

Kosztorys

Kosztorys stajni S10

Zamawiający:
Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte s.c.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 138 231,08 zł
VAT: 30 410,83 zł
Kwota kosztorysu brutto: 168 641,91 zł
Słownie: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset
czterdzieści jeden 91/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Cenniki

Stan surowy zamknięty

Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2009 - ceny
średnie z kosztami zakupu

Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2009 - ceny
średnie najmu lub pracy sprzętu z
kosztami jednorazowymi

Cennik uproszczony: mrrib011

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw
2006 - Datacomp

Prace wykończeniowe

Stawka roboczogodz.: 14,72 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2009 - ceny
średnie z kosztami zakupu

Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2009 - ceny
średnie

Cennik uproszczony: mrrib011

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw
2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie	65,00%R+ 65,00%S
Zysk	15.00% (R+Kp (R)) + 15.00%Kp (M+Kz) + 15.00%S+ 0.15%Kp (S)
VAT	22,00%

Prace wykończeniowe

Narzuty: Koszty pośrednie	65,00%R+ 65,00%S
Zysk	15.00% (R+Kp (R)) + 15.00%Kp (M+Kz) + 15.00%S+ 0.15%Kp (S)
VAT	22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany Stajni S10

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ

TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.

ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI

I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY

KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

UWAGA!!!

DO CENY KOSZTORYS NALEŻY DODAĆ KOSZT BOKSÓW SYSTEMOWYCH NIE OKREŚLONYCH W DOKUMENTACJI

SZACUNKOWA CENA BOKSU 3 000 ZŁ BRUTTO.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan surowy zamknięty			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1			
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm			
Usunięcie warstwy humusu przy założeniu, że dodano po 1,5m z każdej strony wykopu w odniesieniu do jego przewidywanej szerokości	(4,2+6,7+10,5+6,7+4,2+1,9+6,7+1,9+5,9+28) * 3,5+5	=	
	273,450000		
	273,45	273,45	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.2 KNR 201/217/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40·m ³ , grunt kategorii I-II $\begin{aligned} & (4,2+6,7+10,5+6,7 \\ & +4,2+ \\ & 1,9+6,7+1,9+5,9+9 \\ &) * \\ & 1,5 * 1,3 + 1 * 1 * 1,3 \end{aligned} = \frac{113,815000}{113,82}$	113,82		m ³
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III $113,82 = \frac{113,820000}{113,82}$	113,82		m ³
1.2 Fundamenty			
1.2.1 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły $\begin{aligned} & ((4,2+6,7+10,5+ \\ & 6,7+4,2+1,9+6,7+ \\ & 1,9) * 0,4 + 5,9 * \\ & 0,3 + 5 * 0,25 * \\ & 0,25) * 0,1 \end{aligned} = \frac{1,920250}{1,92}$	1,92		m ³
1.2.2 KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, transport betonu taczkami, japonkami $\begin{aligned} & ((4,2+6,7+10,5+ \\ & 6,7+4,2+1,9+6,7+ \\ & 1,9) * 0,4 + 5,9 * \\ & 0,3) * 0,3 \end{aligned} = \frac{5,667000}{5,67}$	5,67		m ³
1.2.3 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa $\begin{aligned} & ((4,2+6,7+10,5+ \\ & 6,7+4,2+1,9+6,7+ \\ & 1,9) * 0,4) \end{aligned} = \frac{17,120000}{17,12}$	17,12		m ²
1.2.4 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę $17,12 = \frac{17,120000}{17,12}$	17,12		m ²

