16</b>
		VAT 23,00%: 1 429,72
		<b>Wartość rozdziału brutto: 7 645,88</b>

**Podsumowanie tabeli elementów scalonych**

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
1 Stan zerowy	17 286,50		17 286,50	3 975,90	21 262,40
2 Stan surowy zadaszony	27 062,09		27 062,09	6 224,28	33 286,37
3 Stan surowy zamknięty	8 181,71		8 181,71	1 881,79	10 063,50
4 Stan wykończeniowy	6 216,16		6 216,16	1 429,72	7 645,88
	<b>Suma: 58 746,46</b>		<b>58 746,46</b>	<b>13 511,69</b>	<b>72 258,15</b>
					<b>Wartość kosztorysu brutto: 72 258,15</b>

**Statystyka**