

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G170.

Data: 2012-03-03  
Zamawiający: Pro Arte S.C.  
ul. Kościuszki 29  
44-240 Żory

Jednostka opracowująca kosztorys: EKO-EKSPERT RADOSŁAW MIKOŁAJEC,  
ul. Osińska 65, 44-240 Żory  
tel: +48 660 871 513  
www.eko-ekspert.eu

**Kwota kosztorysu netto: 35 569,53 zł**

**VAT: 8 180,98 zł**

**Kwota kosztorysu brutto: 43 750,51 zł**

**Słownie: czterdzieści trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt 51/100 zł**

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż. ....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Cenniki

## Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 10,80 zł  
 Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2012 - ceny minimalne  
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Narzuty:

## Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku "G170"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w dł.  
cenników  
Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ  
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,  
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ  
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.  
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI  
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD  
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII  
WYKONANIA ROBÓT.  
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY  
KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE  
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 8,56*10,15 = 86,884000 86,88	86,88		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (5,65*2+7,15*2+1,45+4)*1,5*1,2 = 55,890000 55,89	55,89		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 55,89 = 55,890000 55,89	55,89		m3
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm Fundamenty (5,65*2+7,15*2+1,45)*0,4 = 10,820000 10,82	10,82		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą Fundamenty (5,65*2+7,15*2+1,45)*0,4*0,3 = 3,246000 3,25	3,25		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 21,13/1000 = 0,021130 , = 0,000000 0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 114,55/1000 = 0,114550 0,11	0,11		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa Fundamenty (5,65*2+7,15*2+1,45)*0,4 = 10,820000 10,82	10,82		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej Fundamenty (5,65*2+7,15*2+1,45)*0,25*0,8 = 5,410000 5,41	5,41		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa Fundamenty (5,65*2+7,15*2+1,45)*0,8 = 21,640000 21,64	21,64		m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 33*0,3 = 9,900000 9,90	9,90		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 33*0,1 = 3,300000 3,30	3,30		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 33 = 33,000000 33,00	33,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 33 = 33,000000 33,00	33,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 33*0,08 = 2,640000 2,64	2,64		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm  20,6*2+20,78*2 = 82,760000 82,76	82,76		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna  5 = 5,000000 5,00	5,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, słupy Wieniec 0,25*0,25*38,37 = 2,398125 2,40	2,40		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 26,5/1000 = 0,026500 0,03	0,03		t
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm (114,55+17,99)/1000 = 0,132540 0,13	0,13		t
<b>2.2 Wieżba dachowa</b>			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,037 = 1,037000 1,04	1,04		m3
2.2.2 KNBK 5/601/7 (1) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)  16 = 16,000000 16,00	16,00		m
2.2.3 KNR 1901/412/7 (2) Więźby dachowe proste o charakterze zabytkowym, jętki, przekrój poprzeczny 180·cm2, materiały (na 1 m3)  0,205 = 0,205000 0,21	0,21		m3
2.2.4 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,157 = 0,157000 0,16	0,16		m3
2.2.5 KNR 202/406/6 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,105 = 0,105000 0,11	0,11		m3
2.2.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski kalenicowe i czołowe okapu 16,2+16 = 32,200000 32,20	32,20		m
2.2.7 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 62 = 62,000000 62,00	62,00		m2
<b>2.3 Dach</b>			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 62 = 62,000000 62,00	62,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 62 = 62,000000 62,00	62,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat 62 = 62,000000 62,00	62,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 8 = 8,000000 8,00	8,00		m
<b>2.4 Orynowanie</b>			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 8 = 8,000000 8,00	8,00		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi.10,0·cm 3,4	= $\frac{3,400000}{3,40}$ 3,40	3,40	4 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>				
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>				
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach				
3	= <u>3,000000</u> 3,00	3,00		m2
3.1.2 KNR 202/1016/2 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD7, grunt ftalowy + farba ftalowa				
1	= <u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.1.3 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2				
1	= <u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne				
1	= <u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wykończeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 20,6*2+20,78*2 = $\frac{82,760000}{82,76}$	82,76		m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 20,6*2+20,78*2 = $\frac{82,760000}{82,76}$	82,76		m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 20,6*2+20,78*2 = $\frac{82,760000}{82,76}$	82,76		m2



