

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gospodarczego G54.

Data: 2010-07-18

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 76 442,30 zł

VAT: 16 817,30 zł

Kwota kosztorysu brutto: 93 259,60 zł

Słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące dwieście dziesięć i 60/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. in

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

1 Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2011 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 1. kwartał 2011 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2011 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

3 Stan surowy zamkni ty

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2011 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 1. kwartał 2011 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

4 Stan wyko czeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2011 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 1. kwartał 2011 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku gospodarczego G54.
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
JĄC DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ WŁAŚCIWIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilo	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm 16,1*11,32 = 182,252000 182,25	182,25		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi na odkład, koparka 0,40 m ³ , grunt kategorii I-II Fundamenty (9,5*2+7,15*2+2,76+4)*1,5*1,2 = 72,108000 Stopy (0,4*0,4*5+0,2*0,2*8+0,9*0,9)*1,2 = 2,316000 74,42	74,42		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III 74,42 = 74,420000 74,42	74,42		m3
1.2 Ławy i ciany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10 cm F (9,5*2+7,15*2+2,76)*0,4 = 14,424000 (0,4*0,4*5+0,2*0,2*8+0,9*0,9) = 1,930000 16,35	16,35		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, beton podawany pompą F (9,5*2+7,15*2+2,76)*0,4*0,3 = 4,327200 (0,4*0,4*5+0,2*0,2*8+0,9*0,9)*0,3 = 0,579000 4,91	4,91		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; prętki o r. 6 mm 26,55/1000 = 0,026550 0,000000 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; prętki o średnicy 12 mm 144,92/1000 = 0,144920 0,14	0,14		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papier na lepiku na zimno, 1 warstwa (9,5*2+7,15*2+2,76)*0,4 = 14,424000 (0,4*0,4*5+0,2*0,2*8+0,9*0,9) = 1,930000 16,35	16,35		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (9,5*2+7,15*2+2,76)*0,25*0,9 = 8,113500 (0,4*0,4*5+0,2*0,2*8+0,9*0,9)*0,9 = 1,737000 9,85	9,85		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa (9,5*2+7,15*2+2,76)*0,9 = 32,454000 32,45	32,45		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 52*0,3 = 15,600000 15,60	15,60		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 52*0,1 = 5,200000 5,20	5,20		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy 52 = 52,000000 52,00	52,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 52 = 52,000000 52,00	52,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 52*0,08 = 4,160000 4,16	4,16		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 ciany zewn trzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25 cm 28*2+21,15*2 = 98,300000 98,30	98,30		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 6 = 6,000000 6,00	6,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betowanie: belki, podci gi, wie ce, nadpro a, ramy, ci gi W1 0,25*0,25*34,05 = 2,128125 N1 0,25*0,03*14,25 = 0,106875 2,24	2,24		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6 mm 49,05/1000 = 0,049050 0,05	0,05		t
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16 mm 187,55/1000 = 0,187550 0,19	0,19		t
2.2 Wi ba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 2,055 = 2,055000 2,06	2,06		m3
2.2.2 KNR 202/408/8 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,938 = 0,938000 0,94	0,94		m3
2.2.3 KNR 202/406/4 Beki wi zara o długo ci do 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,552+0,084 = 0,636000 0,64	0,64		m3
2.2.4 KNR 202/408/1 Przewi zki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,054 = 0,054000 0,054	0,054		m3
2.2.5 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,538 = 0,538000 0,54	0,54		m3
2.2.6 KNR 202/406/4 J tki o długo ci do 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,121 = 0,121000 0,12	0,12		m3
2.2.7 KNR 21/4002/24 (1) Konstrukcje szkieletowe, podwaliny cian, szeroko 150-160 mm 1 = 1,000000 1,00	1,00		mb
2.2.8 KNR 202/407/6 Słupy o długo ci ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,353 = 0,353000 0,35	0,35		m3
2.2.9 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,129 = 0,129000 0,13	0,13		m3
2.2.10 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 42,53 = 42,530000 42,53	42,53		m
2.3 Strop			
2.3.1 KNR 202/407/2 Podwaliny o długo ci ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,044 = 0,044000 0,04	0,04		m3
2.3.2 KNR 21/4005/3 Stropy drewniane, belki stropowe, szeroko do 200 mm 16,85 = 16,850000 16,85	16,85		mb
2.3.3 KNR 211/302/1 ciany i podłogi z drewna ł czonego na styk, deski lub bale o grubo ci 32 mm 11 = 11,000000 11,00	11,00		m2
2.4 Podest altany			
2.4.1 KNR 202/408/1 Krzy ulce, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,113 = 0,113000 0,11	0,11		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.4.2 KNR 21/4005/3 Belki drewniane, szeroko do 200 mm 20,38 = $\frac{20,380000}{20,38}$	20,38		mb
2.4.3 KNR 211/302/1 ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 32 mm 13 = $\frac{13,000000}{13,00}$	13,00		m2
2.5 Dach			
2.5.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramicznych z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 124 = $\frac{124,000000}{124,00}$	124,00		m2
2.5.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramicznych z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt 124 = $\frac{124,000000}{124,00}$	124,00		m2
2.5.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramicznych z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówek ceramicznych z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 124 = $\frac{124,000000}{124,00}$	124,00		m2
2.5.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramicznych z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż siorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej $4,39+2,35+5,76*3+3,25*3$ = $\frac{33,770000}{33,77}$	33,77		m
2.6 Orynowanie			
2.6.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi 12,5 cm $14,94*2+8,2*2$ = $\frac{46,280000}{46,28}$	46,28		m
2.6.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi 10,0 cm 3,6 = $\frac{3,600000}{3,60}$	3,60		5 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Stolarka zewn trzna			
3.1.1 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach	2	=	2,000000
			2,00
			2,00
			szt
3.1.2 KNR 202/1016/3 (1) Ocie nice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wej ciowych	2	=	2,000000
			2,00
			2,00
			szt
3.1.3 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wej ciowe, fabrycznie wyko czone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2	2	=	2,000000
			2,00
			2,00
			szt
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ocie nic pełne	2	=	2,000000
			2,00
			2,00
			szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
4 Stan wyko czeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 99 = 99,000000 99,00	99,00		m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 98,3+15*2 = 128,300000 128,30	128,30		m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 99 = 99,000000 99,0000	99,0000		m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15 cm	m2		182,25	0,41	74,72
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi. biernymi na odkład, koparka 0,40 m ³ , grunt kategorii I-II	m3		74,42	5,85	435,36
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III	m3		74,42	1,71	127,26
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					637,34
1.2 Ławy i ciany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10 cm	m2		16,35	40,74	666,10
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pomp	m3		4,91	386,88	1 899,58
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o r. 6mm	t		0,03	4 147,58	124,43
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,14	3 430,82	480,31
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		16,35	20,10	328,64
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		9,85	512,87	5 051,77
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m2		32,45	6,51	211,25
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ciany fundamentowe					8 762,08
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		15,60	146,27	2 281,81
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pomp , zwykły	m3		5,20	321,36	1 671,07
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2		52,00	9,29	483,08
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		52,00	8,33	433,16
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		4,16	1 049,94	4 367,75
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					9 236,87
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					18 636,29
				Warto rozdziału netto:	18 636,29
				VAT	4 099,98
				Warto rozdziału brutto:	22 736,27