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.5 KNRW 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej zewnętrzne $(4,2+6,7+10,5+6,7+4,2+1,9+6,7+1,9)*0,25*0,9 = 9,630000$ 9,63	9,63		m3
1.2.6 KNR 202/1915/6 (1) Betonowanie słupów $1,28*0,25*0,25*5 = 0,400000$ 0,40	0,40		m3
1.2.7 KNRW 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1.warstwa $(4,2+6,7+10,5+6,7+4,2+1,9+6,7+1,9)*0,9 = 38,520000$ 38,52	38,52		m2
1.2.8 KNRW 202/603/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę 38,52 = 38,520000 38,52	38,52		m2
1.3 Ściany			
1.3.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1.warstwa Ściany $0,25*(4,2+6,55+10,35+6,55+4,2+1,9+6,55+1,9) = 10,550000$ 10,55	10,55		m2
1.3.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 10,55 = 10,550000 10,55	10,55		m2
1.3.3 KNR 27/163/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 25·cm Ściany zewnętrzne $36,17*2+34,8*2+31,17 = 173,110000$ 173,11	173,11		m2
1.3.4 KNR 202/126/3 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegielek, z cegielek pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna 6 = 6,000000 6,00	6,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.3.5 KNR 202/126/4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi i wrota 7 = 7,000000 7,00	7,00		szt
1.3.6 KNRW 202/210/1 (1) Belki i podciągry żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8·m/m2, beton układany ręcznie N-1 0,07 = 0,070000 N-2 0,09*6 = 0,540000 N-3 0,11*4 = 0,440000 N-4 0,21 = 0,210000 N-5 0,09 = 0,090000 1,35	1,35		m3
1.3.7 KNR 27/165/2 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm PARTER (2,97++3,95)*2,9 = 20,068000 20,07	20,07		m2
1.3.8 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
1.3.9 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciągry, wieńce Wieniec 47,28*0,25*0,2 = 2,364000 2,36	2,36		m3
1.4 Posadzki na gruncie			
1.4.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 84,98*0,3 = 25,494000 25,49	25,49		m3
1.4.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 84,98*0,1 = 8,498000 8,50	8,50		m3
1.4.3 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1·warstwa 84,98 = 84,980000 84,98	84,98		m2
1.4.4 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę 84,98 = 84,980000 84,98	84,98		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.4.5 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro 84,98 = 84,980000 84,98	84,98		m2
1.4.6 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm 84,98 = 84,980000 84,98	84,98	6	m2
1.5 Strop drewniany			
1.5.1 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160·mm 168,84 = 168,840000 168,84	168,84		mb
1.5.2 KNR 202/409/5 Wymiany i przewiązki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2 0,044+0,766 = 0,810000 0,810	0,810		m3
1.5.3 KNR 211/302/1 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 32·mm 60 = 60,000000 60,000	60,000		m2
1.6 Więźba dachowa			
1.6.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 3,28 = 3,280000 3,28	3,28		m3
1.6.2 KNRW 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,272 = 0,272000 0,272	0,272		m3
1.6.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,9 = 0,900000 0,90	0,90		m3
1.6.4 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,345+0,082 = 0,427000 0,43	0,43		m3
1.6.5 KNBK 5/601/7 (1) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 55,2 = 55,200000 55,200	55,200		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.6.6 KNBK 5/601/7 (2) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 0,707 = 0,707000 0,707	0,707		m3
1.6.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 28,44+35,47 = 63,910000 63,91	63,91		m
1.6.8 KNBK 5/801/4 Deskowanie szczytów 28 = 28,000000 28,00	28,00		m2
1.6.9 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,847 = 0,847000 0,85	0,85		m3
1.6.10 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,399 = 0,399000 0,40	0,40		m3
1.7 Pokrycie dachu			
1.7.1 KNR 15/517/1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii powierzchnia dachu 203 = 203,000000 203,00	203,00		m2
