

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G33.

Zamawiający:
Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 68 858,84 zł
VAT: 15 148,95 zł
Kwota kosztorysu brutto: 84 007,79 zł
Słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące siedem 79/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan zerowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 13,63 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 13,63 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

Stan wykończeniowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

Narzuty:

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,80%R+ 66,80%S
Zysk 12.40% (R+Kp (R)) +12.40%Kp (M+Kz) +
12.40% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,80%R+ 66,80%S
Zysk 12.40% (R+Kp (R)) +12.40%Kp (M+Kz) +
12.40% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,80%R+ 66,80%S
Zysk 12.40% (R+Kp (R)) +12.40%Kp (M+Kz) +
12.40% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,80%R+ 66,80%S
Zysk 12.40% (R+Kp (R)) +12.40%Kp (M+Kz) +
12.40% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G33"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na podstawie cenników Sekocenbud na 3 kwart. 2009

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 12,25*10,25 = 125,562500 125,56	125,56		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (9,25+7,25+9,25+7,25+2,75+4) * 1,5*1,2 = 71,550000 71,55	71,55		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 71,55 = 71,550000 71,55	71,55		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm Fundamenty (9,25+7,25+9,25+7,25+2,75) * 0,5 = 17,875000 17,88	17,88		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą Fundamenty (9,25+7,25+9,25+7,25+2,75) * 0,5 * 0,3 = 5,362500 5,36	5,36		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 27,71/1000 = 0,027710 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 149,18/1000 = 0,149180 0,15	0,15		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa Fundamenty (9,25+7,25+9,25+7,25+2,75) * 0,5 = 17,875000 17,88	17,88		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (9,25+7,25+9,25+7,25+2,75) * 0,25 * 0,77 = 6,881875 6,88	6,88		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa (9,25+7,25+9,25+7,25+2,75) * 0,77 = 27,527500 27,53	27,53		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 56,39*0,3 = 16,917000 16,92	16,92		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły 56,39*0,1 = 5,639000 5,64	5,64		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 56,39 = 56,390000 56,39	56,39		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 56,39 = 56,390000 56,39	56,39		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 56,39*0,08 = 4,511200 4,51	4,51		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany zewnętrzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 24,65*2+19,48*2-2*5,4 = 77,460000 77,46	77,46		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 5 = 5,000000 5,00	5,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży, wieńca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 S1 (0,25*3)*3,53 = 2,647500 N1 (0,25+0,3*2)*5,8 = 4,930000 Wieniec (0,25*3)*33,8 = 25,350000 32,93	32,93		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, słupy S1 (0,25*0,25)*3,53 = 0,220625 N1 (0,25*0,3)*5,8 = 0,435000 Wieniec (0,25*0,25)*33,8 = 2,112500 2,77	2,77		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 50/1000 = 0,050000 0,05	0,05		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm 189,01/1000 = 0,189010 0,19	0,19		t
2.2 Strop drewniany			
2.2.1 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160·mm 16,85 = 16,850000 16,85	16,85		mb
2.2.2 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, przewiązki, szerokość do 160·mm 4,16 = 4,160000 4,16	4,16		mb
2.2.3 KNR 202/407/2 Podwaliny o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 4,418 = 4,418000 4,42	4,42		m3
2.3 Więźba			
2.3.1 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 KR1 1,19+0,682 = 1,872000 1,87	1,87		m3
2.3.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,61 = 0,610000 0,61	0,61		m3
2.3.3 KNRW 202/405/1 Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej, rozpiętość 7.50·m 96 = 96,000000 96,00	96,00		m2
2.3.4 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 36,8 = 36,800000 36,80	36,80		m
2.4 Dach			
2.4.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeszkowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 96 = 96,000000 96,00	96,00		m2
2.4.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeszkowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt 96 = 96,000000 96,00	96,00		m2
2.4.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeszkowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 96 = 96,000000 96,00	96,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkretami do deski kalenicowej 5,8*4+2 = <u>25,200000</u> 25,20	25,20		m
2.5 Orynowanie			
2.5.1 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi·10,0·cm 10,2*2+8,2*2 = <u>36,800000</u> 36,80	36,80		m
2.5.2 ORGB 202/550/2 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·70·mm 3,3*4 = <u>13,200000</u> 13,20	13,20		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Stolarka zewnętrzna			
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 2 = <u>2,000000</u> 2,00	2,00		szt
3.1.2 KNR 19/928/2 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach 2 = <u>2,000000</u> 2,00	2,00		szt
3.1.3 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne 1,89 = <u>1,890000</u> 1,89	1,89		m2
3.2 Ściany działowe			
3.2.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa 3,36*0,12 = <u>0,403200</u> 0,40	0,40		m2
3.2.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 0,4 = <u>0,400000</u> 0,40	0,40		m2
3.2.3 ORGB 202/195/3 Ścianki działowe grubości 11,5·cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm" 3,36*3,22 = <u>10,819200</u> 10,82	10,82		m2
3.2.4 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5 1 = <u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 77,46	= $\frac{77,460000}{77,46}$	77,46	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 77,46+10,82*2	= $\frac{99,100000}{99,10}$	99,10	m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 77,46	= $\frac{77,460000}{77,46}$	77,46	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		125,56	0,39	48,97
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		71,55	5,74	410,70
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		71,55	1,71	122,35
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					582,02
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		17,88	40,15	717,88
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		5,36	397,82	2 132,32
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,03	3 931,98	117,96
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,15	3 321,53	498,23
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		17,88	19,94	356,53
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,88	505,11	3 475,16
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		27,53	6,35	174,82
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					7 472,90
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		16,92	142,76	2 415,50
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		5,64	335,72	1 893,46
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na suchu, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		56,39	9,14	515,40
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		56,39	8,33	469,73
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		4,51	1 076,41	4 854,61
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					10 148,70
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					18 203,62
					Wartość rozdziału netto: 18 203,62
					VAT 4 004,80
					Wartość rozdziału brutto: 22 208,42