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		86,88	0,37	32,15
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		55,89	4,80	268,27
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		55,89	1,61	89,98
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>390,40</b>
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		10,82	32,18	348,19
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		3,25	313,93	1 020,27
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	3 855,27	77,11
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,11	3 332,98	366,63
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		10,82	17,60	190,43
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		5,41	441,76	2 389,92
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		21,64	5,15	111,45
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ławy i ściany fundamentowe</b>					<b>4 504,00</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		9,90	95,54	945,85
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		3,30	261,72	863,68
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		33,00	7,52	248,16
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		33,00	8,33	274,89
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		2,64	850,41	2 245,08
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>4 577,66</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>9 472,06</b>
				<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>9 472,06</b>
				VAT	2 178,57
				<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>11 650,63</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (piętro i wpust), grubość 25·cm	m2		82,76	82,24	6 806,18
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		5,00	42,42	212,10
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża, słupy	m3		2,40	272,07	652,97
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,03	3 660,76	109,82
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,13	3 138,47	408,00
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ściany zewnętrzne</b>					<b>8 189,07</b>
<b>2.2 Wieżba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,04	1 234,62	1 284,00
2.2.2 KNBK 5/601/7 (1) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)	m		16,00	7,58	121,28
2.2.3 KNR 1901/412/7 (2) Wieżby dachowe proste o charakterze zabytkowym, jętki, przekrój poprzeczny 180·cm2, materiały (na 1 m3)	m3		0,21	883,25	185,48
2.2.4 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,16	1 101,45	176,23
2.2.5 KNR 202/406/6 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,11	1 388,91	152,78
2.2.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski kalenicowe i czołowe okapu	m		32,20	9,72	312,98
2.2.7 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		62,00	24,74	1 533,88
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wieżba dachowa</b>					<b>3 766,63</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		62,00	7,65	474,30
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		62,00	15,41	955,42
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		62,00	63,21	3 919,02
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		8,00	54,19	433,52
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Dach</b>					<b>5 782,26</b>
<b>2.4 Orynnowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m	2	8,00	87,66	701,28
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m	4	3,40	142,30	483,82
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Orynnowanie</b>					<b>1 185,10</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>18 923,06</b>
					<b>Wartość rozdziału netto: 18 923,06</b>
					VAT 4 352,30
					<b>Wartość rozdziału brutto: 23 275,36</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>					
3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	m2		3,00	423,00	1 269,00
3.1.2 KNR 202/1016/2 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD7, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt		1,00	94,95	94,95
3.1.3 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2	szt		1,00	240,29	240,29
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		1,00	1 095,33	1 095,33
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka zewnętrzna</b>					<b>2 699,57</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>2 699,57</b>
				<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>2 699,57</b>
				VAT	620,90
				<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>3 320,47</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>4 Stan wykończeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		82,76	25,93	2 145,97
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		82,76	20,80	1 721,41
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>3 867,38</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		82,76	7,34	607,46
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>607,46</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>4 474,84</b>
Wartość rozdziału netto:					4 474,84
VAT					1 029,21
Wartość rozdziału brutto:					5 504,05
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>35 569,53</b>
Wartość kosztorysu netto:					35 569,53
VAT (z rozdziałów)					8 180,98
Wartość kosztorysu brutto:					43 750,51

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	390,40
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	4 504,00
1.3 Podłoga	4 577,66
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>9 472,06</b>
Wartość rozdziału netto: 9 472,06	
VAT 23,00%: 2 178,57	
<b>Wartość rozdziału brutto: 11 650,63</b>	

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	8 189,07
2.2 Więźba dachowa	3 766,63
2.3 Dach	5 782,26
2.4 Orynowanie	1 185,10
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>18 923,06</b>
Wartość rozdziału netto: 18 923,06	
VAT 23,00%: 4 352,30	
<b>Wartość rozdziału brutto: 23 275,36</b>	

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,10%R+ 65,10%S  
 Zysk 11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
 VAT 23,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka zewnętrzna	2 699,57
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>2 699,57</b>
Wartość rozdziału netto: 2 699,57	
VAT 23,00%: 620,90	
<b>Wartość rozdziału brutto: 3 320,47</b>	

Stan wykończeniowy

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk  
VAT

65,10%R+ 65,10%S  
11.20%(R+Kp(R))+11.20%(S+Kp(S))  
23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	3 867,38
4.2	Prace malarskie	607,46
<b>Suma elementów rozdziału</b>		4 474,84
<b>Wartość rozdziału netto:</b>		<b>4 474,84</b>
VAT 23,00%:		1 029,21
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>		<b>5 504,05</b>

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	9 472,06		9 472,06	2 178,57	11 650,63
Stan surowy zadaszony	18 923,06		18 923,06	4 352,30	23 275,36
Stan surowy zamknięty	2 699,57		2 699,57	620,90	3 320,47
Stan wykończeniowy	4 474,84		4 474,84	1 029,21	5 504,05
<b>Suma:</b>	<b>35 569,53</b>		<b>35 569,53</b>	<b>8 180,98</b>	<b>43 750,51</b>
<b>Wartość kosztorysu brutto:</b>					<b>43 750,51</b>

## Statystyka