1.7.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 203 = 203,000000 203,00	203,00		m2
1.7.3 KNR 202/504/3 Pokrycie dachów: dachówka cementowa 203 = 203,000000 203,00	203,00		m2
1.7.4 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi·10,0·cm 10,12+1,9+11,55+ 1,9+10,12 = 35,590000 35,59	35,59		m
1.7.5 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi·7,0 8*3,5 = 28,000000 28,00	28,00		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.8 Stolarka okienna i drzwiowa			
1.8.1 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodelne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 0,54 = <u>0,540000</u> 0,54	0,54	6	m2
1.8.2 KNR 19/1023/9 (1) Drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia do 2,0·m2, osadzanie na kotwach 1,86 = <u>1,860000</u> 1,860	1,860		m2
1.8.3 KNR 1312/902/6 Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, pełne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 DZ1 3 = <u>3,000000</u> 3,00	3,00	4	m2
1.8.4 KNR 1312/902/6 Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, pełne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 DZ3 1*1,2 = <u>1,200000</u> 1,20	1,20		m2
1.8.5 KNRW 202/1031/1 (1) Bramy drewniane ramowe, 2-skrzydłowe stałe z ościeżnicami obite klepką 6,25 = <u>6,250000</u> 6,25	6,25		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Prace wykończeniowe			
2.1 Wiata			
2.1.1 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm 38,77 = 38,770000 38,77	38,77		m2
2.1.2 KNR 231/114/6 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości 38,77 = 38,770000 38,77	38,77	5	m2
2.1.3 KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara 38,77 = 38,770000 38,77	38,77		m2
2.2 Sufit			
2.2.1 KNRW 202/2008/4 (1) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 9,5·mm 23,89 = 23,890000 23,89	23,89		m2
2.2.2 KNR 202/2007/3 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych 23,89 = 23,890000 23,89	23,89		m2
2.3 Tynki wewnętrzne			
2.3.1 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykle wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria·III Ściany zewnętrzne 36,17*2+34,8*2+ (od srodka) 31,17*2 = 204,280000 Ściany działowe (2,97+3,95)*2*2,9 = 40,136000 244,42	244,42		m2
2.4 Elewacja			
2.4.1 C 1/107/3 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm 36,17*2+34,8*2 = 141,940000 141,94	141,94		m2
2.4.2 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian 3,22*2+3,1*2 = 12,640000 12,64	12,64		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.3 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m 6 = 6,000000 6,00	6,00		szt
2.5 Roboty malarskie			
2.5.1 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne 244,42 = 244,420000 244,42	244,42		m2
2.6 Stolarka wewnętrzna			
2.6.1 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa 3 = 3,000000 3,00	3,00		szt
2.6.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 0,9*2,07 = 1,863000 1,86	1,86	3	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan surowy zamknięty					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		273,45	0,42	114,85
1.1.2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		113,82	7,89	898,04
1.1.3 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		113,82	1,69	192,36
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					1 205,25
1.2 Fundamenty					
1.2.1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		1,92	336,35	645,79
1.2.2 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, transport betonu taczkami, japonkami	m3		5,67	503,08	2 852,46
1.2.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		17,12	20,09	343,94
1.2.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		17,12	12,94	221,53
1.2.5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej zewnętrzne	m3		9,63	398,79	3 840,35
1.2.6 Betonowanie słupów	m3		0,40	99,43	39,77
1.2.7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		38,52	6,24	240,36
1.2.8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę	m2		38,52	1,49	57,39
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Fundamenty					8 241,59