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		77,46	93,74	7 261,10
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		5,00	54,69	273,45
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży, wieńca, słupa	m2		32,93	42,36	1 394,91
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, słupy	m3		2,77	330,24	914,76
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,05	3 702,59	185,13
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,19	3 100,53	589,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					10 618,45
2.2 Strop drewniany					
2.2.1 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160·mm	m3		16,85	29,45	496,23
2.2.2 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, przewiązki, szerokość do 160·mm	m3		4,16	29,45	122,51
2.2.3 KNR 202/407/2 Podwaliny o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		4,42	1 152,08	5 092,19
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Strop drewniany					5 710,93
2.3 Wieżba					
2.3.1 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,87	1 420,63	2 656,58
2.3.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,61	1 216,49	742,06
2.3.3 KNRW 202/405/1 Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej, rozpiętość 7.50·m	m2		96,00	16,16	1 551,36
2.3.4 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		36,80	12,06	443,81
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba					5 393,81
2.4 Dach					
2.4.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		96,00	9,31	893,76
2.4.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		96,00	17,61	1 690,56
2.4.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt	m2		96,00	80,92	7 768,32
2.4.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkretami do deski kalenicowej	m		25,20	61,64	1 553,33
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					11 905,97
2.5 Orynnowanie					
2.5.1 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi·10,0·cm	m		36,80	38,93	1 432,62
2.5.2 ORGB 202/550/2 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·70·mm	m		13,20	26,20	345,84
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 778,46
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					35 407,62
Wartość rozdziału netto:					35 407,62
VAT					7 789,68
Wartość rozdziału brutto:					43 197,30

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		2,00	2 756,76	5 513,52
3.1.2 KNR 19/928/2 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	584,35	1 168,70
3.1.3 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne	m2		1,89	1 062,46	2 008,05
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					8 690,27
3.2 Ściany działowe					
3.2.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		0,40	17,58	7,03
3.2.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		0,40	11,43	4,57
3.2.3 ORGB 202/195/3 Ścianki działowe grubości 11,5·cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm"	m2		10,82	69,60	753,07
3.2.4 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5	szt		1,00	105,64	105,64
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany działowe					870,31
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					9 560,58
				Wartość rozdziału netto:	9 560,58
				VAT	2 103,33
				Wartość rozdziału brutto:	11 663,91

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		77,46	31,95	2 474,85
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		99,10	26,09	2 585,52
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					5 060,37
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		77,46	8,09	626,65
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					626,65
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					5 687,02
					Wartość rozdziału netto: 5 687,02
					VAT 1 251,14
					Wartość rozdziału brutto: 6 938,16
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					68 858,84
					Wartość kosztorysu netto: 68 858,84
					VAT (z rozdziałów) 15 148,95
					Wartość kosztorysu brutto: 84 007,79