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 ciany zewn trzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		98,30	106,33	10 452,24
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		6,00	56,58	339,48
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a, ramy, ci gi	m3		2,24	318,42	713,26
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6 mm	t		0,05	3 930,84	196,54
2.1.5 KNR 202/1909/3 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16 mm	t		0,19	3 538,81	672,37
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany zewn trzne					12 373,89
2.2 Wi ba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		2,06	1 400,25	2 884,52
2.2.2 KNR 202/408/8 Krokwie narone i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,94	1 755,58	1 650,25
2.2.3 KNR 202/406/4 Beki wi zara o długo ci do 3'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,64	1 552,83	993,81
2.2.4 KNR 202/408/1 Przewi zki, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,054	2 214,35	119,57
2.2.5 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,54	1 218,42	657,95
2.2.6 KNR 202/406/4 J tki o długo ci do 3'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,12	1 552,83	186,34
2.2.7 KNR 21/4002/24 (1) Konstrukcje szkieletowe, podwaliny cian, szeroko 150-160'mm	mb		1,00	30,00	30,00
2.2.8 KNR 202/407/6 Słupy o długo ci ponad 2'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,35	1 772,70	620,45
2.2.9 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,13	2 214,35	287,87
2.2.10 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		42,53	12,34	524,82
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wi ba dachowa					7 955,58
2.3 Strop					
2.3.1 KNR 202/407/2 Podwaliny o długo ci ponad 2'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,04	1 328,78	53,15
2.3.2 KNR 21/4005/3 Stropy drewniane, belki stropowe, szeroko do 200'mm	mb		16,85	34,40	579,64
2.3.3 KNR 211/302/1 ciany i podłogi z drewna ł czonego na styk, deski lub bale o grubo ci 32'mm	m2		11,00	64,39	708,29
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Strop					1 341,08
2.4 Podest altany					
2.4.1 KNR 202/408/1 Krzy ulce, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,11	2 222,43	244,47
2.4.2 KNR 21/4005/3 Belki drewniane, szeroko do 200'mm	mb		20,38	34,40	701,07
2.4.3 KNR 211/302/1 ciany i podłogi z drewna ł czonego na styk, deski lub bale o grubo ci 32'mm	m2		13,00	64,39	837,07
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podest altany					1 782,61
2.5 Dach					
2.5.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		124,00	9,64	1 195,36
2.5.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		124,00	17,84	2 212,16
2.5.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		124,00	81,69	10 129,56
2.5.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		33,77	62,41	2 107,59
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					15 644,67