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.3 Ściany					
1.3.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1.warstwa	m2		10,55	18,66	196,86
1.3.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		10,55	12,72	134,20
1.3.3 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 25·cm	m2		173,11	126,95	21 976,31
1.3.4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna	szt		6,00	69,83	418,98
1.3.5 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi i wrota	szt		7,00	96,63	676,41
1.3.6 Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8·m/m2, beton układany ręcznie	m3		1,35	872,57	1 177,97
1.3.7 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm	m2		20,07	86,30	1 732,04
1.3.8 Nadproża POROTHERM 11,5	szt		1,00	117,54	117,54
1.3.9 Betonowanie: belki, podciągi, wieńce	m3		2,36	368,62	869,94
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany					27 300,25
1.4 Posadzki na gruncie					
1.4.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		25,49	166,60	4 246,63
1.4.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		8,50	336,35	2 858,98
1.4.3 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1.warstwa	m2		84,98	2,59	220,10

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.4.4 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2		84,98	2,33	198,00
1.4.5 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro	m2		84,98	15,56	1 322,29
1.4.6 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	m2	6	84,98	28,96	2 461,02
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Posadzki na grucie					11 307,02
1.5 Strop drewniany					
1.5.1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160·mm	mb		168,84	27,79	4 692,06
1.5.2 Wymiary i przewiązki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2	m3		0,810	1 885,52	1 527,27
1.5.3 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 32·mm	m2		60,000	64,81	3 888,60
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Strop drewniany					10 107,93
1.6 Więźba dachowa					
1.6.1 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		3,28	1 607,99	5 274,21
1.6.2 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,272	1 899,69	516,72
1.6.3 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,90	1 533,02	1 379,72
1.6.4 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,43	1 705,51	733,37
1.6.5 Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)	m		55,200	60,73	3 352,30
1.6.6 Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna)	m3		0,707	904,50	639,48
1.6.7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		63,91	13,21	844,25
1.6.8 Deskowanie szczytów	m2		28,00	49,03	1 372,84
1.6.9 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,85	1 718,41	1 460,65

1.6.10 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,40	2 367,63	947,05
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Więźba dachowa					16 520,59
1.7 Pokrycie dachu					
1.7.1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		203,00	7,88	1 599,64
1.7.2 Pokrycie dachów nieodeskowanych, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		203,00	22,23	4 512,69
1.7.3 Pokrycie dachów: dachówka cementowa	m2		203,00	93,99	19 079,97
1.7.4 Rynny dachowe z PCV, Fi·10,0·cm	m		35,59	44,44	1 581,62
1.7.5 Rury spustowe z PCV, Fi·7,0	m		28,00	41,57	1 163,96
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Pokrycie dachu					27 937,88
1.8 Stolarka okienna i drzwiowa					
1.8.1 Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	m2	6	0,54	3 319,35	1 792,45
1.8.2 Drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia do 2,0·m2, osadzanie na kotwach	m2		1,860	728,11	1 354,28
1.8.3 Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, pełne	m2	4	3,00	577,96	1 733,88
1.8.4 Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, pełne	m2		1,20	144,62	173,54
1.8.5 Bramy drewniane ramowe, 2-skrzydłowe stałe z ościeżnicami obite klepką	m2		6,25	1 005,41	6 283,81
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka okienna i drzwiowa					11 337,96
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					113 958,47
Wartość rozdziału netto:					113 958,47
VAT					25 070,86
Wartość rozdziału brutto:					139 029,33

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Prace wykończeniowe					
2.1 Wiata					
2.1.1 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm	m2		38,77	41,74	1 618,26
2.1.2 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości	m2	5	38,77	12,96	502,46
2.1.3 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2		38,77	85,09	3 298,94
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wiata					5 419,66
2.2 Sufit					
2.2.1 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 9,5·mm	m2		23,89	57,56	1 375,11
2.2.2 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych	m2		23,89	71,76	1 714,35
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Sufit					3 089,46
2.3 Tynki wewnętrzne					
2.3.1 Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria·III	m2		244,42	16,56	4 047,60
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki wewnętrzne					4 047,60
2.4 Elewacja					
2.4.1 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm	m2		141,94	27,29	3 873,54
2.4.2 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian	m2		12,64	134,24	1 696,79
2.4.3 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m	szt		6,00	146,15	876,90
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Elewacja					6 447,23

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.5 Roboty malarskie					
2.5.1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnątrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2		244,42	7,01	1 713,38
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty malarskie					1 713,38
2.6 Stolarka wewnętrzna					
2.6.1 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt		3,00	81,61	244,83
2.6.2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2	m2	3	1,86	1 779,81	3 310,45
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka wewnętrzna					3 555,28
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					24 272,61
Wartość rozdziału netto:					24 272,61
VAT					5 339,97
Wartość rozdziału brutto:					29 612,58
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					138 231,08
Wartość kosztorysu netto:					138 231,08
VAT (z rozdziałów)					30 410,83
Wartość kosztorysu brutto:					168 641,91