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	13,26326	182,82
2.	Betoniarze grupa IV	r-g	3,7548	51,82
3.	Blacharze grupa II	r-g	4,60548	62,77
4.	Cieśle grupa II	r-g	83,1975	1 136,50
5.	Cieśle grupa III	r-g	56,41993	769,00
6.	Cieśle grupa IV	r-g	3,7548	51,82
7.	Dekarze grupa II	r-g	216,83908	2 957,04
8.	Malarze grupa II	r-g	5,102	69,54
9.	Monter grupa II	r-g	10,16	138,48
10.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	2	27,26
11.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	0,32	4,36
12.	Murarze grupa II	r-g	2,9698	40,48
13.	Murarze grupa III	r-g	87,3054	1 193,16
14.	Robotnicy	r-g	255,63159	3 484,27
15.	Robotnicy grupa I	r-g	201,77737	2 770,10
16.	Spawacze grupa II	r-g	0,16	2,18
17.	Stolarze grupa II	r-g	1,1151	15,20
18.	Zbrojarze grupa II	r-g	14,0942	193,11
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			962,47031	13 149,91

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Bale igl.obrz.nasycone,gr.50-100mm,kl.I	m3	0,00179	2,02
2.	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	5,8092	1 267,04
3.	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	12,9562	3 002,86
4.	Beton zwykły B-7,5	m3	1,84164	324,90
5.	Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	322,672	826,04
6.	Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	504,304	1 437,27
7.	Brama garażowa segmentowa, woodgrain HORMANN EPU 40 stalowa ocieplana z segmentami o grubości 42/20 mm z kasetonami S, w kolorze szarym wewnątrz i białym na zewnątrz, o wymiarach 2500x2500 mm z prowadzeniem Z (Hormann Polska Sp. z o.o.)	szt	2	5 214,00
8.	Cegła POROTHERM 8,0x50,0x23,8·cm, P+W	szt	842,7648	4 584,64
9.	Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8·cm, P+W	szt	89,1568	567,04
10.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,75317	287,94
11.	Dachówka ceramiczna karpiówka Krotoszyń 38.0x18.0cm gatunek I	szt	1 505,28	2 709,50
12.	Denko rynnowe PVC "Plastmo" rozmiar 10 i 11	szt	5,52	29,64
13.	Deski igl. obrz. wym. nas.gr.19-25mm,kl.II	m3	0,12606	128,95
14.	Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III	m3	0,39516	289,16
15.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,01788	10,58
16.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,39516	233,84
17.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,03752	22,20
18.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,0268	18,29
19.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25·mm	m3	0,2208	191,41
20.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 25·mm	m3	0,96	982,02
21.	Drewno iglaste okrągłe korowane, nasycone, na stemple	m3	0,6586	346,82
22.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,02144	6,84
23.	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	2,52	12,07
24.	Drzwi Al zew. przymyk. 1-skrzyd.-pełne	m2	1,89	1 759,23
25.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 2.50·mm, ER346	szt	0,38	0,07
26.	Farba akrylowa fasadowa-kremowa	dm3	20,1396	278,73
27.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania chemoodporna szara	dm3	0,4158	5,63
28.	Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,4158	5,74
29.	Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,56	7,94
30.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,52	6,30
31.	Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	124,8	477,98
32.	Gasior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	66,276	1 149,23
33.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	46,1721	229,01
34.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,6303	4,20
35.	Haki do rur Fi·100·mm	szt	73,6	158,24
36.	Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,8127	9,55
37.	Kolek kotwiący fi 10mm, długości 150mm	szt	25,8	68,63
38.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	7,2766	6 187,95
39.	Lej spustowy rynnowy PVC "Plastmo", rozmiar 10 i 11	szt	5,52	102,51
40.	Lepik asfalt.stos.na zimno "Abizol KL-DM"	kg	35,76	153,77
41.	Lepik asfalt.stos.na zimno IZOBUD Br-tixo	dm3	0,8	2,90
42.	Lepik asfalt.stos.na zimno IZOLBET K	kg	0,64	2,41
43.	Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45·mm	m3	0,672	523,97
44.	Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22·mm	m3	0,2112	164,68
45.	Listwy przyścienne z drew.igl.wym.35x23mm	m	36,08	168,13
46.	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	15,7344	50,35
47.	Masa zalewowa "Carbitex Zp"	kg	180,4	1 546,03
48.	Nadproża POROTHERM 11,5, belka długości 125·cm	szt	8	103,12