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
2.6 Orynowanie					
2.6.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m		46,28	52,18	2 414,89
2.6.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	5	3,60	207,16	745,78
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynowanie					3 160,67
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					42 258,50
				Warto rozdziału netto:	42 258,50
				VAT	9 296,87
				Warto rozdziału brutto:	51 555,37

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewn trzna					
3.1.1 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0 m ² , osadzanie na kotwach	szt		2,00	653,39	1 306,78
3.1.2 KNR 202/1016/3 (1) Ocie nice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		2,00	67,75	135,50
3.1.3 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0 m ²	szt		2,00	298,11	596,22
3.1.4 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ocie nice pełne	szt		2,00	2 959,29	5 918,58
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewn trzna					7 957,08
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					7 957,08
				Warto rozdziału netto:	7 957,08
				VAT	1 750,56
				Warto rozdziału brutto:	9 707,64

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
4 Stan wyko czeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		99,00	33,14	3 280,86
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		128,30	26,73	3 429,46
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					6 710,32
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		99,0000	8,89	880,11
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					880,11
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					7 590,43
				Warto rozdziału netto:	7 590,43
				VAT	1 669,89
				Warto rozdziału brutto:	9 260,32
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					76 442,30
				Warto kosztorysu netto:	76 442,30
				VAT (z rozdziałów)	16 817,30
				Warto kosztorysu brutto:	93 259,60

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	637,34
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	8 762,08
1.3 Podłoga	9 236,87
Suma elementów rozdziału	18 636,29
Warto rozdziału netto: 18 636,29	
VAT 22,00%: 4 099,98	
Warto rozdziału brutto: 22 736,27	

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	12 373,89
2.2 Wi ba dachowa	7 955,58
2.3 Strop	1 341,08
2.4 Podest altany	1 782,61
2.5 Dach	15 644,67
2.6 Orynnowanie	3 160,67
Suma elementów rozdziału	42 258,50
Warto rozdziału netto: 42 258,50	
VAT 22,00%: 9 296,87	
Warto rozdziału brutto: 51 555,37	

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 Stolarka zewn trzna	7 957,08
Suma elementów rozdziału	7 957,08
Warto rozdziału netto: 7 957,08	
VAT 22,00%: 1 750,56	
Warto rozdziału brutto: 9 707,64	

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk
VAT

66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%(S+Kp(S))
22,00%

Nazwa elementu		Warto z narzutami
4.1	Tynki	6 710,32
4.2	Prace malarskie	880,11
Suma elementów rozdziału		7 590,43
Warto rozdziału netto:		7 590,43
VAT 22,00%:		1 669,89
Warto rozdziału brutto:		9 260,32

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	18 636,29		18 636,29	4 099,98	22 736,27
2 Stan surowy zadaszony	42 258,50		42 258,50	9 296,87	51 555,37
3 Stan surowy zamkni ty	7 957,08		7 957,08	1 750,56	9 707,64
4 Stan wyko czeniowy	7 590,43		7 590,43	1 669,89	9 260,32
Suma:	76 442,30		76 442,30	16 817,30	93 259,60
Warto kosztorysu brutto:					93 259,60

Statystyka