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
49.	Narożnik rynny PVC 90° "Plastmo" rozmiar 10 i 11	szt	5,52	116,25
50.	Okna PVC"Veka"białe O12/O13VE-86,5x113,5cm	szt	2	818,00
51.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 333	m2	32,535	75,41
52.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	134,2082	305,99
53.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	30,94	
54.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	3	3,15
55.	Pianka poliuretanowa	kg	0,94	22,46
56.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,3157	8,92
57.	Piasek zwykły	m3	18,2736	516,41
58.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi.6.0-10·mm St0S	kg	80	160,00
59.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	340	703,80
60.	Rozcieńczalnik do wyrob. lakier.uniwersal.	dm3	0,2079	1,17
61.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	5,484	24,24
62.	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	20,6475	91,26
63.	Rura spust.PVC kiel.fi75mm"Plastmo"roz.100	m	13,332	173,98
64.	Rynna dachowa z PVC śr.100 mm,"Wavin"	m	40,48	422,21
65.	Siatka zbrojeniowa zgrzewana fi. 6mm, oczka 150 mm	m2	56,39	469,73
66.	Szkló płaskie ciągnięte gr.2 mm,I gat.	m2	4,7355	108,54
67.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,5859	5,32
68.	Środek impreg-grzyb. "Biotox"	dm3	0,9371	6,75
69.	Środek impreg-grzybób.j.solny "FOBOS M-4"	kg	48	289,44
70.	Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	16,4165	101,13
71.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	23,647	
72.	Uchwyty do rur PVC 75·mm	szt	6,6	23,63
73.	Wkładki dystansowe do stabilizacji zbrojenia	kg	1,5456	23,17
74.	Wkręty samowierzące do drewna 4,8x35 mm ocynkowane lakierowane (GCB METAL-PRODUKT Sp. z o.o. Bydgoszcz)	szt	1 383,396	235,18
75.	Xylamit popularny, środek impregncyjno-grzybób.jczy, oleisty	kg	2,6962	
76.	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,07574	16,76
77.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,02	4,11
78.	Zaprawa cementowa M-15	m3	1,1619	241,32
79.	Zaprawa cementowa M-20	m3	1,2384	278,33
80.	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	1,55695	247,27
81.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	1,89281	300,62
82.	Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30)	m3	0,02973	4,91
83.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,41258	72,48
84.	Zaprawa wapienna	m3	0,41509	68,76
85.	Złączka rury spust. z PVC "Gamrat" fi 63mm	szt	3,168	26,04
86.	Złączka rury spustowej "Plastmo" rozmiar 10 i 11	szt	14,72	104,36
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):				41 732,47
Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):				557,73
Razem z materiałami pomocniczymi:				42 290,20

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	10,96695	264,52
2.	Koparka jednoznaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.40·m3 (1)	m-g	1,88892	138,68
3.	Mieszarka samochodowa transportowa do betonu 6000·dm3 (1)	m-g	0,3975	50,17
4.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,9928	173,02
5.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h, rurociąg do 20m (1)	m-g	0,23739	55,16
6.	Samochód samowładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,048	3,36
7.	Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	2,72162	187,76
8.	Spawarka elektr.prostown.250A	m-g	0,24	1,08
9.	Spycharka gąsienicowa 40kW/55·KM (1)	m-g	0,3139	17,62
10.	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	0,96593	64,91
11.	Środek transportowy (1)	m-g	3,0728	
12.	Wibrator podgrzałny do 130kg	m-g	0,47478	2,65
13.	Wyciąg	m-g	8,8682	
14.	Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1.5·t	m-g	6,586	47,29
15.	Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t	m-g	0,16856	1,40
16.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75·t	m-g	1,59651	12,58
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			39,53986	1 020,20

Statystyka

Robocizna	13 149,91	15.7%	
Materiały	42 290,20	50.3%	
Sprzęt	1 020,20	1.2%	
VAT	15 148,95	18.0%	

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100% →